

# NASLOVNA STRAN

## PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

**INVESTITOR****INVESTITOR 1**

ime in priimek ali naziv družbe

Občina Nazarje

naslov ali poslovni naslov družbe

Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

**INVESTITOR 2**

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

**INVESTITOR 3**

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

**PODATKI O GRADNJI**

naziv gradnje

Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

**VRSTE GRADNJE**

označiti vse ustrezne vrste gradnje



NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT



NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA



REKONSTRUKCIJA



SPREMEMBA NAMEMBNOСТИ



ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA



LEGALIZACIJA



MANJŠA REKONSTRUKCIJA

**PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI**

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)

številka projekta

378/25

datum izdelave

maj 2025

datum spremembe

Čistopis avgust 2025

**PODATKI O PROJEKTANTU**

projektant (naziv družbe)

PLANING PRO d.o.o.

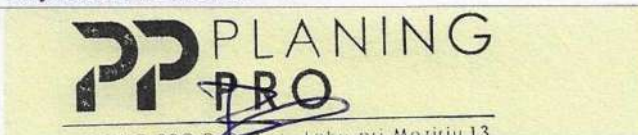
naslov

Loke pri Mozirju 13, 3330 Mozirje

odgovorna oseba projektanta

Darja Bezovnik Planovšek

podpis odgovorne osebe projektanta

**PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA**

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

identifikacijska številka

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

naslov

**PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA**

VODJA PROJEKTIRANJA

Darja Bezovnik Planovšek, univ. inž. grad.

identifikacijska številka

IZS G-4198



podpis vodje projektiranja

DARJA BEZOVNIK PLANOVŠEK  
univ. dipl. inž. grad.  
IZS 4198



## PRILOGA 1B

# UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

## UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

### POOBlašČeni ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Darja Bezovnik Planovšek, u.i.g. IZS G-4198

navedba gradiv, ki so jih izdelali

2 Načrt s področja gradbeništva

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Bogdan Lepad, d.i.el., IZS E-0963

navedba gradiv, ki so jih izdelali

3 Načrt s področja elektrotehnike

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Darja Bezovnik Planovšek, u.i.g. IZS G-4198

navedba gradiv, ki so jih izdelali

4 Načrt s področja strojništva

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbimega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.



## PRILOGA 2A

IZJAVA PROJEKTANTA  
IN VODJE PROJEKTIRANJA V DGD

## PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)

PLANING PRO d.o.o.

naslov

Loke pri Mozirju 13, 3330 Mozirje

odgovorna oseba projektanta

Darja Bezovnik Planovšek

## IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja

Darja Bezovnik Planovšek, univ. inž. grad.

## IZJAVLJAVA:

*da je projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD):*

številka projekta

378/25

datum izdelave

maj 2025

*- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi;**da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, in**- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene zahteve iz predpisov s področja graditve.*

vodja projektiranja

Darja Bezovnik Planovšek, univ. inž. grad.

identifikacijska številka

IZS G-4198

podpis vodje projektiranja

DARJA BEZOVNIK PLANOVŠEK  
univ. dipl. inž. grad.  
IZS G-4198

odgovorna oseba projektanta

Darja Bezovnik Planovšek

podpis odgovorne osebe projektanta

**PP** PLANING  
PRO  
PLANING PRO d.o.o. | Loke pri Mozirju 13  
3330 Mozirje | DS SI 21835210 | 031 650 243



## PRILOGA 4A

## SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino
kratek opis gradnje	V sklopu DGD je predvidena razširitev lokalne ceste = 1. faza gradnje in izgradnja dela ceste A, za območje 2. faze gradnje, v dolžini cca 83 m, ki bo omogočala dovoz do predvidenih hiš št. 1,2 in 3, ter nakazala dva cestna priključka za območje OPPN-ja za stanovanjske objekte na območju NA-24 PRIHOVA. Prav tako je predvidena izgradnja komunalnih vodov za celotno obravnavano območje: vodovodno omrežje, odvodnoavne meteorne vodv iz celotne dolžine ceste "A", izgradnja javnega fekalnega kanalizacijskega omrežja, razširitev elektro omrežja, izgrnja komunikacijskega omrežja ter izgradnja javne razsvetljave. Za varovanje predvidenih stanovanjskih objektov in objektov na vzhodni strani LZC pred površinskimi vodami iz južne in zahodne strani, je predvidena izvedba zemeljskega jarka ob južni parcelni meji parcele 558/1 k.o. Prihova.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	cesta "A"
klasifikacija objekta po CC-SI	21121 Lokalne ceste in javne poti, ne kategorizirane ceste in gozdne ceste
pripadajoči objekti	vodovodno omrežje, kanalizacijsko omrežje za odpadne in meteorne vode, elektro omrežje, komunikacijsko omrežje in omrežje javne razsvetljave
<i>naštev</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljala dela</i>	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Odlok o občinskem prostorskem nacrtu občine Nazarje (uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/2019, 71/23 – SD OPN1-TP) v nadaljevanju OPN).</li> <li>- S K L E P o lokacijski preveritvi za načrtovanje sprememb stavbnega zemljišča za gradnjo nadomestitvenih objektov- na parceli št. 558/1 k.o. Prihova (936)</li> </ul>
EUP	NA-5
namenska raba	stavbno zemljišče
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo za stavbe v DGD.</i>	
a) površine pod stavbami	0,0 m2
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	0,0 m2
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	584,0 m2
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	0,0 m2



e) površine raščenega dela	0,0 m2
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	584,0 m2
zazidana površina	0,0 m2
bruto tlorisna površina vseh stavb	0,0 m2
faktor prekritih površin (FPP)	1,0
faktor raščenih površin (FRP)	0,0
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	1,0
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,0
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	1,0
faktor zazidanosti (FZ)	0,0
faktor izrabe (FI)	0,0
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	



## K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

### SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

### VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO VODA

VODNO MNENJE

### VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD

MNENJE

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

FEKALNE VODE

MNENJE

METEORNE VODE

MNENJE

KOMUNIKACIJSKI VODI

MNENJE

JAVNE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST

DRUGO (NAVEDI)

MNENJE

### PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

ELEKTRIKA

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

METEORNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DOSTOP

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

KOMUNIKACIJE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGO (NAVEDI)

MNENJE

DRUGO (NAVEDI)

MNENJE

### DRUGA MNENJA



## PRILOGA 4B

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

### GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

#### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	cesta "A" - 2. faza gradnje
kratek opis objekta	V sklopu DGD projekta je predvidena izgradnja dela ceste A, za območje 2. faze gradnje, v dolžini cca 83 m, ki bo omogočila dovoz do predvidenih hiš št. 1, 2 in 3, ter nakazala dva cestna priključka za območje OPPN-ja za stanovanjske objekte na območju NA-24 PRIHOVA. Ob cesti se bo izvedel tudi pločnik za pešce. 3. faza: izgradnja ceste "A" v dolžini 103.5 m z prostorom za ločeno zbiranje odpadkov.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	21121 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste
glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi

#### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	5,00 + 1,60 m
globina	0,8 m
dolžina	90,6 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	546,8 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	cestišče bo širine 5.00 m, ob njem pa pločnik širine 1.60 m

#### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba drugih pravil
druge tehnične smernice	

#### GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	584,1 m <sup>2</sup>
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

#### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1	8043,0 m <sup>2</sup>	584,1 m <sup>2</sup>



po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

584,1 m<sup>2</sup>

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	557/9	4851,0 m <sup>2</sup>	37,3 m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

37,3 m<sup>2</sup>

**ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ**

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)
936 Prihova	558/2	jug	33,4 m
936 Prihova	1179/4	vzhod	10,0 m
936 Prihova	550/12	zahod	103,3 m
936 Prihova	557/9	sever	1,4 m v parcelo

po potrebi dodati vrstico



## PRILOGA 4B

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

## GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 2

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	vodovodno omrežje
kratek opis objekta	<p>V občinski cesti se bo izvedla zamenjava obstoječega vodovoda DN80 z novim. Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 245 m.</p> <p>V sklopu 2. faze gradnje v cesti A se bo zgradil vodovod, ki bo napajal nove objekte ter omogočal povezavo za predvidene in obstoječe objekte na severni strani. Ta vodovod se priključi na obstoječ vodovod na SZ strani (ob Lesarski cesti). Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 240 m.</p>

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22221 Lokalni vodovodi za pitno vodo in cevovodi za tehnološko vodo
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	0,1 m
globina	1,2 m
dolžina	487,0 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	Predvidena je izgradnja javnega vodovodnega omrežja PE DN90

### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba drugih pravil
druge tehnične smernice	

### GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	352,5 m <sup>2</sup>
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1 - 2. faza	8043,0 m <sup>2</sup>	352,5 m <sup>2</sup>




po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

352,5 m<sup>2</sup>

#### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	579/9	1811,0 m <sup>2</sup>	3x1,0 m = 9,0 m <sup>2</sup>
936 Prihova	1180	291,0 m <sup>2</sup>	15,6 m = 46,8 m <sup>2</sup>
936 Prihova	1179/4	1280,0 m <sup>2</sup>	219,5 m = 658,5 m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1	8043,0 m <sup>2</sup>	102,1 m = 306,3 m <sup>2</sup>
936 Prihova	557/9	4851,0 m <sup>2</sup>	3x1,0 m = 9,0 m <sup>2</sup>
936 Prihova	550/12	2739,0 m <sup>2</sup>	42,2 m = 126,6 m <sup>2</sup>
936 Prihova	1183/5	7743,0 m <sup>2</sup>	1,0 m = 3,0 m <sup>2</sup>

0,0 m<sup>2</sup>

#### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

#### ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico



## PRILOGA 4B

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

## GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 3

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	cevodov za odpadno vodo - fekalna kanalizacija
kratek opis objekta	Znotraj 2. faze gradnje na območju predvidene ceste "A" se bo izvedla kanalizacija za odpadne vode, ki se bo priključila na javni kanalizacijski jašek odpadnih vod.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22231 Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija)
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	
globina	1.3-2.6 m
dolžina	280,0 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	PE DN200

### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba drugih pravil
druge tehnične smernice	

### GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1 - 2. faza	8043,0 m <sup>2</sup>	59,2 m = 177,6 m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>



---

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

---

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

*po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje*

**0,0 m2**

---

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

---

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1	8043,0 m2	102,1 m = 306,3 m2
936 Prihova	557/9	4851,0 m2	3x1,0 m = 30,0 m2
936 Prihova	1179/4	1280,0 m2	46,5 m = 139,5 m2

*po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje*

**0,0 m2**

---

**ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ**

---

*samo v DGD in PZI*

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)

*po potrebi dodati vrstico*

---



## PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,  
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH  
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta  
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

## GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 4

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

## OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	cevodov za odpadno vodo	meteorna kanalizacija
kratek opis objekta	Znotrja 2. faze gradnje je predvidena izgradnja meteorne kanalizacije, ki bo odvodnjavala meteorne vode iz ceste "A" in pločnika. Na skrajni južni starni predvidne gradnje je predvidena izvedba zemeljskega jarka z iztokom v ponikovalnico.	

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22231 Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija)
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi

## ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	
globina	0.8-2.5 m
dolžina	280,0 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	PE DN300

## NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba drugih pravil
druge tehnične smernice	

## GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

## GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
Prihova	558/1 - 2. faza	8043,0 m <sup>2</sup>	87,3m = 261,0 m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

## GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI



k. o.	parc. št.	parc. m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m2

#### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parc. m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1	8043,0 m2	117,0m = 500,0 m2
936 Prihova	557/9	4851,0 m2	28,3 m = 84,9 m2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m2

#### ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico



## PRILOGA 4B

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

## GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 5

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	elektro NN omrežje
kratek opis objekta	Znotraj 2. faze izgradnje ceste "A" je predvidena razširitev javnega elektro omrežja z izvedbo priključkov za 6 stanovanjskih objektov in 3 končnih jaškov na parcelah predvidenih stanovanjskih objektov, ter prostostoječe omarice na koncih cevi za ostale predvidene priključke oz. stanovanjske objekte.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22241 Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi

### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	
globina	0,9 m
dolžina	787,7 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba drugih pravil
druge tehnične smernice	

### GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1 - 2. faza	8043,0 m <sup>2</sup>	58,3 m = 233,2 m <sup>2</sup>



po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	581/20	13,0 m <sup>2</sup>	1,0 m <sup>2</sup>
936 Prihova	581/16	410,0 m <sup>2</sup>	5,3 m = 21,2 m <sup>2</sup>
936 Prihova	1179/4	1280,0 m <sup>2</sup>	4,4 m = 13,2 m <sup>2</sup>
936 Prihova	562/1	4723,0 m <sup>2</sup>	17,5 m = 52,5 m <sup>2</sup>
936 Prihova	562/2	682,0 m <sup>2</sup>	3,4 m = 10,2 m <sup>2</sup>
936 Prihova	561	4880,0 m <sup>2</sup>	28,8 m = 86,4 m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/2	240,0 m <sup>2</sup>	1,0 m = 3,0 m <sup>2</sup>
936 Prihova	557/9	4851,0 m <sup>2</sup>	3,0 m = 9,0 m <sup>2</sup>
936 Prihova	557/8	432,0 m <sup>2</sup>	1,5 m = 4,5 m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1	8043,0 m <sup>2</sup>	70,0 m = 210,0 m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

**ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ**

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico



## PRILOGA 4B

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

<b>GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 6</b>		<b>Telekom omrežje</b>	
rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej			
<b>OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU</b>			
imenovanje objekta	komunikacijsko omrežje		
kratek opis objekta	Znotraj 2. faze izgranje ceste "A" je predvidena izgradnja komunikacijskega omrežja: Od mesta priključitve poteka nova telekomunikacijska kabelska kanalizacija (za vsak objekt 1x PEHD cev $\phi$ 50 mm) prek treh novih telekomunikacijskih kabelskih jaškov TKJ1, TKJ2, TKJ3 (betonska cev $\phi$ 100 cm z zaščitnim pokrovom) do posameznega objekta.		
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa			
klasifikacija po CC-SI	22242 Lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja		
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt		
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt		
zahtevnost objekta	nezahteven		
razvrstitev glede na požarno zahtevnost			
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov			
<b>ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE</b>			
višina			
širina			
globina	0,9 m		
dolžina	320,0 m		
nosilni razpon			
bruto tlorisna površina			
bruto prostornina			
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)			
<b>NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE</b>			
Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.			
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju			
druge tehnične smernice			
<b>GRADBENA PARCELA</b>			
samo v DGD			
velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>			
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)			
<b>GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL</b>			
k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
Prihova	558/1	8043,0 m <sup>2</sup>	82,0 m = 251,0 m <sup>2</sup>



po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
-------	-----------	-------------------------	---

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
-------	-----------	-------------------------	---

936 Prihova	561	4880,0 m2	8,0 m = 24,0 m2
936 Prihova	558/2	240,0 m2	1,0 m = 3,0 m2
Prihova	558/1	8043,0 m2	66,0 m = 198,0 m2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m2

**ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ**

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
-------	-----------	-----------------




PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,  
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH  
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta  
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 7	United Fiber d.o.o.
------------------------------	---------------------

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	komunikacijsko omrežje
kratek opis objekta	<p>Znotraj 2. faze izgradnje ceste "A" se bo razširilo in prestavilo United Fiber d.o.o. komunikacijsko omrežje. Mesto priključitve na telekomunikacijsko omrežje podjetja United Fiber d.o.o. je telekomunikacijska omarica na parc. št. 553/11, k.o. Prihova. Od tu poteka nova telekomunikacijska kabelska kanalizacija (2x PEHD cev <math>\phi</math> 50 mm) prek treh novih telekomunikacijskih jaškov TKJJ1, TKJJ2, TKJJ3 (betonska cev <math>\phi</math> 80 cm z zaščitnim pokrovom) čez celotno območje predvidenega posega. Za priključitev posameznega objekta je predvidena izgradnja nove telekomunikacijske kabelske kanalizacije (alkaten cev <math>\phi</math> 40 mm) od najbližjega novega telekomunikacijskega kabelskega jaška do posameznega objekta.</p>

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22242 Lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	
globina	0,9 m
dolžina	496,0 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m2



seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

**GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL**

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
Prihova	558/1	8043,0 m2	62,0 m = 186,0 m2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
-------	-----------	-------------------------	---

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

k. o.	parc. št.	parc.ela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	1179/4	1280,0 m2	3,5,0 m = 10,5 m2
936 Prihova	557/9	4851,0 m2	145,0 m = 435,0 m2
936 Prihova	553/11	873,0 m2	27,0 m = 81,0 m2
936 Prihova	557/8	432,0 m2	17,5 m = 52,5 m2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m2

**ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ**

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.		odmik v m (0,0)



## PODATKI O ZEMLJIŠČIH

**SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)**

katastrska občina	936 Prihova
parc. št.	558/1

*po potrebi dodati vrstice*velikost gradbene parcele m<sup>2</sup> 896

## GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1	8143,0 m <sup>2</sup>	654,0 m <sup>2</sup>

*po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek*654,0 m<sup>2</sup>

## GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
936 Prihova	1179/4	1280,0 m <sup>2</sup>	7,0 m <sup>2</sup>
936 Prihova	558/1 - razširitev LZC		110,0 m <sup>2</sup>
936 Prihova	557/9 - razširitev LZC		124,5 m <sup>2</sup>

*po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek*241,5 m<sup>2</sup>

## GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

*po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek*0,0 m<sup>2</sup>**SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO***obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja***OSKRBA S PITNO VODO**

predvidena komunalna oskrba	novi javni vodovod		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
PE DN90	nov vodomerni jašek	939 Prihova	1183/5, 579/9, 550/12

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	936 Prihova
parc. št.	579/9, 557/9, 550/12, 1179/4, 1180, 1183/5, 558/1

*po potrebi dodati vrstice***ELEKTRIKA**

predvidena komunalna oskrba	novo NN omrežje		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
NAY2Y-J 4x240 mm <sup>2</sup> , 1kV	novo omrežje	936 Prihova	581/20

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	936 Prihova
parc. št.	581/20, 581/16, 1179/4, 562/1, 562/2, 561, 558/2, 557/9, 557/8, 558/1

*po potrebi dodati vrstice***PLIN**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja



POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba <b>ново канализацијско омрежје одпадних фекалних вод</b>			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
<b>PE DN200 mm</b>	<b>v obstoječi jašek</b>	<b>936 Prihova</b>	<b>1179/4</b>
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	<b>936 Prihova</b>		
parc. št.	<b>558/1, 1179/4, 557/9</b>		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba <b>ново канализацијско омрежје meteornih vod</b>			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
<b>PE DN300 mm</b>	<b>v ponikovalnico</b>	<b>936 Prihova</b>	<b>558/1</b>
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	<b>936 Prihova</b>		
parc. št.	<b>558/1, 557/9</b>		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba <b>ново Telekom omrežje</b>			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
<b>kabelska kanalizacija</b>	<b>obstoječi jašek</b>	<b>936 Prihova</b>	<b>561</b>
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	<b>936 Prihova</b>		
parc. št.	<b>558/2, 558/1, 561</b>		



---

**KOMUNIKACIJSKI VODI**

katastrska občina	novo United Fiber omrežje		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k.o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
kabelska kanalizacija	obstoječi jašek	936 Prihova	550/12, 1179/4
PLIN			
katastrska občina	936 Prihova		
parc. št.	1179/4, 557/9, 553/11, 557/8, 558/1		

*po potrebi dodati vrstice*

---



**DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE**

predvidena komunalna oskrba	nov priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
min. 5.00 m	novi cestni priključek	936 Prihova	558/1

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	936 Prihova
parc. št.	558/1

*po potrebi dodati vrstice***ZBIRANJE KOM. ODPADKOV**

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
obračališče na cesti "A"	936 Prihova	558/1

*po potrebi dodati vrstice***DRUGO (NAVEDI)**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV***navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda*

vrsta infrastrukture	ново United Fiber omrežje
katastrska občina	936 Prihova
parc. št.	1179/4, 557/9, 553/11, 557/8, 557/7, 550/12, 550/3

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A***izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje*

katastrska občina	936 Prihova
parc. št.	557/9, 557/8, 557/7

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE***Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti*

katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice*



# PODATKI ZA ODMERO ODŠKODNINE ZARADI SPREMEMBE NAMEMBNOSTI KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA

[illegible]

*po potrebi dodati vrstice*



## DGD

Vrsta dokumentacije: **PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV MNENJ  
IN GRADBENEGA DOVOLJENJA**

Številka in datum dokumentacije: **378/25, MAJ 2025**  
**Čistopis 1**

Investitor: **Občina Nazarje**  
**Savinjske cesta 4**  
**3331 Nazarje**

Objekt: **IZGRADNJA KOMUNALNE OPREME NA OBMOČJU**  
**POD SLATINO k.o. Prihova**

Vrsta gradnje: **NOVOGRADNJA**



## **1.2 KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA PRIDOBITEV MNENJ IN GRADBENEGA DOVOLJENJA**

- 1.1 Naslovna stran
- 1.2 Kazalo vsebine DGD
- 1.3 Naslovna stran projektne dokumentacije- Priloga 1A
- 1.4 Podatki o udeleženih strokovnjakih pri projektiranju- Priloga 1B
- 1.5 Izjava projektanta in vodje projektiranja- Priloga 2A
- 1.6 Splošni podatki o gradnji- Priloga 4A
- 1.7 Podatki o objektih- Priloga 4B
- 1.8 Podatki o zemljiščih za gradnjo- Priloga 4C
- 1.9 Podatki za odmero odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča- Priloga 4D
- 1.10 Tehnično poročilo
- 1.11 Lokacijski prikazi
- 1.12 Tehnični prikazi
- 1.13 Pridobljena mnenja



## **1.10 TEHNIČNO POROČILO**

- 1.10.1 Opis objekta in njegovih značilnosti, pri večnamenskih stavbah tudi shemo tlorisov posameznih funkcionalnih enot enake namembnosti
- 1.10.2 Opis skladnosti objekta s prostorskimi akti in predpisi o urejanju prostora, vključno z opisom skladnosti glede določitve gradbene parcele
- 1.10.3 Opis vplivov gradnje (npr. vibracije, hrup, prašenje, osvetlitev) na neposredno okolico;
- 1.10.4 Opis vplivov objekta na mehansko odpornost in stabilnost sosednjih objektov ter zemljišč in na varstvo pred požarom z navedbo odnikov gradnje od parcelnih meja sosednjih zemljišč in od sosednjih objektov
- 1.10.5 Opis priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo ali opis samooskrbe objekta;
- 1.10.6 Opis zaščite in predstavitev infrastrukturnih vodov
- 1.10.7 Opis priključevanja na infrastrukturo za gasilno vodo oziroma gradnje objektov za oskrbo z gasilno vodo in opis objektov ali naprav za zajem požarne vode;
- 1.10.8 Izsledke predhodnih raziskav
- 1.10.9 Druge vsebine, če je tako določeno s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj, ter z drugimi predpisi, ki urejajo bistvene in druge zahteve
- 1.10.10 Navedba načrtov ter strokovnih podlag za izpolnjevanje bistvenih zahtev v fazi izdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje

### **1.10.1 OPIS OBJEKTA IN NJEGOVIH ZNAČILNOSTI, PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH TUDI SHEMO TLORISOV POSAMEZNIH FUNKCIONALNIH ENOT ENAKE NAMEMBNOSTI**

#### **SPLOŠNI OPIS TER OPIS PROJEKTNE NALOGE**

Na obravnavanem območju je ravna travnata površina. Ob vzhodnem delu poteka občinska cesta LZ282101 – Pod Slatino, ob zahodnem delu poteka srednje napetostno elektro omrežje, ob občinski cesti poteka javno vodovodno omrežje PE DN80, javno kanalizacijsko omrežje in telekomunikacijsko omrežje.

Severno od obravnavanega območja lokacijske preveritve, Občina Nazarje pripravlja OPPN, ki se bosta prometno in komunalno povezovala.

V sklopu DGD projekta je predvidena razširitev lokalne ceste = 1. faza gradnje in izgradnja dela ceste A, za območje 2. faze gradnje, v dolžini cca 83 m, ki bo omogočila dovoz do predvidenih hiš št. 1, 2 in 3, ter nakazala dva cestna priključka za območje OPPN-ja za stanovanjske objekte na območju NA-24 PRIHOVA. Prav tako je predvidena izgradnja komunalnih vodov za območje celotno obravnavano območje: vodovodno omrežje, odvodnjavanje meteornih vod iz celotne dolžine ceste »A«, izgradnja javnega fekalnega kanalizacijskega omrežja, razširitev elektro omrežja, izgradnja komunikacijskega omrežja ter izgradnja javne razsvetljave. Za varovanje predvidenih stanovanjskih objektov in objektov na vzhodni strani LZC pred površinskimi vodami iz južne in zahodne strani, je predvidena izvedba zemeljskega jarka ob celotni južni parcelni meji parcele 558/1 k.o. Prihova.



**Faza 1:** razširitev lokalne zbirne ceste št. 282101, ki se bo izvedla na podlagi 98. točke 2. člena in 21. člena Zakon o cestah (ZCes-2), Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE;

**Faza 2:** izgradnja ceste »A« v dolžini 93 m, ter izgradnja v vseh komunalnih vodov na celotni dolžini cesti »A«, vsi komunalni vodi v razširjeni in obstoječi LZC št. 282101, ter pripravljeni komunalni vodi v parceli 557/9 za severno območje z zapornimi kosi na koncih vseh komunalnih vodov;

**Faza 3:** izgradnja ceste »A« v dolžini 103.5 m z prostorom za zabojnike za ločeno zbiranje odpadkov;

Predvidena cesta »A« bo v javni rabi ter bo omogočala dovoz do predvidenih stanovanjskih objektov. Predvideni južni jarek se bo izvedel enake dolžine kot se bo fazno izvajala cesta »A«.

#### **PROJEKTNÁ NALOGA:**

Projekt je v skladu z investitorjevimi željami, potrebami, zahtevami, ter občinskim prostorskim načrtom.

#### **OBSTOJEČE STANJE**

Na obravnavanem območju je ravna travnata površina. Ob vzhodnem delu poteka občinska cesta LZ282101 – Pod Slatino, ob zahodnem delu poteka srednje napetostno elektro omrežje, ob občinski cesti poteka javno vodovodno omrežje PE DN80, javno kanalizacijsko omrežje in telekomunikacijsko omrežje.

#### **OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI**

##### **PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA**

katastrska občina:	št. zemljiških parcel:	osnovna namenska raba:	podrobnejša namenska raba:
936- Prihova	558/1	Stavbno zemljišče	Stavbno zemljišče

Oznaka prostorske enote: **NA-5**

##### PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

- varovalni pas občinske zbirne ceste LZC 282101
- varovalni pas javnega vodovoda
- varovalni pas nadzemnega SN voda 20 kV
- erozijsko območje- običajni zaščitni ukrepi
- predvidena gradnja je izven območij poplavnih nevarnosti

##### **PREGLED KAPACITET KOMUNALNIH VODOV PO SIST ISO 9836:2011**

##### KLASIFIKACIJA OBJEKTOV po Uredbi o razvrščanju objektov

- Glavni objekt: Objekti prometne infrastrukture - manj zahteven objekt- lokalne ceste in javne poti- CC-SI 21121
- Pripadajoči objekti:
  - a) vodovod PE DN90 – manj zahteven objekt – lokalni vodovod za pitno vodo – CC-SI 22221;



- b) odpadna kanalizacija DN200 – manj zahteven objekt – cevovodi za odpadno vodo – CC-SI 22231;
- c) meteorna kanalizacija DN300 – manj zahteven objekt – cevovodi za odpadno vodo – CC-SI 22231;
- d) NN omrežje in omrežje javne razsvetljave – nezahteven objekt – lokalni elektroenergetski vod – CC-SI 22241;
- e) TK omrežje – nezahteven objekt – lokalno komunikacijsko omrežje – CC-SI 22242;

## **FUNKCIONALNA ZASNOVA PREDVIDENE GRADNJE**

**V sklopu DGD projekta je predvidena razširitev lokalne ceste, izgradnja dela ceste A, za območje 2. faze gradnje, v dolžini cca 83 m, ki bo omogočila dovoz do predvidenih hiš št. 1, 2 in 3, ter nakazala dva cestna priključka za območje OPPN-ja za stanovanjske objekte na območju NA-24 PRIHOVA.**

**Predvidena je izgradnja komunalne opreme za predvidenih 6 hiš v 2. fazi gradnje za celotno območje.**

Predvidena je razširitev javnega vodovodnega omrežja z izvedbo priključkov za 6 stanovanjskih objektov in 6 vodomernih jaškov, ter zapornih kosov na koncih cevi za ostale previdene priključke oz. stanovanjske objekte. Dolžina PE DN90 bo 487.0 m in PE DN63 75.0 m.

Predvidena je razširitev javnega omrežja fekalne odpadne kanalizacije z izvedbo priključkov za 6 stanovanjskih objektov in 6 končne jaške na parcelah predvidenih stanovanjskih objektov, ter zaporne kose na koncih cevi za ostale previdene priključke oz. stanovanjske objekte. Dolžina kanalizacije bo 280.0 m.

Predvidena je izgradnja omrežja meteorne kanalizacije, ki bo odvodnjavala meteorne vode iz predvidene ceste »A«. Vse te vode se bodo najprej zbrale in prečistile v lovilcu mineralnih olj in nato speljale v predvideno ponikovalnico. Dolžina kanalizacije bo DN200 198.0 m in DN160 33.4 m.

Za varovanje predvidenih stanovanjskih objektov in objektov na vzhodni strani LZC pred površinskimi vodami iz južne in zahodne strani, je predvidena izvedba zemeljskega jarka ob celotni južni parcelni meji parcele 558/1 k.o. Prihova, ki se zaključi v novi ponikovalnici.

Predvidena je razširitev javnega elektro omrežja z izvedbo priključkov za 6 stanovanjskih objektov in 6 končnih jaškov na parcelah predvidenih stanovanjskih objektov, ter prostostoječe omarice na koncih cevi za ostale previdene priključke oz. stanovanjske objekte.

Predvidena je razširitev javnega komunikacijskega omrežja z jaški do predvidenih stanovanjskih objektov.

Predvidena je izvedba omrežja javne razsvetljave z izvedbo stojnih mest za luči javne razsvetljave.

### **UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV**

Univerzalna graditev in uporaba objekta vključuje graditev in uporabo objekta, ki je dostopen vsem ljudem brez višinskih ovir.

Objekt bo v javni rabi, zato mora biti v skladu z 32. členom GZ-1 dostopen vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost.



## **TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE**

### **CESTNO OMREŽJE**

Ob vzhodnem delu poteka občinska cesta LZ282101 – Pod Slatino, ob zahodnem delu poteka srednje napetostno elektro omrežje, ob občinski cesti poteka javno vodovodno omrežje PE DN80.

Severno od obravnavanega območja, Občina Nazarje pripravlja OPPN. Oba območja se bosta prometno in komunalno povezovala.

Predvidena je razširitev občinske ceste LZ282101 in izvedba novega cestnega priključka za predvideno gradnjo.

Ob razširjeni občinski cesti in ob predvideni cesti »A« je predvidena tudi izgradnja pločnika.

Obravnavano območje se bo prometno napajalo iz občinske ceste LZ282101 – Pod Slatino na vzhodni strani. Cesta »A«, ki je predmet gradbenega dovoljenja poteka od občinske ceste na vzhodu do zahoda v dolžini 185,6 m. Širina ceste je 2 x 2,5 m + pločnik širine 1,6 m. Pločnik je dvignjen nad cesto za 12-15 cm. Vzdolžni naklon ceste je 0,3%. Prečni naklon cestišča je minimalno 2,5%.

### **VODOVODNO OMREŽJE**

Obstoječe stanje

Na območju lokacijske preveritve in v neposredni bližini poteka javno vodovodno omrežje. Vsi obstoječi objekti okoli obravnavanega območja lokacijske preveritve so priključeni na javno vodovodno omrežje.

Predvidena rešitev

Na območju predvidene gradnje se za potrebe objektov zgradi javno vodovodno omrežje. Ob občinski cesti na vzhodni strani, poteka javni vodovod PE DN80 zgrajen leta 1970. Predvidena je zamenjava tega dotrajanega voda in povezava z obstoječim vodovodom na južni in severni strani. Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 245 m.

V predvideni cesti A se zgradi vodovod, ki bo napajal nove objekte ter omogočal povezavo za predvidene in obstoječe objekte na severni strani. Ta vodovod se priključi na obstoječ vodovod na SZ strani (ob Lesarski cesti). Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 240 m.

### **KANALIZACIJSKO OMREŽJE**

Na obravnavanem območju ni obstoječe meteorne kanalizacije. V občinski cesti LZ 282101 pa je že obstoječa kanalizacija za odpadne fekalne vode.

### **METEORNA KANALIZACIJA POVRŠINSKIH VODA**

Za varovanje predvidenih stanovanjskih objektov in objektov na vzhodni strani LZC pred površinskimi vodami iz južne in zahodne strani, je predvidena izvedba zemeljskega jarka ob celotni južni parcelni meji parcele 558/1 k.o. Prihova



### **METEORNA KANALIZACIJA CESTE**

Za potrebe projektiranja odvodnjavanja meteornih vod preveritve je bilo izdelano Geološko geomehansko poročilo, GP 93-2024, ki ga je izdelalo podjetje LAM BIRO d.o.o., Šmartno ob Paki 134, 3327 Šmartno ob Paki. Kot izhaja iz navedenega poročila je ponikanje meteornih vod možno v obstoječi teren preko ponikovalnic. Vodopropustni faktor  $k=10-3$  m/s, ponikanje se izvede v peščen prod.

Površine cest in pločnika obravnavanega območja se odvajajo v meteorno kanalizacijo na koncu katere se vgradi lovilec olj. Meteorne vode se ponikajo v ponikovalnici.

### **ODPADNE FEKALNE VODE**

Na območju predvidne gradnje še ni obstoječe fekalne kanalizacije. Obstoječa fekalna kanalizacija poteka v občinski cesti, na SV delu v oddaljenosti cca 50 m.

Na območju predvidne gradnje se za vse predvidene objekte zgradi fekalna kanalizacija.

V predvideni cesti se zgradi 230 m kanalizacije iz PVC DN200, ki se priključi na obstoječo kanalizacijo na severni strani v oddaljenosti 50m.

### **ELEKTRO OMREŽJE**

Mesto priključitve na elektro distribucijsko omrežje je obstoječa TP Dobletina: 2378 na parc. št. 581/20, k.o. Prihova. Pred priključitvijo predvidenih objektov je potrebno preurediti nizkonapetostne zbiralnice v TP Dobletina: 2378 tako, da bo možna priključitev dodatnega nizkonapetostnega električnega podzemnega voda za napajanje predmetnih objektov.

Od mesta priključitve poteka električni podzemni vod (NAY2Y-J 4x240 mm<sup>2</sup>) podzemno v obbetonirani EPC cevi  $\phi$  160 mm prek štirih elektro kabelskih jaškov EKJ1, EKJ2, EKJ3, EKJ6 (dimenzije 1200 x 1200 x 1500 mm z zaščitnim pokrovom) do prostostoječe razdelilne omarice PS RO J1 na parc. št. 558/1, k.o. Prihova.

Od PS RO J1 poteka šest električnih podzemnih vodov (NAY2Y-J 4x70 mm<sup>2</sup>) podzemno v obbetonirani EPC cevi  $\phi$  110 mm prek treh elektro kabelskih jaškov EKJ5, EKJ6, EKJ7 (dimenzije 1200 x 1200 x 1500 mm z zaščitnim pokrovom) do prostostojećih priključno merilnih omaric PS PMO 1, PS PMO 2, PS PMO 3, PS PMO 4, PS PMO 5 in PS PMO 6, kjer bodo montirane naprave za merjenje električne energije in varovalke za omejitev električnega toka 1 x 3 x 25 A za šest objektov na parc. št. 558/1, k.o. Prihova.

### **TK OMREŽJE**

Na širšem območju predvidenega posega potekata telekomunikacijski omrežji podjetij United Fiber d.o.o. in Telekom Slovenije d.o.o. V območju predvidene gradnje ni obstoječih telekomunikacijskih vodov.

Za šest stanovanjskih objektov na parc. št. 558/1, k.o. Prihova, je predvidena priključitev na telekomunikacijsko omrežje.

Mesto priključitve na telekomunikacijsko omrežje podjetja United Fiber d.o.o. je telekomunikacijska omarica na parc. št. 553/11, k.o. Prihova. Od tu poteka nova telekomunikacijska kabelska kanalizacija (2x PEHD cev  $\phi$  50 mm) prek treh novih telekomunikacijskih jaškov TKJJ1, TKJJ2, TKJJ3 (betonska cev  $\phi$  80 cm z zaščitnim pokrovom) čez celotno območje predvidenega posega. Za priključitev posameznega objekta je



predvidena izgradnja nove telekomunikacijske kabelske kanalizacije (alkaten cev  $\phi$  40 mm) od najbližjega novega telekomunikacijskega kabelskega jaška do posameznega objekta.

Mesto priključitve na telekomunikacijsko omrežje podjetja Telekom Slovenija d.d. je obstoječ telekomunikacijski kabelski jašek na parc. št. 561, k.o. Prihova. Od mesta priključitve poteka nova telekomunikacijska kabelska kanalizacija (za vsak objekt 1x PEHD cev  $\phi$  50 mm) prek treh novih telekomunikacijskih kabelskih jaškov TKJ1, TKJ2, TKJ3 (betonska cev  $\phi$  100 cm z zaščitnim pokrovom) do posameznega objekta.

### **JAVNA CESTANA RAZSVETLJAVA**

Predvidena cestna razsvetljava se bo priključila na elektro distribucijsko omrežje v predvideni prostostoječi razdelilni omarici PS RO S1 na parc. št. 557/9, k.o. Prihova. Od PS RO S1 poteka električni podzemni vod (NAY2Y-J 4x70 mm<sup>2</sup>) podzemno v EPC cevi  $\phi$  110 mm do prostostoječe priključno merilne omarice R CR. Od nje poteka nizkonapetostni električni podzemni vod NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup> v EPC cevi  $\phi$  110 mm do 7. svetilk cestne razsvetljave, moči 60 W, nameščenih na kandelabrih 6 m nadzemno.

### **PROTIPOPLAVNI UKREPI**

Predvidena gradnja se ne nahaja v poplavnem območju.

Za varovanje predvidenih stanovanjskih objektov in objektov na vzhodni strani LZC pred površinskimi vodami iz južne in zahodne strani, je predvidena izvedba zemeljskega jarka ob celotni južni parcelni meji parcele 558/1 k.o. Prihova. Na najnižji točki tega jarka je predvidena izvedba ponikovalnice.

### **ZBIRANJE IN ODVOZ ODPADKOV**

Urejeno zbiranje in odvoz odpadkov, zabojniki za zbiranje odpadkov se nahajajo na zahodnem koncu ceste »A«. Ko bo izvedena cesta »A« v celoti bodo tovorna vozila, ki bodo prihajala po skupne zabojnike obračala na priključku ceste »D« in nato vzvratno zapeljala do zabojnikov.

Do dokončanja ceste »A« pa bodo vozila, ki se bodo pripeljala po odpadke vzvratno obračala iz LZC 282101 na cesto »A« in nato vzvratno peljala do zadnjega stanovanjskega objekta. Ko pa bo cesta »A« končana, bodo vozila za odvoz odpadkov obračala na križišču ceste »A« in ceste »D«, ter vzvratno zapeljala do lokacije zabojnikov za papir in steklo. Predvidena je postavitev 2xzabojnikov »zvonov« za papir in 1xzabojnik »zvon« za teklo.

### **Ravnanje z gradbenimi odpadki**

Pravilnik o ravnanju z gradbenimi odpadki, ki nastanejo pri gradnji objekta, ki določa, da je potrebno predvideti odstranjevanje oz. deponiranje omenjenih odpadkov. Pri gradnji objekta se pri izkopu pojavi humus, ki ga ločeno deponiramo na deponiji, in zemlja od izkopov temeljev, ki jo je prav tako potrebno deponirati na deponiji gradbišča.

Pri gradnji se predvsem pri inštalacijskih delih pojavi odpad (deli opeke, beton,...), ki ga začasno deponiramo na deponiji gradbišča.

Nobeden od naštetih materialov ne vpliva škodljivo na okolje. Po dograditvi se omenjeni materiali uporabijo za nasip oz. planiranje okolice objekta (zasip za temelji, izdelava zelenice, vrta,...). V kolikor pa se kljub temu pojavi višek zemlje, ga je potrebno odpeljati na ustrezno deponijo.



### **POŽARNA VARNOST**

Za osnovno požarno zaščito se v bosta na novi vodovod vgradila dva nadzemna hidranta. Za gašenje morebitnega požara so predvidena bližnja gasilska društva. Dostopna pot mora biti prevozna v vseh letnih časih.



## **IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV**

### **1.1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST**

Objekt bo grajen mehansko odporno in stabilno, kar je izkazano s statičnim izračunom. Zakonska podlaga za zagotavljanje mehanske odpornosti in stabilnosti objekta so naslednji standardi s področja graditve objektov, ki so podlaga za projektiranje objekta v nadaljnji fazi:

- **SIST EN 1991-1-2:2004, Evrokod 1: Vplivi na konstrukcije - 1-2. del: Splošni vplivi – Vplivi požara na konstrukcije,**
- **SIST EN 1997-1:2005, Evrokod 7: Geotehnično projektiranje - 1. del: Splošna pravila,**

Pri tem bodo upoštevani vsi zunanji vplivi, ki bi lahko imeli za posledico porušitev objekta ali njegovega dela, deformacijo ali nihanje, ki bi bilo večje od dopustnega, škodo na drugih objektih ali delih objekta, napeljavi in vgrajeni opremi, ki bi bile posledica večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.

Pri zagotavljanju mehanske odpornosti in stabilnosti so upoštevane vsi trajni, spremenljivi in naključni vplivi. Pri trajnih vplivih je upoštevan vpliv težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. V zvezi s spremenljivimi vplivi so v zvezi z gradnjo upoštevani predvsem predvidena koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, vode, zaradi toplotnih vplivov in zmrzovanja ter vplivov, ki jih povzročajo žerjavi ali drugi dinamični vplivi strojev, ki se pojavljajo ob gradnji ter korozija. Poleg navedenih so bili (oz. še bodo) preverjeni morebitni naključni vplivi, kot so udarci, eksplozije, potres in vplivi zaradi požara.

Gradnja glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne bo negativno vplivala na bližnja zemljišča ali ogrožala stabilnost drugih objektov.

### **1.2. VARNOST PRED POŽAROM**

V zvezi z omejevanjem širjenja požara je predvidena postavitve dveh nadzemnih hidrantov na javnem vodovodnem obrežju in omogočen bo dostop intervencijskih vozil do predvidenih stanovanjskih objektov.

Evakuacijske poti so projektirane v skladu s **Tehničnimi smernicami - požarna varnost v stavbah TSG-1-001:2019**. Na podlagi določil bo v objektih poskrbljeno za zadostno število požarnih izhodov in poti, ki so projektirane na ustreznih lokacijah, da se lahko ljudje hitro in varno evakuirajo. Projektna rešitev pa zagotavlja hitro posredovanje gasilcev in reševalcev v objektu.

**V objektih in okolici je zagotovljen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.**

### **1.3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA**

Zaradi obratovanja komunalne infrastrukture ne bo ogroženo zdravje ljudi in tudi ni predvidenih vplivov na okolje.

Objekt in njegovi deli zagotavljajo, da je preprečeno onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, da so odpadne vode ustrezno očiščene ter odpadki ustrezno skladiščeni in predani koncesionarju, ki izvaja odvoz in



upravljanje z odpadki. Vpliv ionizirajočih in elektromagnetnih sevanj je zanemarljiv oz. ustreza standardom s področja elektro in strojne opreme in ne presegajo predpisanih mejnih vrednosti.

Projektne rešitve, ki so bile uporabljene pri načrtovanju komunalne infrastrukture so takšne, da bodoče objekte ščitijo pred posledicami talne vode, atmosferskimi padavinami, vode iz napeljav objekta in neželjeno vlago.

Za varovanje predvidenih stanovanjskih objektov in objektov na vzhodni strani LZC pred površinskimi vodami iz južne in zahodne strani, je predvidena izvedba zemeljskega jarka ob celotni južni parcelni meji parcele 558/1 k.o. Prihova.

#### **1.4. VARNOST PRI UPORABI**

Projektne rešitve, ki so bile uporabljene pri načrtovanju so takšne, da je dovozna cesta pri normalni uporabi varna pred zdrsom, spotikanjem, padcem, trčenjem, padcem elementov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijo ali drugimi sorodnimi nesrečami ali poškodbami.

Komunikacijski vodi bodo varni pred električnim udarom, čezmernim elektromagnetnim vplivom, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmernim sevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskih sistemov, električnimi kratkimi stiki in preskoki, pod in prenapetostnimi vplivi ter drugimi nevarnostmi.

Vsi komunalni vodi bodo opremljeni s sistemom zaščite pred strelo tako, da odvede atmosfersko razelektrenje v zemljo, pri čemer ne povzroča nevarnosti za požar ter da je omejena okvara sistemov in naprav ter zagotovljeno za dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrezno izenačitvijo potenciala.

#### **1.5. ZAŠČITA PRED HRUPOM**

Predvidena gradnja komunalnih vodov in ceste ne bo povzročala prekomerne ravni hrupa v okolico in ne bo ogrožala zdravja ljudi. S projektnimi rešitvami je zagotovljeno za primerne razmere za delo, druge dejavnosti in počitek. Pri projektiranju je bil upoštevan zunanji hrup in hrup, ki prihaja iz okolice, hrup obratovalne opreme in odmevni hrup.

Ob predvideni uporabi predvidene gradnje mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo presežene.

#### **1.6. VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE**

Učinkovita raba energije za zunanjo razsvetljavo se zagotavlja s svetili, ki bodo energijsko učinkovita, prav tako pa tudi vsi pripadajoči elementi in regulacija sistemov.

#### **1.7. UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV**

Univerzalna graditev in uporaba objekta vključuje graditev in uporabo objekta, ki je dostopen vsem ljudem oz. ga je brez večjih posegov v konstrukcijo možno prilagoditi v tak objekt.

Objekt bo v javni rabi, zato mora biti v skladu z 32. členom GZ-1 dostopen vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost.

Kot dostopni je projektirana cesta »A« z vsemi svojimi stranskimi priključki za severno območje, pločnikom in invalidskimi rampami, ter obračališčem na koncu ceste.



Objekt je projektiran v skladu s standardom SIST ISO 21542 – Gradnja stavb – dostopnost in uporabnost grajenega okolja.

#### **1.8. TRAJNOSTNA RABA NARAVNIH VIROV**

Komunalna infrastruktura je projektirana tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča ponovna uporaba oziroma možnost recikliranja gradbenega materiala po odstranitvi, da je s projektnimi rešitvami poskrbljeno za čim daljšo življenjsko dobo objekta, njegovih delov in vgrajene opreme ter da bo v postopku gradnje objekta zagotovljeno za uporabo okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektu.

Konkretno je za trajnostno rabo naravnih virov poskrbljeno z:

- Uporabo umetnega kamna (betonski robniki in betonske cevi), katerega življenjska doba omogoča dolgotrajno uporabo objekta, po njegovi odstranitvi pa ga je možno z mletjem koristiti za drenažni ali nasipni material pri gradnji novih objektov ali kot agregat za betone,
- Uporabo naprav in elementov, ki jih je možno v celoti reciklirati.



### **1.10.2 OPIS SKLADNOSTI OBJEKTA S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA, VKLJUČNO Z OPISOM SKLADNOSTI GLEDE DOLOČITVE GRADBENE PARCELE**

#### **NAVEDBA VELJAVNEGA PROSTORSKEGA AKTA**

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Nazarje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/2019, 71/23 – SD OPN1-TP) v nadaljevanju OPN).
- S K L E P o lokacijski preveritvi za načrtovanje sprememb stavbnega zemljišča za gradnjo nadomestitvenih objektov- na parceli št. 558/1 k.o. Prihova (936)

#### **PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA**

**Oznaka prostorske enote: EUP – NA-5**

#### **PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA**

katastrska občina:	št. zemljiških parcel:	osnovna namenska raba:	podrobnejša namenska raba:
936- Prihova	558/1	Območje stavbnih zemljišč	SS- stanovanjske površine

#### **PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV**

- varovalni pas občinske zbirne ceste LZC 282101
- varovalni pas javnega vodovoda
- varovalni pas nadzemnega SN voda 20 kV
- erozijsko območje- običajni zaščitni ukrepi
- predvidena gradnja je izven območij poplavnih nevarnosti

#### **KLASIFIKACIJA OBJEKTOV po Uredbi o razvrščanju objektov**

Glavni objekt: Objekti prometne infrastrukture - manj zahteven objekt- lokalne ceste in javne poti- CC-SI 21121

Pripadajoči objekti:

- a) vodovod PE DN90 – manj zahteven objekt – lokalni vodovod za pitno vodo – CC-SI 22221;
- b) odpadna kanalizacija DN200 – manj zahteven objekt – cevovodi za odpadno vodo – CC-SI 22231;
- c) meteorna kanalizacija DN300 – manj zahteven objekt – lokalni vodovod za pitno vodo – CC-SI 22231;
- d) NN omrežje in omrežje javne razsvetljave – nezahteven objekt – lokalni elektroenergetski vod – CC-SI 22241;
- e) TK omrežje – nezahteven objekt – lokalno komunikacijsko omrežje – CC-SI 22242;



## **70. člen**

### **(enote urejanja prostora)**

(1) Celotno območje Občine Nazarje se deli na enote urejanja prostora (EUP). Te so opredeljene skladno z namensko rabo prostora. Obsegajo posamezna naselja, dele naselij, druga zaključena območja ter celotno območje odprtega prostora.

(2) Označevanje EUP:

- EUP so za območja naselij označene z dvočrkovno oznako posameznega naselja, ki izhaja iz imena naselja po registru prostorskih enot (RPE) in zaporedne številke enote (npr. BR-1),
- EUP za območje za potrebe obrambe se označi z oznako OB-1,
- EUP za odprti prostor so označene z oznako OP in zaporedno številko (npr. OP-1),

(3) Za posamezne EUP so v prilogi 2 določeni:

- način urejanja posegov v prostor, ki je lahko:
- urejanje s splošnimi PIP določenimi v tem OPN (74. do 122. člen odloka),
- urejanje s predvidenimi OPPN, za katere so določeni PIP, ki veljajo za posege v prostor do sprejema OPPN in usmeritve za izdelavo OPPN ali
- urejanje z veljavnimi IPA z navedbo IPA na območjih, kjer ostanejo v veljavi (ZN, UN, LN, OPPN) in se urejajo v celoti skladno s temi IPA,
- podrobnejša namenska raba prostora, glede na katero so določeni PIP za tipologijo zazidave, dopustne dejavnosti, dopustne gradnje in druga dela, dopustni objekti in pogoji glede velikosti in oblikovanja (priloga 1),
- podrobnejši PIP, ki lahko veljajo v EUP poleg splošnih PIP, razen kadar jih izrecno spreminjajo (priloga 2).

(4) Za posege v prostor veljajo vse omejitve, ki jih določajo varstveni in drugi režimi, določeni s predpisi in so razvidni iz Prikaza stanja prostora.

**Skladno z 70. in 71 členom se predvidena gradnja nahaja v območju EUP NA-5, na stavbnem zemljišču z namensko rabo SS.**

### **Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del:**

(2) Na celotnem območju OPN, razen na območjih, ki se urejajo z veljavnimi IPA, na območjih predvidenih OPPN ter na območjih, kjer je s PIP drugače določeno, so na stavbnih zemljiščih in izven njih dopustne naslednje gradnje in druga dela:

a) vzdrževanje zakonito izgrajenih objektov,

b) gradnje:

- gradnje novih objektov v okviru dopustnih objektov določenih v prilogi 1,
- dozidave in nadzidave zakonito izgrajenih objektov,
- rekonstrukcije zakonito izgrajenih objektov,
- odstranitve objektov,
- odstranitve zakonito izgrajenih objektov in gradnja novih objektov enake namembnosti in v okviru obsega kot odstranjeni objekt,
- gradnja in postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov, opredeljenih v prilogi 3.

c) sprememba namembnosti:

- spremembe namembnosti obstoječih zakonito izgrajenih objektov so možne za dejavnosti, ki so v skladu z namembnostjo EUP, ob upoštevanju normativov za varstvo okolja

**Skladno, glede na 76. člen OPN, gre za novogradnje komunalne opreme za bodoče stanovanjske objekte.**



**Vrste dopustnih objektov glede na namen:**

## 6. Dopustni objekti

### 6. Dopustni objekti

#### Stavbe:

- stanovanjske stavbe: enostanovanjske stavbe, dvostanovanjske stavbe, večstanovanjske stavbe (do največ štiri stanovanjske enote),
- nestanovanjske stavbe: garaže in druge stavbe ob upoštevanju omejitev glede dopustnih dejavnosti.

#### Gradbeni inženirski objekti:

- objekti prometne infrastrukture (od tega lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste), mostovi, viadukti, predori in podhodi,
- cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi,
- igrišča za športe na prostem (samo večnamenska igrišča za potrebe območja), otroška in druga javna igrišča, trgi, zelenice.

**Skladno s prilogo 1 v OPN gre za gradnjo gradbeno inženirskih objektov (lokalna cesta, cevovodi, komunikacijsko omrežje in elektroenergetski vodi).**

### 81. člen (odmiki)

(1) Odmiki od parcelnih mej:

- novi objekti morajo biti odmaknjeni od parcelnih mej tako, da ni motena sosednja posest in da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele,
- novi objekti (nad in pod terenom) morajo biti, merjeno od najbolj izpostavljenega dela objekta, oddaljeni od meje sosednjih parcel najmanj 4 m, nezahtevni in enostavni objekti pa najmanj polovico višine objekta,
- med posestne ograje, škarpe in podporne zidove se lahko gradi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, pisno sporazumejo, sicer morajo biti oddaljene 0.50 m od parcelne meje,
- odmiki zunanjih ureditev (privatni dovozi, dvorišča) od parcelne meje morajo biti vsaj 0.50 m,
- odmiki spominskih obeležij in elementov urbane opreme od parcelne meje morajo biti vsaj 0.50m.

(2) Odmiki med objekti:

- odmiki med objekti so praviloma enaki višini kapi višjega objekta razen, ko predvideni objekt leži južno, jugovzhodno ali jugozahodno od obstoječega objekta, kjer mora biti odmik enak 1.5 višine kapi predvidenega objekta (osončenje),
- odmiki med objekti morajo upoštevati higiensko zdravstvene in požarno varstvene normative.

(3) Manjši odmiki od odmkov, navedenih v predhodnih odstavkih tega člena, so dovoljeni ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča.

(4) Ne glede na določbe predhodnih odstavkov tega člena se lahko gradi do parcelne meje, ko gre za strnjeno gradnjo, zlasti na območjih obstoječega strnjenega mestnega ali vaškega jedra, obstoječih uličnih nizov in pri vrstnih hišah, kjer je prepoznana gradnja na parcelno mejo. V primeru gradnje novega objekta, ki se gradi na mestu odstranjenega in v enakih gabaritih, soglasje lastnikov sosednjih parcel ni potrebno.

(5) Odmiki od javnih cest:

- gradnja v varovanem pasu javne ceste se lahko dovoli le na podlagi pisnega soglasja



upravljavca le-te,

- minimalen odmik načrtovanih objektov od javne ceste se glede na kategorijo javne ceste določi v skladu s predpisi, ki urejajo posamezno vrsto ceste,
- minimalen odmik novih objektov od občinskih cest v naseljih mora znašati najmanj 2,00 m za objekte in 1,00 m za ograje od roba pločnika oziroma od roba vozišča. Na nepreglednih delih se odmik ustrezno poveča, kar določi upravljavec v projektnih pogojih in soglasju. V kolikor pločnik v naselju še ni izgrajen, je potrebno pri določitvi odmika objekta v naselju upoštevati koridor za peš promet v minimalni širini 1.50 m od roba vozišča, temu pa je v primeru nezadostne širine obstoječega vozišča potrebno dodati še koridor za predvideno razširitev vozišča. Odstopanje od predhodno navedenih minimalnih odmikov od občinskih cest je možno le v soglasju z upravljavcem občinske ceste. V naseljih, za katera veljajo pogoji varstva kulturne dediščine, se dopustni odmiki od občinskih cest smiselno prilagodijo le-tem,
- minimalen odmik novih parkirnih in manipulacijskih površin od občinskih cest mora znašati vsaj 1,0 m od roba vozišča,
- za postavitev ograj ob javnih cestah je predhodno potrebno pridobiti soglasja pristojnih upravljavcev, ki določijo dopustne odmike od javnih cest in dopustne višine ograj, da le-te ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja cest ter predvidenih ureditev,
- med voziščem javne ceste in uvozom na parkirišče ali v garažo oziroma med voziščem javne ceste in ograjo ali zapornico, ki zapira pot vozilom do parkirnih ali garažnih mest, je potrebno zagotoviti najmanj 5 m prostora, na katerem se lahko vozilo ustavi, dokler ni omogočen dostop do parkirišča ali garaže oziroma izvoz iz nje.

(6) Odmiki od gospodarske javne infrastrukture so določeni s predpisi, ki urejajo posamezne vrste gospodarske javne infrastrukture.

**Odmiki javne komunalne infrastrukture od sosednjih zemljiških parcel niso predpisani. Potrebno je upoštevati obstoječe javne ceste, obstoječe in predvideno parcelno stanje. Odmiki projektirane komunalne infrastrukture upoštevajo predpisane odmike.**

**Odmiki predvidene ceste »A« od sosednjih zemljišč so:**

**SEVER od parcele 557/9, 557/8 in 557/7**

- robnik pločnika bo izveden do parcelne meje, odmik 0.00 m

**JUG do parcele 561**

- Min 34,66 m

**VZHOD do parcele 1179/4**

- Min. 9,96 m

**ZAHOD do parcele 550/12**

- Min. 0,84 m

## **86. člen**

**(velikost parcel namenjenih gradnji)**

- (1) Velikost parcel, namenjenih gradnji, se določi v projektni dokumentaciji.
- (2) Parcela, namenjena gradnji, je površina zemljišča, ki je potrebna za redno rabo objekta,



omogočati mora normalno uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, razen če je del teh potreb zagotovljen na drugem zemljišču.

(3) Pri določanju velikosti parcele namenjene gradnji je treba upoštevati:

- namembnost in velikost objekta na parceli, poteke komunalnih vodov in druge omejitve rabe prostora,
- urbanistične zahteve (dovozi in dostopi, intervencijske poti, mirujoči promet, odprte površine),
- sanitarno-tehnične zahteve,
- požarno-varnostne predpise.

(4) Obliko parcele, namenjene gradnji na stavbnih zemljiščih razpršene poselitve (A, Ak), je treba formirati tako, da bo omogočala pravilno umestitev objekta v prostor glede na naravne danosti in ustvarjene razmere in zagotavljala primerne ureditve površin, ki bodo služile temu objektu in bodo sledile pogojem oblikovanja objektov. Za kmetije je potrebno zagotoviti velikost parcele v takšnem obsegu, da bo prilagojena obsegu proizvodnje in kmetijske mehanizacije.

(5) Za območja višje gostote in območja, kjer je dopustna gradnja večjih objektov, se parcelacija določi glede na predpisano izrabo zemljišča in ostale pogoje, ki jih določa ta odlok.

**Zemljiška parcela 558/1 k.o. 936 Prihova je velikosti 8043 m<sup>2</sup>, gradbena parcela namenjena komunalni opreми pa bo velikosti 584 m<sup>2</sup>.**

#### **88. člen**

##### **(priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro)**

- (1) Gradnja objektov je možna le na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno in energetska opremo: dovozno pot na javno cesto, priključek na elektriko, zadostno oskrbo z vodo ter urejeno odvajanje odpadnih vod.
- (2) Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena je gradnja objektov dovoljena tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se na podlagi pogodbe o opremljanju sočasno z gradnjo objektov zagotavlja komunalno opremljanje stavbnih zemljišč.
- (3) Kjer stavbna zemljišča niso komunalno opremljena, lahko investitor zagotovi predpisano komunalno opremo objektov tudi na drugačen način, če gre za način oskrbe, ki sledi napredku tehnike in nima negativnih vplivov na okolje in z mnenjem občinskega upravnega organa, pristojnega za prostor.
- (4) V novo predvidenih območjih gradnje, kjer še ni zgrajene prometne in komunalne infrastrukture, je gradnja objektov možna po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture oziroma ob sočasni gradnji v skladu z urbanistično pogodbo.

**Predvidena je izgradnja komunalne opreme za možnost stanovanjskih objektov na parcelnih št. 558/1 k.o. Prihova. Najprej je predvidena priključitev stanovanjskih objektov 1-3 na parceli 558/1 na predvideni GJL.**

##### **(gradnja gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra)**

- (1) Vsa gospodarska javna infrastruktura se mora načrtovati in graditi v skladu z veljavnimi predpisi in tehničnimi normativi.
- (2) Komunalne ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustreza obrambno zaščitnim zahtevam (varstvo pred požarom, oskrba v izrednih razmerah, zmanjševanje ogroženosti, ipd.).
- (3) Poteki posameznih vodov gospodarske javne infrastrukture morajo biti medsebojno usklajeni, praviloma naj potekajo v skupnih koridorjih, kjer je to tehnično izvedljivo. Potekajo naj po javnih površinah razen, kjer zaradi terenskih in drugih razlogov to ni mogoče. Kadar potekajo po zelenicah, se umestijo na način, da ni prizadeta zasaditev zelenic.



- (4) Posamezni komunalni objekti in naprave (transformatorske postaje, črpalne postaje, vodni zbiralniki in podobno) morajo biti postavljeni tako, da niso vidno izpostavljeni, praviloma v sklopu kakšnega drugega objekta, neposredno poleg njega ali pod nivojem javne površine.
- (5) Vsi posegi na gospodarski javni infrastrukturi in posegi, ki se nahajajo v varovalnem pasu gospodarske javne infrastrukture, se lahko izvajajo le s soglasjem upravitelja gospodarske javne infrastrukture. Upravitelj poda tudi pogoje za priključitev objektov.
- (6) V predvidenih koridorjih za potrebe komunalnega urejanja ni dovoljena gradnja drugih objektov in naprav, dovoljena so le redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih in napravah, razen izjemoma ob soglasju upravitelja oziroma predlagatelja posameznega voda.

**Razširitev LZC št. 2282101 se izvede na podlagi 98. točke 2. člena in 21. člena Zakon o cestah (ZCes-2), Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE.**

**Predvidena je izgradnja komunalne opreme za možnost stanovanjskih objektov na parcelnih št. 558/1 k.o. Prihova. Gradnja komunalne opreme je predvidena v večih fazah.**

## 90. člen

### (varovana območja gospodarske javne infrastrukture)

- (1) Gradnja v varovalnih pasovih posameznih objektov gospodarske javne infrastrukture je dovoljena skladno s predpisi in s soglasjem upravitelja.
- (2) Varovalni pasovi cest znašajo, merjeno od zunanje roba cestnega sveta:

Vrsta prometne infrastrukture	Širina varovalnega pasu (m)
Regionalna cesta	15
Lokalna cesta	10
Javna pot	5
Zbirna krajevna cesta (LZ)	10
Krajevna cesta (LK)	8
Javna pot za kolesarje	2

- (3) Varovalni pasovi elektroenergetskega omrežja znašajo, merjeno od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje, na vsako stran:

Nazivna napetosti	Širina varovalnega pasu (m)
nadzemni DV in RTP 110 in 35 kV	15
podzemni 110 kV in 35 kV	3
nadzemni 1 kV do 20 kV	10
podzemni 1 kV do 20 kV	1
nadzemni vod do 1 kV	1,5
RP in TP 0.4 kV	2

- (4) Varovalni pas vodovoda, kanalizacije, toplovoda oziroma vročevoda, telekomunikacijskih vodov, vključno s kablskim razdelilnim sistemom in drugih vodov za določeno vrsto gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma v javno korist, razen priključkov nanje, merjen od osi, znaša za podzemne objekte 3 m.
- (5) Če so varovalni pasovi posameznega infrastrukturnega omrežja, opredeljeni v drugih predpisih, različni od navedenih v tem odloku, se upošteva določila teh predpisov.



**Predvidena je gradnja komunalne opreme v varovalnih pasovih GJI; občinske ceste, vodovodnega omrežja, odpadnih vod, elektroenergetskega omrežja in komunikacijskega omrežja. Pridobljena bodo vsa mnenja upravljalcev dotičnih komunalnih vodov.**

#### **91. člen (cestno omrežje)**

(1) Načrtovanje in gradnja nove ter vzdrževanje obstoječe prometne infrastrukture morajo potekati skladno s predpisi s področja prometa.

(2) Upoštevati je potrebno pogoje in določila:

- veljavnih predpisov s področja varnosti cestnega prometa, ki se uporabljajo za vse javne prometne površine in tudi za prometne površine, ki niso kategorizirane kot javne: dovozne ceste, dostopi do objektov in zemljišč, funkcionalne prometne površine, avtobusne postaje in postajališča, gozdne ceste, ceste v zasebni lasti,

- priključki morajo biti praviloma navezani na kategorizirano javno cesto in z njo na regionalno cesto. Novi priključki na regionalno cesto so možni le ob soglasju upravljavca in morajo biti locirani po možnosti v oseh, obstoječih priključkov na nasprotni strani,

- ceste naj se priključujejo čim bolj pravokotno. Slep zaključene nove ceste morajo imeti urejeno obračališče zadostne širine za obračanje komunalnih vozil,

- ob regionalnih in lokalnih cestah naj se izvedejo kolesarske steze oziroma poti. Glede na prostorske možnosti in razpoložljivost zemljišč naj se kolesarske poti izvedejo izven cestnih teles. Ob javnih cestah je na prometnih površinah izven vozišča dovoljeno urejati avtobusna postajališča, parkirišča, obračališča in počivališča. Vse ceste je treba ustrezno odvodnjavati in redno vzdrževati. Priporočljivo je izvajanje geološko-geotehničnih raziskav pri novogradnjah in rekonstrukcijah cest, pri načrtovanju sanacijskih ukrepov za stabilizacijo plazov, ki ogrožajo ceste, in za potrebe dimenzioniranja pri obnovah konstrukcij prometnic,

- za vsako stavbo mora biti zagotovljen dovoz in dostop z javne ceste. Dovozne ceste in dostopi do objektov in zemljišč morajo biti praviloma navezani na javne ceste nižje kategorije in preko teh na javne ceste višje kategorije. Parcela se v primeru neustrezne širine lokalne ceste ustrezno zmanjša za zagotovitev ustrezne širine vozišča. Pogoje poda upravljavec občinske ceste. Gradnja na posameznih parcelah znotraj večjih kompleksov nezazidanih stavbnih zemljišč ne sme onemogočati možne izgradnje dovozov do ostalih parcel predvidenih za gradnjo, kmetijskih zemljišč in gozda,

- v primeru zagotovitve dostopa preko sosednjih zemljišč mora imeti investitor za to zagotovljeno služnost. Gozdne ceste morajo biti načrtovane, izgrajene in vzdrževane po predpisih, ki urejajo gozdarstvo,

- omrežje pešpoti in kolesarskih povezav se navezuje na javne površine (obvodne površine, zelene površine, parki, igrišča...) in se oprepi z javno razsvetljavo in drugo urbano opremo skladno z določili odloka.

(3) Na posameznih odsekih lokalnih cest na prehodu v naselja se na ravnih odsekih in pred nevarnimi točkami, na podlagi funkcije ceste, prometnih pogojev in drugih kriterijev za javne ceste, izvedejo ukrepi za umirjanje prometa. Na lokalnih cestah se vzpostavlja standard vsaj minimalnega profila za javno cesto ter glede na prometne obremenitve praviloma tudi kolesarska steza 2 x 1.50 m in hodnik za pešce širine 1.50 m.

**Predvidena je razširitev lokalne zbirne ceste št. 282101 in izgradnja nove dovozne ceste »A«, ki bo napajala celotno območje OPPN-ja in območje 6 stanovanjskih objektov na parceli 558/1. Predvideno cestno omrežje se bo gradilo v večih fazah.**



**Na koncu nove dovozne ceste »A« pa je predvidena lokacija zabojnikov za ločeno zbiranje odpadkov-ločene frakcije odpadkov. Vozilo, ki se bo praznila te zabojnike, se bodo obračala na cesti »D« in nato vzvratno zapeljala do mesta zabojnikov.**

#### **94. člen (parkirne površine)**

- (1) Pri gradnjah novih objektov ali pri spremembi namembnosti javnih in zasebnih objektov morajo biti zagotovljene zadostne parkirne površine ali garažna mesta na parceli namenjeni gradnji posameznega objekta, in sicer tako za stanovalce kakor tudi zaposlene in obiskovalce..
- (2) Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti dimenzionirane in urejene tako, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na javno cesto.
- (3) Parkirna mesta in garaže morajo biti razporejene in izvedene tako, da hrup ali smrad ne motita dela, bivanja in počitka v okolici. Večje parkirne ploščadi morajo biti ozelenjene z zasaditvijo dreves.
- (4) Parkirna mesta in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3.5 t in za avtobuse ter za priklopnike teh motornih vozil v stanovanjskih naseljih niso dopustna. Zgraditi jih je možno v območju prometnih površin in območju proizvodnih dejavnosti.
- (5) Glede na namembnost ali dejavnosti je treba pri izračunu parkirnih mest praviloma upoštevati naslednje minimalno število parkirnih mest (v nadaljevanju PM):
  - 6) Za ostale dejavnosti se število parkirišč določi v skladu s Tehničnimi normativi za projektiranje posameznih vrst objektov. Odstopanje od navedenega števila parkirnih mest je dopustno, če se odstopanje utemelji v projektni dokumentaciji, vendar le s soglasjem občinskega upravnega organa, pristojnega za urejanje prostora.
  - 7) Na vseh javnih parkiriščih je treba skladno s predpisi zagotoviti ustrezno število parkirnih mest za invalide. Pri določanju parkirnih mest za objekte z javno funkcijo, ki morajo biti dostopni brez arhitektonskih ovir, je potrebno zagotoviti vsaj 5% parkirnih mest ali vsaj eno parkirno mesto za invalide. Določila veljajo povsod, razen v primeru, ko je možno zagotoviti parkiranje na drugih površinah. V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnosti se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.

**Parkirne površine niso za GJI predvidene. Vsak stanovanjski objekt pa bo moral imeti parkirišča na svoji parceli.**

#### **95. člen (vodovodno omrežje)**

- (1) Na območjih, kjer obstaja javno vodovodno omrežje, morajo biti vsi objekti priključeni na vodovodno omrežje v skladu s pogoji upravljavca. Lastna oskrba prebivalcev s pitno vodo se lahko izvaja na območju poselitve, kjer se oskrba s pitno vodo ne zagotavlja v okviru storitev javne službe, če je vodovod v zasebni lasti, ima upravljavca in vodno dovoljenje v skladu s predpisi, ki urejajo oskrbo s pitno vodo in:
  - vodni vir oskrbuje območje z manj kot 50 prebivalci s stalnim prebivališčem,
  - je letna povprečna zmogljivost oskrbe s pitno vodo manjša od 10 m<sup>3</sup> pitne vode na dan.
- (2) Na območjih, kjer ni možno zagotoviti oskrbe iz javnega vodovodnega omrežja, niti ni predvidena napeljava le-tega, si mora investitor zagotoviti skladno z vodnim dovoljenjem lasten vir vode v skladu s higienskimi in sanitarno tehničnimi pogoji Pravilnika o pitni vodi, praviloma za več objektov skupaj, sicer gradnja ni mogoča.
- (3) Predvidene vodovode se načeloma gradi ob obstoječih in predvidenih prometnih površinah tako, da je možno vzdrževanje omrežja in priključkov.
- (4) Uporabniki tehnološke vode morajo imeti zgrajene zaprte sisteme.
- (5) Za priključitev na vodovod morajo vsi uporabniki pridobiti soglasje upravljavca vodovoda.
- (6) Na vodovodnem omrežju je potrebno zgraditi hidrantno omrežje, ki mora zagotoviti zadostno



požarno vodo. Na območjih, kjer ni zagotovljena zadostna količina požarne vode, se uredi požarne bazene ali druge možne izvedbe za zagotavljanje požarne vode.

**Na območju predvidene gradnje komunalne opreme se za potrebe objektov zgradi javno vodovodno omrežje. Ob občinski cesti na vzhodni strani, poteka javni vodovod PE DN80 zgrajen leta 1970. Predvidena je zamenjava tega dotrajanega voda in povezava z obstoječim vodovodom na južni in severni strani. Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 245 m.**

**V predvideni cesti A se zgradi vodovod, ki bo napajal nove objekte ter omogočal povezavo za predvidene in obstoječe objekte na severni strani. Ta vodovod se priključi na obstoječ vodovod na SZ strani (ob Lesarski cesti). Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 240 m.**

## **96. člen**

### **(odvajanje in čiščenje odpadnih voda)**

- (1) Kanalizacijsko omrežje je namenjeno odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode iz stavb ter padavinske vode s streh in utrjenih površin, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih javnih površin.
- (2) Trase in jaški kanalizacijskih vodov morajo praviloma potekati izven vozišča, kadar to ni možno, morajo biti jaški na vozišču umeščeni izven kolesnic vozil.
- (3) Kanalizacija mora biti zgrajena v ločenem sistemu, razen na območjih, kjer je izveden mešan sistem kanalizacije. Obvezna je vodotesna izvedba.
- (4) Vsi obstoječi in predvideni objekti na območjih, na katerih je možna priključitev, morajo biti priključeni na kanalizacijsko omrežje v skladu s pogoji upravljavca kanalizacijskega omrežja. Po priključitvi se obstoječe greznice opustijo, očistijo in dezinficirajo.
- (5) Odpadne vode iz vseh obstoječih in predvidenih objektov na območjih, na katerih ni urejeno javno kanalizacijsko omrežje, je treba odvajati v male komunalne čistilne naprave. Komunalna odpadna voda se lahko zbira v nepretočni greznici, če obremenjevanje okolja zaradi nastajanja komunalne odpadne vode v stavbi ne presega 50 PE in je nepretočna greznica zgrajena v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode, njeno praznjenje pa se izvaja v skladu s predpisom občine, ki ureja občinsko gospodarsko javno službo odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. Male komunalne čistilne naprave morajo biti redno vzdrževane in evidentirane pri izvajalcu javne službe za odvajanje in čiščenje odpadne vode. Praviloma morajo biti čistilne naprave umeščene v prostor tako, da bodo zadostno oddaljene od stanovanjskih površin ter tako, da lokacija omogoča morebitno razširitev oziroma nadgradnjo čistilne naprave. Iztok iz čistilne naprave mora ustrezati zakonsko določenim parametrom. Čistilna naprava mora imeti urejen ustrezen dovoz za vzdrževalna vozila upravljavca.
- (6) Odvajanje padavinskih voda z utrjenih površin in strešin je potrebno predvideti na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, morebitni suhi zadrževalniki in podobno). Čiste padavinske vode in zaledne vode se odvaja preko peskolovov v površinske odvodnike ali ponikalnice skladno z geološkim mnenjem, onesnažene padavinske vode iz utrjenih površin se očisti na lovilcih olj. Padavinske vode z zasebnih površin ne smejo pritekati na javne površine in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje javnih površin.
- (7) Tehnološke vode se pred izpustom v javno kanalizacijsko omrežje očisti do takšne mere, da je možno nadaljnje čiščenje na javni čistilni napravi.
- (8) Odpadne vode iz gospodarskih poslopij (gnojnice ali gnojevko) se odvaja v vodotesne jame na izpraznjevanje in ne v javno kanalizacijsko omrežje.
- (9) Pri gradnji objektov je treba zagotoviti ponikanje čim večjega dela padavinske vode s pozidanih in tlakovanih površin. Na vseh območjih, za katera je iz strokovnih podlag (geomehansko poročilo) razvidno, da teren omogoča ponikanje, je treba območja za ponikanje umestiti na raščenem terenu



parcele namenjene gradnji objekta.

**Na območju je že zgrajen ločen sistem odvodnjavanja kanalizacije. Obstoječa fekalna kanalizacija poteka v občinski cesti, na SV delu v oddaljenosti cca 50 m.**

**Na območju se za vse predvidene objekte po OPPN in LP zgradi fekalna kanalizacija.**

**V predvideni cesti se zgradi 230 m kanalizacije iz PVC DN200, ki se priključi na obstoječo kanalizacijo na severni strani v oddaljenosti 50m.**

#### **97. člen**

##### **(elektroenergetsko omrežje)**

(1) Opredeljena poselitvena in druga razvojna območja, ki se bodo urejala na podlagi OPN, se bodo oskrbovala z električno energijo iz obstoječih TP. V primeru slabih napetostnih razmer oziroma povečanega odjema elektrike bo upravljavec zgradil nove TP s pripadajočimi visokonapetostnimi priključki in nizkonapetostnimi vodi.

(2) Nizko in srednje napetostno omrežje ter priključke se zgradi v podzemni oziroma kabelski izvedbi, zlasti v območjih kulturnih spomenikov in zavarovanih območij narave in njihovih vizurah ter na območju strnjene poselitve. Gradnja nadzemnega 10/20 kV in nizkonapetostnega distribucijskega omrežja je dovoljena izven naselij in v primerih, ko gradnja podzemnih vodov ni možna zaradi terenskih razmer. Pri načrtovanju nadzemnih daljnovodov se je potrebno izogniti dominantnim objektom v prostoru, izpostavljenim vrhovom in grebenom. V območjih evidentirane arheološke kulturne dediščine se trase elektroenergetskega omrežja v največji možni meri umakne izven zavarovanih območij.

(3) Gradnje novih in rekonstrukcije obstoječih objektov in vodov elektroenergetskega omrežja so dopustne, če ne povzročajo čezmerne celotne obremenitve območja s sevanjem v skladu z veljavnimi predpisi.

(4) V primeru posodobitve ali rekonstrukcije visokonapetostnih daljnovodov se na območju strnjene poselitve praviloma izgradi v podzemni oziroma kabelski izvedbi.

(5) Nove gradnje za potrebe stanovanj in varovanih prostorov v varovalnem pasu daljnovodov niso dovoljene oziroma so dovoljene pod pogoji upravljavca vodov v skladu z veljavnimi predpisi.

(6) Za priključitev objektov na elektroenergetsko distribucijsko omrežje je pred pridobitvijo gradbenih dovoljenj potrebno pridobiti soglasje upravljavca.

**Za potrebe napajanja predvidenih stanovanjskih objektov bo potrebno zgraditi novo elektro omrežje od TP Dobletina do predvidenih prostostojećih omaricah in pridobiti mnenje in soglasje Elektra Celje.**

**Od mesta priključitve poteka električni podzemni vod (NAY2Y-J 4x240 mm<sup>2</sup>) podzemno v obbetonirani EPC cevi  $\phi$  160 mm prek štirih elektro kabelskih jaškov EKJ1, EKJ2, EKJ3, EKJ6 (dimenzije 1200 x 1200 x 1500 mm z zaščitnim pokrovom) do prostostoječe razdelilne omarice PS RO J1 na parc. št. 558/1, k.o. Prihova.**

**Od PS RO J1 poteka šest električnih podzemnih vodov (NAY2Y-J 4x70 mm<sup>2</sup>) podzemno v obbetonirani EPC cevi  $\phi$  110 mm prek treh elektro kabelskih jaškov EKJ5, EKJ6, EKJ7 (dimenzije 1200 x 1200 x 1500 mm z zaščitnim pokrovom) do prostostojećih priključno merilnih omaric PS PMO 1, PS PMO 2, PS PMO 3, PS PMO 4, PS PMO 5 in PS PMO 6, kjer bodo montirane naprave za merjenje električne energije in varovalke za omejitev električnega toka 1 x 3 x 25 A za šest objektov na parc. št. 558/1, k.o. Prihova.**

**13 objektov na parc. št. 557/7, 557/8, 557/9, 553/10, 553/11, k.o. Prihova, (stanovanjsko območje NA-24 Prihova) bo prav tako priključeno na NN omrežje v transformatorski postaji TP Dobletina: 2378 na parc. št. 581/20, k.o. Prihova. Pred priključitvijo predvidenih objektov je potrebno preurediti**



**nizkonapetostne zbiralnice v TP Dobletina: 2378 tako, da bo možna priključitev dodatnega nizkonapetostnega električnega podzemnega voda za napajanje predmetnih objektov.**

#### **99. člen** **(javna razsvetljava)**

(1) Nova omrežja javne razsvetljave v naselju morajo biti podzemna. Polaganje kablov je praviloma ob cesti. Izgradnja javne razsvetljave naj se izvede enotno za celotno naselje oziroma del naselja. Dostopne ceste in hodniki za pešce z nizkimi uličnimi svetilkami, glavne ulice in ceste pa z enotno visokimi svetilkami tipske oblike. Posebno pozornost je potrebno nameniti oblikovanju oziroma izboru tipa svetilke, ki mora upoštevati obstoječe oblikovno kvalitetne rešitve, značilne za določeno okolje.

(2) Upošteva se ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, določene s predpisi, ki urejajo svetlobno onesnaževanje okolja. Na obstoječih osvetljenih javnih površinah je obstoječe sijalke potrebno zamenjati z varčnimi. Obstoječe svetilke se preoblikuje v obliko, da je delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, enak 0%. Na javno manj obremenjenih območjih javnih površin je potrebno uvesti časovne intervale osvetlitve oziroma izklopiti posamezne svetilke.

(3) V kolikor se na območjih naselij načrtuje ureditev javne razsvetljave površin oziroma razsvetljave objektov, se kot omilitveni ukrep:

- načrtuje uporaba takšnih svetil, ki omogočajo osvetljavo talnih površin in ne osvetljujejo neba in širše okolice,
- uporabijo svetila, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru,
- v drugem delu noči (24.00-5.00) ostane prižgano minimalno število luči, če je iz varnostnih razlogov to dopustno (pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo svetila na samodejni vklop/izklop),
- upošteva določila predpisov, ki urejajo mejne vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja,
- kot obvezen ukrep k zmanjšanju porabe električne energije se vgradijo varčne žarnice v svetilke

**Predvidena cestna razsvetljava se bo priključila na elektro distribucijsko omrežje v predvideni prostostoječi razdelilni omarici PS RO S1 na parc. št. 557/9, k.o. Prihova. Predvidena je postavitev 7. svetilk cestne razsvetljave, moči 60 W, nameščenih na kandelabrih 6 m nadzemno in izvedba elektro navezave na elektro omrežje.**

#### **100. člen** **(ogrevanje in obnovljivi viri energije)**

(1) Naselje Nazarje je pretežno pokrito s toplovodom.

(2) Ogrevanje objektov se lahko predvidi z individualnimi kurišči, vendar s pogojem obvezne uporabe ekološko sprejemljivih goriv: les, lesna biomasa, utekočinjen naftni plin, lahko kurilno olje, s katerimi se ne bo dodatno onesnaževalo okolja.

(3) Za ogrevanje objektov in pripravo tople vode se lahko uporabljajo obnovljivi viri ogrevanja (sončna elektrarna, geotermalno ogrevanje ipd.). Usmerja se v izgradnjo oziroma sanacijo:

- plus energijskih stavb,
- nizkoenergijskih stavb,
- pasivnih stavb,
- solarnih sistemov za ogrevanje,
- toplotnih črpalk za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode,
- fotonapetostnih sistemov za pridobivanje električne energije iz sonca,
- sistemov soproizvodnje električne energije in toplote.

(4) Na območjih pozidave, kjer je predvidena visoka gostota pozidave in v primeru sočasne gradnje je možno ogrevanje iz skupne kotlovnice. Pri ogrevanju s tekočim naftnim plinom naj bodo rezervoarji locirani na vizualno ne izpostavljenih mestih. V nasprotnem primeru morajo biti vkopani.



Ogrevanje na ekološko nesprejemljive energente ni dopustno.

(5) Izraba sončne energije za proizvodnjo elektrike in pripravo tople vode na objektih je možna pod pogojem, da so naprave izvedene tako, da bo njihova vizualna izpostavljenost čim manjša in ob upoštevanju veljavnih varstvenih režimov.

(6) Gradnja malih hidroelektrarn je dopustna na krajinsko manj izpostavljenih lokacijah in sicer v okviru prenove obstoječih objektov (mlini, žage ipd). pod pogojem, da objekti ohranijo bistvene morfološke značilnosti in kvalitete vodotokov in obvodnega prostora. Gradnja na območju povirnih delov vodotokov, slapov, korit in ostalih naravnih vrednot, kjer ni mogoče zagotavljati ekološko sprejemljivega pretoka, ni dopustna. Morebitne gradnje malih hidroelektrarn je treba utemeljiti na podlagi ocen vplivov na okolje in s strani strokovne organizacije določiti ekološko sprejemljiv pretok ter potrebne ureditve in omilitvene ukrepe. Gradnja malih hidroelektrarn je možna ob predhodni pridobitvi vodne pravice.

**V sklopu komunalna opreme ni predvidenega toplovodnega omrežja. Stanovanjski objekti se bodo ogrevali s toplotnimi črpalkami.**

#### **101. člen (komunikacijsko omrežje)**

(1) Novogradnje, rekonstrukcije in priključki komunikacijskega omrežja morajo biti v naseljih zgrajeni v podzemni oziroma kabelski izvedbi. Pri prečkanju prometne infrastrukture je potrebno predvideti cevne prepuste (zaščitne cevi).

(2) Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega TK omrežja Telekom Slovenije. Trase obstoječih naročniških telekomunikacijskih kablov se določijo z zakoličbo. Glede na pozidavo oziroma komunalno ureditev jih je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti, kar se izvede pod nadzorom in po navodilih predstavnika Telekom Slovenije d.d.. S projektom je potrebno predvideti novo telekomunikacijsko omrežje in v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije d.d. možnost priključitve na obstoječe. V telekomunikacijskih kabelskih ceveh in jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav brez soglasja Telekom Slovenije d.d..

(3) Za trase novih telekomunikacijskih vodov kateri bodo omogočali tudi sprejem televizijskih programov v klasični in HD kakovosti, dostopa do interneta, klasične in IP telefonije tudi izgradnjo najetih, privatnih in informacijsko - komunikacijsko - tehnoloških omrežij (varnostne kamere, daljinski nadzor...), se predvidi ustrezna kabelska kanalizacija.

(4) Vrsta prenosnega medija, mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike telekomunikacijskega omrežja se določijo glede na potrebe in možnosti v projektnih pogojih v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije d.d.. Projekt TK priključka na javno TK omrežje se izdela v fazi izdelave dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in mora biti usklajen s projektom ostalih komunalnih vodov.

(5) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije (bazne postaje) je treba upoštevati naslednje usmeritve in pogoje:

- baznih postaj ni dovoljeno nameščati na stanovanjske objekte,
- dopustno jih je umeščati zunaj stanovanjskih območij z namenskimi rabami SS in SSv,
- prednostno se objekte in naprave mobilne telefonije usmerja na lokacije, ki zagotavljajo manjši vpliv na zdravje ljudi, ohranjanje narave, okolje in kulturno dediščino,
- objekte in naprave mobilne telefonije se umešča v prostor tako, da se jih v čim večji meri združuje v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave,
- na izpostavljenih legah je treba zagotoviti čim manjši vpliv na vidne kvalitete prostora,
- na zavarovana območja ohranjanja narave in kulturne dediščine se bazne postaje lahko postavlja le izjemoma, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije, pri čemer poseg ne sme spreminjati lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo ta status in ob predhodni pridobitvi soglasja pristojnega soglasodajalca,
- oblikovanje objektov mobilne telefonije se prilagodi prevladujočim urbanim in krajinskim značilnostim prostora (npr. barve, oblika stebrov in anten).



(6) Kabelsko razdelilni sistem mora v čim večji meri potekati po isti trasi kot poteka drugo komunikacijsko omrežje. Predvideni kablovodi morajo biti vkopani in praviloma v zaščitnih ceveh. Upoštevati je potrebno predpisane vertikalne in horizontalne odmike kabla CTV od ostalih komunalnih vodov.

**Na širšem območju predvidenega posega potekata telekomunikacijski omrežji podjetij United Fiber d.o.o. in Telekom Slovenije d.o.o. V območju predvidene gradnje ni obstoječih telekomunikacijskih vodov.**

**Za šest stanovanjskih objektov na parc. št. 558/1, k.o. Prihova, je predvidena priključitev na telekomunikacijsko omrežje. Mesto priključitve na telekomunikacijsko omrežje podjetja United Fiber d.o.o. je telekomunikacijska omarica na parc. št. 553/11, k.o. Prihova. Od tu poteka nova telekomunikacijska kabelska kanalizacija (2x PEHD cev  $\phi$  50 mm) prek treh novih telekomunikacijskih jaškov TKJ1, TKJ2, TKJ3 (betonska cev  $\phi$  80 cm z zaščitnim pokrovom) čez celotno območje predvidenega posega. Za priključitev posameznega objekta je predvidena izgradnja nove telekomunikacijske kabelske kanalizacije (alkaten cev  $\phi$  40 mm) od najbližjega novega telekomunikacijskega kabelskega jaška do posameznega objekta.**

#### **102. člen (ravnanje z odpadki)**

- (1) Komunalne odpadke se zbira v zabojnikih znotraj parcele, namenjene gradnji. Pri novih objektih se predvidijo zbirna mesta komunalnih odpadkov tako, da niso vizualno izpostavljena in da so dostopna vozilom za odvoz smeti.
- (2) Za ločeno zbiranje posameznih vrst odpadkov se v skladu z občinskimi predpisi, na primerno dostopnih mestih v naselju, locira zbiralnica nenevarnih frakcij (ekološki otoki). Zbiranje posebnih in nevarnih odpadkov mora biti ločeno od ostalih komunalnih odpadkov in urejeno na način, ki ga predpisujejo veljavni predpisi in področni predpisi o posameznih nevarnih snoveh.
- (3) Organski odpadki naj se zbirajo in kompostirajo na ustreznih individualnih kompostih ali na urejeni kompostarni oziroma naj se ustrezno drugače ponovno uporabijo.
- (4) Odjemna mesta za odpadke na pokopališčih morajo biti praviloma urejena znotraj ograje.
- (5) Gradbene odpadke se oddaja v zbirni center za odlaganje tovrstnih odpadkov.
- (6) Zbiranje, odvoz in odlaganje komunalnih odpadkov je urejeno z ustreznimi predpisi in jih izvaja pristojna komunalna organizacija. Komunalne odpadke se odvaža na ustrezen center za ravnanje z odpadki. Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in občinske predpise, ki urejajo ravnanje s komunalnimi odpadki.

**Urejeno zbiranje in odvoz odpadkov, zabojniki za zbiranje odpadkov se nahajajo na zahodnem koncu ceste »A«. Ko bo izvedena cesta »A« v celoti bodo tovorna vozila, ki bodo prihajala po skupne zabojnike obračala na priključku ceste »D« in nato vzvratno zapeljala do zabojnikov.**

**Do dokončanja ceste »A« pa bodo vozila, ki se bodo pripeljala po odpadke vzvratno obračala iz LZC 282101 na cesto »A« in nato vzvratno peljala do zadnjega stanovanjskega objekta. Ko pa bo cesta »A« končana, bodo vozila za odvoz odpadkov obračala na križišču ceste »A« in ceste »D«, ter vzvratno zapeljala do lokacije zabojnikov za papir in steklo. Predvidena je postavitev 2xzabojnikov »zvonov« za papir in 1xzabojnik »zvon« za steklo.**

#### **103. člen (kulturna dediščina)**

**Predvidena gradnja ni v območju ZVKDS.**

#### **104. člen**



**(ohranjanje narave)**

(1) Posege in dejavnosti na zavarovanih območjih, območjih naravnih vrednot, ekološko pomembnih območjih in posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), ki bi lahko pomenili trajno spremembo lastnosti le – teh, naj se ne načrtuje ali izvaja.

**Predvidena gradnja ni v območju ZVKDS.**

**105. člen**

**(splošno)**

(1) Gradnje in prostorske ureditve so dopustne, če so njihovi vplivi v mejah dopustnih vrednosti, dovoljenih s predpisi. Pri vseh posegih je potrebno upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja.

(2) Spodbuja se vzdržna (trajnostna) raba naravnih virov, energetske varčna gradnja ter izvedba in namestitve naprav za rabo obnovljivih virov energije, za zbiranje in uporabo padavinske vode, za kompostiranje biološko razgradljivih odpadkov za potrebe gospodinjstev ob pogoju, da se s tem ne poslabšajo bivalne razmere na območju, in če niso v nasprotju z režimi varovanja okolja, varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave in s krajinskimi kakovostmi

(3) Pri načrtovanju posegov, ki lahko pomembno vplivajo na okolje in so opredeljeni v predpisih, ki urejajo področje presoje vplivov na okolje je treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje pristojnega ministrstva.

**Za predvideno gradnjo ni potrebna presoja vplivov na okolje.**

**106. člen**

**(varstvo zraka)**

(1) Pri načrtovanju in gradnji novih objektov je treba upoštevati predpise za varstvo zraka in zagotoviti, da pri njihovem obratovanju ne bodo prekoračene dovoljene emisije.

(2) Proizvodne, obrtne, stanovanjske in druge objekte se mora priključiti na ekološko čiste vire energije. Zagotovi se racionalna raba energije in izboljšanje toplotne izolacije objektov. Objekti se priključijo na daljinsko ogrevanje, kjer je to mogoče.

**Predvidena gradnja ne bo negativno vplivala na okolje. Predvideni so ukrepi za varovanje okolja: ločeno odvodnjavanje fekalnih odpadkov v javno kanalizacijo in čiščenje odpadnih vod iz povoznih površin v lovilcu mineralnih olj. Ogrevanje objektov je predvideno z toplotnimi črpalkami, ki so čisti vis energije.**

**107. člen**

**(varovanje tal in plodne zemlje)**

(1) Ohranjati je treba naravne prvine v prostoru in se s posegi prilagajati reliefnim značilnostim prostora.

(3) Investitor je v času gradnje dolžan poskrbeti za zavarovanje plodne zemlje pred uničenjem, deponirati jo mora na določeno lokacijo za njeno začasno shranjevanje in nadaljnjo uporabo. Rodovitni del tal se namensko uporabi za sanacijo degradiranih površin ali pa za uporabo zemljine pri parkovnih ureditvah. Po končanih zemeljskih delih je potrebno takoj začeti s sanacijskimi in zasaditvenimi deli na razgaljenih površinah. Posege v tla je potrebno izvesti tako, da se prizadene čim manjše površine tal.

(4) Pri načrtovanju objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je treba načrtovati tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi v tla.

(5) Vse razgaljene površine naj se čim prej zatravijo ali drugače biotehnično uredijo z rastišču primernimi avtohtonimi vrstami ter vzdržujejo tako, da se prepreči zarast tujerodnih invazivnih vrst.

**Predvidena gradnja ne bo bistveno spremenila reliefa obstoječega okolja. Predvideni so ukrepi za varovanje okolja: ločeno odvodnjavanje fekalnih odpadkov v javno kanalizacijo in čiščenje odpadnih vod**



**iz povoznih površin v lovilcu mineralnih olj. Po končani gradnji se bodo poškodovane zelene površine ponovno zatravile.**

#### **108. člen (varovanje vodnih virov)**

- (1) Območja varovanj vodnih virov, zavarovana z odloki, so prikazana v Prikazu stanja prostora.
- (2) Pri posegih na območja varstvenih pasov virov pitne vode se upošteva določila odlokov o varovanju vodnih virov oziroma predpisov, ki urejajo varovanje vodnih virov.
- (3) Za posege v prostor na vodovarstvenem območju je potrebno pridobiti soglasje pristojnega urada za urejanje voda.
- (4) Znotraj širših vodovarstvenih pasov vodnih virov je gradnja dovoljena ob pogoju, da so priključeni na javno kanalizacijo zaključeno s čistilno napravo zadostne proste kapacitete ali na malo komunalno čistilno napravo. Gradnja objektov je dovoljena tudi, če je javna kanalizacija, ki omogoča takšno priključevanje, določena kot investicija v načrtu razvojnih programov občine in v programu opremljanja zemljišč za gradnjo. Potrebno je upoštevati veljavne odloke o zavarovanju virov pitne vode, predvsem kar se tiče gnojenja tal. Spreminjanje namembnosti gozdnih površin, sečnja in spravilo lesa v večjem obsegu brez vednosti izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo ni dovoljena.

**Predvidena gradnja se ne nahaja v območju VVO.**

**Predvideni so ukrepi za varovanje okolja: ločeno odvodnjavanje fekalnih odplak v javno kanalizacijo in čiščenje odpadnih vod iz povoznih površin v lovilcu mineralnih olj.**

#### **109. člen (urejanje voda)**

- (1) Vodna in priobalna zemljišča so določena s posebnimi predpisi s področja varovanja voda. Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljeno posegati v prostor, razen v primerih, ki jih določa Zakon o vodah. Meja priobalnih zemljišč znaša 15 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih I. reda (Savinja) v naseljih in 40 m od meje vodnega zemljišča izven naselij ter 5 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih II. reda (ostali vodotoki). Za vsako gradnjo na vodnem ali priobalnem zemljišču je potrebno pridobiti vodno soglasje.
- (2) Za vsak dovoljen poseg, ki lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda, je treba izdelati hidrološko – hidravlično analizo oziroma elaborat za oceno vpliva na stanje voda, z določitvijo ustreznih ukrepov in pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni urad za upravljanje z vodami.
- (3) Pri načrtovanju poteka trase gospodarske javne infrastrukture je potrebno predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, naj le-ta ne posega na priobalno zemljišče. Manjši odmiki od zakonsko določenih so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar na tak način, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov.
- (4) Prečkanja vodov gospodarske javne infrastrukture pod strugo vodotokov morajo biti načrtovana tako, da se ne bo zmanjšala prevodna sposobnost struge vodotoka.
- (5) Posegi na vodovarstvena območja so dovoljeni pod pogoji, ki so določeni v pravnih aktih, s katerimi so ta območja zavarovana.
- (6) Dopustna dela in druge prostorske ureditve na vodotokih, ki imajo status naravne vrednote ali območje biotske raznovrstnosti, naj se načrtuje in izvaja v obsegu in na način, ki bo zagotavljal varstvo naravnih vrednot in biotsko raznovrstnost, predvsem ohranjanje habitatov tistih živalskih vrst in habitatnih tipov, zaradi katerih je določeno ekološko pomembno območje in posebno varstveno območje (območje Natura 2000).
- (7) Ob vseh vodotokih se ohranja obstoječa avtohtona vegetacija, na delih brežine, kjer je bila odstranjena pa se z zasaditvijo avtohtone grmovne in drevesne vegetacije ponovno vzpostavi pestra vrstna in višinska strukturiranost obvodnega pasu.



(8) Vzдолž vodnih brežin naj se za preprečevanje širitve alohtonih (invazivnih) vrst, npr.: pelinolistne ambrozije, robinije, rudbekije, japonskega dresnika, žlezave nedotike, topinamburja, velikega pajesena, kanadske zlate rozge, zagotovi izvajanje ukrepov za njihovo odstranitev in nato vzdržuje pestra strukturiranost rastišču primerne avtohtone vegetacije. Morebitno širjenje invazivnih vrst na območju, kjer se izvajajo posegi, se prepreči z njihovim sprotnim odstranjevanjem.

**Predvideno je ločeno odvodnjavanje fekalnih odplak v javno kanalizacijo in čiščenje odpadnih vod iz povoznih površin v lovilcu mineralnih olj. Iztok iz lovilca mineralnih olj pa bo speljan v ponikovalnico. Ta je predvidena samo za odvodnjavanje meteornih vod iz razširjene občinske ceste in predvidene ceste »A«.**

**Po celotni dolžini južne parcele meje parcele 558/1 je predvidena izvedba plitkega jarka, ki bo varoval predvidene stanovanjske objekte pred površinskimi vodami iz južnih kmetijskih površin. Na vzhodni strani le-tega pa je predvidena izvedba ponikovalnice.**

#### **110. člen (kmetijska zemljišča)**

(1) Na območju namenske rabe kmetijskih zemljišč se lahko načrtujejo dopustni objekti navedeni v prilogi 1 tega odloka ter nezahtevni in enostavni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, navedeni v prilogi 3 tega odloka.

(2) Na kmetijskih zemljiščih se dopusti izboljšava ekološkega stanja tal z vnosom zemeljskih izkopov in umetno pripravljenih zemljin v skladu s predpisom, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov v primeru:

- rekultivacije tal,
- nasipavanja zemljišč pri vzpostavitvi novega stanja tal ali
- zaradi zapolnjevanja izkopov zaradi vzpostavitve prvotnega stanja tal.

(3) Pri poseganju v tla je po koncu del treba izvesti sanacijska in zasaditvena dela za preprečitev erozijskih pojavov.

**V projektu je prikazana načrtovana komunalna infrastruktura na območju, ki je bila predmet lokacijske preveritve za načrtovanje sprememb stavbnega zemljišča za gradnjo nadomestitvenih objektov, na parceli št. 558/1 k.o. 936-Prihova v občini Nazarje. Z veljavno lokacijsko preveritvijo se bo spremenila raba parcele 558/1 iz K1 v stavbno zemljišče. Na območju lokacijske preveritve je predvidena izgradnja ceste »A« in vseh potrebnih komunalnih vodov. Izven območja lokacijske preveritve pa je predvidena samo izgradnja komunalnih vodov brez cestnega omrežja.**

#### **13. člen (zaščita pred poplavami)**

(1) Poplavna območja in razredi poplavne nevarnosti so določeni v skladu s predpisi o vodah, na osnovi izdelanih in potrjenih strokovnih podlag. Poplavna območja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti za obstoječe stanje so sestavni del Prikaza stanja prostora. Na območjih, kjer razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, je sestavni del prikaza stanja prostora opozorilna karta poplav in prikaz poplavnih dogodkov.

**Območje predvidene gradnje se ne nahaja v poplavnih območjih.**

#### **114. člen (potresna ogroženost)**



Pri projektiranju objektov mora biti za zagotavljanje potresne varnosti upoštevana (kot je opredeljeno v karti potresne nevarnosti Slovenije):

- v pretežnem delu občine VII. stopnja potresne ogroženosti po EMS, upošteva se projektni pospešek tal, ki znaša 0.150 g,
- v skrajnem jugozahodnem delu občine VIII. stopnja potresne ogroženosti po EMS, upošteva se projektni pospešek tal, ki znaša 0.175 g.

**Območje predvidene gradnje se nahaja v potresnem območju , kjer se upošteva projektni pospešek tal, ki znaša 0.175 g.**

#### **115. člen (erozijska, plazljiva in plazovita območja)**

(1) Erozijska območja, nastala zaradi škodljivega delovanja voda in razredi erozijskih nevarnosti so določeni v skladu s predpisi o vodah, na osnovi izdelanih in potrjenih strokovnih podlag. Erozijska območja in razredi erozijskih nevarnosti so sestavni del Prikaza stanja prostora. Na območju razreda srednje erozijske nevarnosti je gradnja objektov izjemoma možna šele po primerni ureditvi in stabilizaciji strug potokov na vplivnem območju gradnje. Za vsak poseg v prostor na teh območjih se izdelata geološko geomehansko poročilo.

**Območje predvidene gradnje se nahaja v erozijskem območju običajnih zaščitnih ukrepov.**

#### **116. člen (zaščita pred požarom)**

- (1) Pri načrtovanju predvidenih posegov je treba upoštevati predpise, ki urejajo zaščito pred požarom. Pri vseh posegih je treba upoštevati pogoje za varen umik ljudi in premoženja.
- (2) Objekti morajo biti praviloma toliko odmaknjeni med seboj, da je onemogočen prenos požara z objekta na objekt. Razpored objektov in dovoznih poti mora biti takšen, da omogoča nemoteno posredovanje intervencijskih vozil in možnost evakuacije. Zagotovi se zadostno količino vode za gašenje.
- (3) Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu - zasnova požarne varnosti, za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu - študija požarne varnosti. Požarno manj zahtevni in zahtevni objekti so določeni v predpisu o zasnovi in študiji požarne varnosti.

**Ob predvideni cesti »A« se bosta postavila 2 nadzemna hidranta. Dovoz intervencijskih vozil do predvidenih objektov bo po LZC 282101 in predvideni ceste »A«.**

#### **118. člen (arhitektonske ovire)**

Pri projektiranju, gradnji in vzdrževanju vseh vrst objektov v javni rabi in pri večstanovanjskih stavbah se zagotovi dostop brez arhitekturnih ovir.

**Ob predvideni cesti »A« se in LZC 282101 je predvidena izgradnja pločnika z invalidskimi rampa na prehodih preko cest in priključkov.**

#### **119. člen (varstvo pred hrupom)**

(1) Varstvo pred hrupom v občini Nazarje je opredeljeno na podlagi posameznih območij osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora. Območja varstva pred hrupom so določena v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju in sicer:

**Predvidena komunalna infrastruktura ne bo bistveno izstopala glede hrupa, razen promet na cesti »A«, ki pa bo enak prometu, kot je cestni promet v naselju na vzhodni strani obravnavanega območja.**



## **120. člen**

### **(varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)**

(3) Glede na občutljivost posameznega območja naravnega ali življenjskega okolja za učinke elektromagnetnega polja, ki jih povzročajo viri sevanja, sta določeni I. in II. stopnja varstva pred sevanjem.

I. stopnja varstva pred sevanjem velja za I. območje, ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem. I. območje je območje turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji, čisto stanovanjsko območje, območje objektov vzgojno varstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva, območje igrišč ter javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, trgovsko-poslovno-stanovanjsko območje, ki je hkrati namenjeno bivanju in obrtnim ter podobnim proizvodnim dejavnostim, javno središče, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti, ter tisti predeli območja, namenjenega kmetijski dejavnosti, ki so hkrati namenjeni bivanju.

**Med predvideno komunalno opremo ni elementov, ki bi povzročali prekomerno elektromagnetno sevanje.**

## **121. člen**

### **(varstvo pred svetlobnim onesnaženjem)**

(1) Pri osvetljevanju objektov je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, določene s predpisi, ki urejajo svetlobno onesnaževanje okolja. Za razsvetljavo se uporablja svetilke, katerih delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, je enak 0%. Obstoječe sijalke je potrebno zamenjati z varčnimi. Na javno manj obremenjenih območjih javnih površin je potrebno uvesti časovne intervale osvetlitve oziroma izklopiti posamezne svetilke. Kot obvezen ukrep k zmanjšanju porabe električne energije se v svetilke vgradijo varčne žarnice.

(2) Vsa obstoječa svetila na prostem in porabo električne energije je treba uskladiti s predpisi, ki urejajo svetlobno onesnaženje.

**Za razsvetljavo se bodo uporabile svetilke, katerih delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, je enak 0%. Na javno manj obremenjenih območjih javnih površin je potrebno uvesti časovne intervale osvetlitve oziroma izklopiti posamezne svetilke. Kot obvezen ukrep k zmanjšanju porabe električne energije se v svetilke vgradijo varčne žarnice.**



### 1.2.1 OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV

V zvezi z gradnjo ni pričakovati posebnih vplivov.

PRIČAKOVANI VPLIVI V ČASU GRADNJE OZIROMA IZVAJANJU DEL		REŠITVE V ZVEZI Z VPLIVI
<b>mehanska odpornost in stabilnost</b>	Pri izkopu gradbene jame lahko pričakujemo zdrs zemljine.	Pri izvajanju izkopov bo potrebno izkope izvesti položno z naklonom 1:5, v nasprotnem primeru je potrebno globlje ali bolj strme izkope varovati. Izkope je potrebno opravljati v suhem vremenu.
<b>varnost pred požarom</b>	V času gradnje zaradi količine, lastnosti materialov ter zaradi prisotnosti človeškega faktorja, lahko pričakujemo majhno požarno ogroženost.	Dovoz do območja gradbišča za potrebe intervencije je po obstoječi občinski cesti na vzhodni strani predvidene gradnje. Vsa dela bodo potekala pod strokovnim nadzorom.
<b>higienska in zdravstvena zaščita</b>	Zaradi prisotnosti ljudi ter osnovnih eksistencialnih dejavnosti ljudi (prisotnost, prehranjevanje, opravljanje fizioloških potreb, nevarnost poškodb, itd) se bodo pojavljali vplivi na higieno in zdravje ljudi.	Gradbišče bo organizirano na način, ki bo omogočal higienske in zdravstvene pogoje za optimalno delo. Gradbišče na okolico ne bo imelo škodljivih higienskih ali zdravstvenih vplivov.
<b>varstvo okolice in zaščita pred hrupom</b>	Zaradi dejavnosti izvajanja gradbenih del bo imelo gradbišče ter dejavnost na njem vpliv na prisotnost hrupa in prašnih delcev ter nevarnost nepooblaščenega pristopa na območje gradbišča.	Vplivi gradbišča bodo imeli vpliv na življenje v okolici v času izvajanja gradbenih del. Vplivi bodo minimalni, saj gre za minimalne gradbene posege. Gradbišče bo zavarovano z varnostno ograjo ter gradbiščno tablo. Dela bodo potekala v času, ko bodo emisije hrupa najmanj moteče za okolico. Emisije prašnih delcev bodo v mejah, ki so običajne za gradbišča. V sušnem obdobju je potrebno močiti dovozno cesto, zaradi zmanjšanja onesnaževanja z prašnimi delci.
<b>varnost pri delu</b>	Zaradi dejavnosti izvajanja gradbenih del obstoja nevarnost	Delavci in obiskovalci bodo oblečeni v delovna oblačila, uporabljali bodo vsa predvidena zaščitna sredstva in ne bodo



	poškodb zaposlenih in ostalih prisotnih na gradbišču.	delali na gradbišču brez predhodnega izpita o varnosti pri delu. Delo izven območja gradbišča, razen dostave delovnih strojev, ni predvideno. Vstop nepooblaščenim osebam bo prepovedan.
<b>gradbeni odpadki</b>	Zaradi gradnje se pričakuje nastanek gradbenih odpadkov (mešani gradbeni odpadki, komunalni odpadki, nekaj malega pa nevarnih odpadkov, ki so posledica vzdrževanja gradbene in strojne mehanizacije- odpadna olja, zaoljene krpe, odpadne baterije, akumulatorji)	Z gradbenimi odpadki je potrebno ravnati v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) ter v skladu z Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Komunalni odpadki se zbirajo v posodo in se odvažajo s strani pooblaščenice organizacije na komunalno deponijo.

<b>VPLIVI V ČASU OBRATOVANJA OBJEKTA</b>	<b>PRIČAKOVANI VPLIVI</b>	<b>REŠITVE V ZVEZI Z VPLIVI</b>
<b>mehanska odpornost in stabilnost</b>	porušitev objekta	Objekt je projektiran v skladu s standardi in zakonodajo, ki velja v RS, zato ob pogoju kvalitetne gradnje ni pričakovati porušitve objekta.
	deformacije objekta.	Temeljna tla bodo utrjena po plasteh in v zadostni debelini. Deformacije komunalne opreme se lahko pričakuje v okviru dopustnih deformacij.
	deformacije okolice	Na delih, kjer bi lahko prišlo do deformacije sosednjih objektov ne pričakujemo večjih gradbenih del, ker sosednjih objektov v neposredni bližini ni.
	deformacije napeljav	Večjih posegov v predelih, kjer potekajo komunalni vodi ne pričakujemo. Posebno pozornost je sicer potrebno v času gradnje nameniti poteku vodovodnega, električnega in komunalnega omrežja. Izkope v bližini infrastrukture je potrebno izvajati ročno ter pod strokovnim nadzorom pristojnih služb.
	deformacije zaradi izrednega dogodka	Objekt je projektiran v skladu z veljavnimi pravilniki in standardi, ki veljajo v RS.
<b>varnost pred požarom</b>	- vpliv na nosilno odpornost objekta v primeru požara	Komunalna oprema, vključno z dovozno cesto, je projektirana z upoštevanjem požarno-varstvenih predpisov in zakonov ter v skladu z zasnovo požarne varnosti, ki predvideva minimalno škodo za življenje ter materialne dobrine v objektih v primeru požara.
	- širjenje požara iz območja izbruha na celotno stavbo ter na okolico.	Za gašenje požarov v bližini pa so pooblaščen bližnja gasilska društva. Na območju predvidene komunalne opreme je predvidena postavitev dveh nadzemnih hidrantov.
	- evakuacija oseb	Zaradi potencialnega izbruha požara je pričakovati nevarnost



		za življenje in zdravje ljudi v objektih. Dovoz intervencijskih vozil bo omogočen po LZC na vzhodni strani in predvideni cest »A«.
	- varnost reševalcev	Zaradi dejavnosti gašenja v primeru izbruha požara je pričakovati nevarnost za življenje in zdravje gasilcev ter ostalih udeleženi v primeru reševanja. Nevarnost zaradi dejavnosti gašenja v primeru izbruha požara bo običajna za dogodek.
<b>higienska in zdravstvena zaščita</b>	- strupeni plini	/
	- nevarni delci	/
	-nevarna sevanja	Nevarnost nevarnega sevanja ni pričakovati.
	- onesnaženje vode in tal	Vsi materiali in vgrajena oprema bodo iz materialov, ki niso nevarni za okolje ter bodo vgrajeni in uporabljeni na način, ki ne bo imel nevarnih posledic za onesnaženje vode in tal. Meteorne vode iz povoznih površin cestnega omrežja se bodo preko cestnih požiralnikov z usedalnim prostorom in jaškov odvajale v lovilec mineralnih olj, iztok pa bo speljan v ponikovalnico. Fekalne odplake bodo odvajane v javno kanalizacijo.
	-odpadki	Komunalne odpadke bo odvažalo pooblaščen podjetje za ravnanje s komunalnimi odpadki.
	-ogrevanje	Ogrevanje posameznih objektov bo preko toplotne črpalke zrak- voda. Večjih emisij plina ne pričakujemo.
	Odvajanje komunalnih voda	Fekalne odplake bodo odvajane v javno kanalizacijo.
	Zaradi meteoroloških in geomorfoloških dejavnikov ter zaradi prehoda toplote preko konstrukcijo objekta ter temperaturnega diferenciala med eksterijem ter interijem je pričakovati vpliv vlage na konstrukcijo, na ljudi ter na opremo v objektu.	/
	Zaradi umestitve objekta ter etažne višine je pričakovati vpliv senčenja ter obsevanja na objekt ter okolico.	/
<b>varstvo okolice</b>	Zaradi stavbe ter dejavnosti je pričakovati vpliv na okolje.	Za varovanje predvidenih stanovanjskih objektov in objektov na vzhodni strani LZC pred površinskimi vodami iz južne in zahodne strani, je predvidena izvedba zemeljskega jarka ob celotni južni parcelni meji parcele 558/1 k.o. Prihova.
<b>varnost pri uporabi</b>	V zvezi s padcem, opeklinami, električnim tokom v povezavi s človeškim faktorjem je	Objekt je projektiran v skladu s predpisi in standardi, ki zagotavljajo varnost objekta - objekt je možno uporabljati varno. Za invalidne osebe bodo izvedene rampe na prehodih iz pločnikov preko cestnih površin. Drugih



	pričakovana sorazmerna nevarnost v zvezi z uporabo objekta in naprav ter opreme v njem.	višinskih ovir ne bo.
<b>zaščita pred hrupom</b>	Zaradi predvidenih dejavnosti je pričakovati vpliv hrupa okolice na objekt ter obratno.	Vpliv hrupa bo iz obstoječe lokalne ceste in predvidene ceste »A«. Vendar bo ta hrup v dopustnih mejah.
<b>varčevanje z energijo</b>	Zaradi projektnih rešitev ter narave objekta ni pričakovati toplotnih izgub objekta, skozi fasadni ovoj ter izgube energije zaradi ogrevanja vode ter prisotnost elektro in strojnih inštalacij ter opreme.	/



## **1.2.2 OPIS SKLADNOST GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ**

**PRIKLJUČEK NA ELEKTRIČNO OMREŽJE- ELEKTRO CELJE D.D., Vrunčeva 2a, 3000 Celje**

**ŠT. PROJEKTHNIH POGOJEV :**

**ŠT. SOGLASJA ZA PRIKLJUČITEV:**

**ŠT. MNENJA:**

Stanovanjski objekti bodo priključeni na NN omrežje v transformatorski postaji TP DOBLETINA: 2378.

Mesto priključitve je obstoječa TP Dobletina: 2378 na parc. št. 581/20, k.o. Prihova. Pred priključitvijo predvidenih objektov je potrebno preurediti nizkonapetostne zbiralnice v TP Dobletina: 2378 tako, da bo možna priključitev dodatnega nizkonapetostnega električnega podzemnega voda za napajanje predmetnih objektov.

Od mesta priključitve poteka električni podzemni vod (NAY2Y-J 4x240 mm<sup>2</sup>) podzemno do prostostoječe razdelilne omarice PS RO na parc. št. 558/1, k.o. Prihova.

V predvideni PS RO bodo zmontirani dovod, zbiralke (Cu 25 x 5 mm, dolžine 600 mm), 630 A vertikalni varovalčni ločilnik z izvlečljivimi noži, 160 A vertikalni varovalčni ločilnik z varovalkami 3 x 125 A in prenapetostni odvodniki ter šest 160 A vertikalnih varovalčnih ločilnikov z varovalkami 3 x 35 A.

Od PS RO poteka šest električnih podzemnih vodov (NAY2Y-J 4x70 mm<sup>2</sup>) podzemno do prostostojećih priključno merilnih omaric PS PMO 1, PS PMO 2, PS PMO 3, PS PMO 4, PS PMO 5 in PS PMO 6, ki bodo locirane na stalno dostopnem mestu na zemljišču v lasti investitorja, kjer bodo montirane naprave za merjenje električne energije in varovalke za omejitev električnega toka 1 x 3 x 25 A, kot je izdano Mnenje o ustreznosti št. 3649 (Elektro Celje, d.d.).

Predvideni zemeljski kabli od TP Dobletina: 2378 do prostostoječe razdelilne omarice PS RO (NAY2Y-J 4x240 mm<sup>2</sup>, 1 kV) ter od PS RO do prostostojećih priključno merilnih omaric PS PMO 1 - PS PMO 6 (NAY2Y-J 4x70 mm<sup>2</sup>, 1 kV) bodo položeni v zemljo v skladu z Navodili za izbiro, polaganje in prevzem elektroenergetskih kablov nazivne napetosti 1-35 kV- izdelal EIMV Ljubljana, na globini 0,8 m v kabelskem jarku, katerega širina je 0,4 m in globina 0,9 m. V jarku se kabel položi na 10 cm debelo plast mivke ali presejane zemlje in pokrije z enako plastjo iste. Dno jarka je treba posebej uravnati in odstraniti vse ostre predmete, ki bi lahko poškodovali kabel.

Na celotni trasi je električni podzemni vodi od TP Dobletina: 2378 do PS RO položen v EPC cevi  $\phi$  160 mm. Na celotni trasi so električni podzemni vodi od PS RO do posameznih PS PMO položeni v EPC ceveh  $\phi$  110 cm.

<b>Št. zemljiške parcele</b>	<b>581/20, 581/16, 1179/4, 562/1, 562/2, 561, 558/2, 558/1, 557/9, 557/8 in 557/7 k.o. Prihova</b>
------------------------------	--

Investitorja bremenijo stroški izdelave projekta PZI načrta, izvedbe NN omrežja, kakor tudi sama izvedba istega, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010). Dela bo izvajalo Elektro Celje d.d..



Deponiranje materiala pod nadzemnimi električnimi vodim je nedopustno. Doseg gradbenih strojev in njih delov pa je potrebno omejiti tako, da ni možno približevanje istih v bližini tokovodnika na razdaljo manjšo od 3 m.

Izkopi v bližini stojnih mest NN omrežja 0,4 kV so nedopustni, ker bi bila s tem zmanjšana statična stabilnost. Z ozirom na to se morajo izkopi omejiti na razdaljo minimalno 2 m od (NN) stojnih mest. Prav tako pa je potrebno pri delih v bližini električnih vodov in naprav upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise.

Za razširitev NN električnega omrežja je bila izdelana ustrezna dokumentacija (IDZ), ki jo je izdelalo podjetje EL PART d.o.o., pod številko 38/25-E in si nanj od Elektro Celje d.d. pridobiti ustrezno mnenje.

Najmanj 8. dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje, d.d. kraj z nameravano gradnjo in datum pričetka del, kar je v skladu z 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010). Prav tako bo Elektro Celje, d.d. pri delih v bližini električnih vodov in naprav izvajalo strokovni nadzor nad istim. Strokovni nadzor bremenijo investitorja, kar je v skladu z 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010). Dela bo po predhodnem naročilu investitorja izvajalo Elektro Celje, d.d..

Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode in naprave je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti parafirano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje.

Elektro Celje d.d. ne prevzame nikakršne odgovornosti za nastalo škodo na investitorjevem premoženju, ki bi nastala kot posledica obratovanja, vzdrževanja in odprave okvar na električnih vodih in napravah, katere potekajo in so locirane v območju funkcionalnega zemljišča predvidenega objekta.

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na električnih vodih in napravah kot posledica preureditve priključka, bremenijo investitorja postavitve objekta, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010)



**PRIKLJUČITEV NA JAVNI VODOVOD IN JAVNO KANALIZACIJO- JAVNO PODJETJE KOMUNALA MOZIRJE D.O.O., PRAPROTNIKOVA 36, 3330 MOZIRJE**

**ŠT. PROJEKTHNIH POGOJEV :**

**ŠT. MNENJA:**

**JAVNI VODOVOD**

Na območju predvidene gradnje in v neposredni bližini poteka javno vodovodno omrežje. Vsi obstoječi objekti okoli obravnavanega območja lokacijske preveritve so priključeni na javno vodovodno omrežje.

<b>Št. zemljiške parcele</b>	<b>1183/5, 1179/4, 1180, 579/9, 558/1, 557/9 in 550/12 k.o. Prihova</b>
------------------------------	---

Na območju predvidene gradnje se za potrebe objektov zgradi javno vodovodno omrežje. Ob občinski cesti na vzhodni strani, poteka javni vodovod PE DN80 zgrajen leta 1970. Predvidena je zamenjava tega dotrajanega voda in povezava z obstoječim vodovodom na južni in severni strani. Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 245 m.

V predvideni cesti A se zgradi vodovod, ki bo napajal nove objekte ter omogočal povezavo za predvidene in obstoječe objekte na severni strani. Ta vodovod se priključi na obstoječ vodovod na SZ strani (ob Lesarski cesti). Cevi tega vodovoda bodo iz PE DN90 v dolžini 240 m.

**JAVNA KANALIZACIJA- KOMUNALNE ODPADNE VODE**

Na območju predvidene gradnje ni obstoječe fekalne kanalizacije. Obstoječa fekalna kanalizacija poteka v občinski cesti, na SV delu v oddaljenosti cca 50 m.

<b>Št. zemljiške parcele</b>	<b>1179/4, 558/1 in 557/9 k.o. Prihova</b>
------------------------------	--

Obstoječe stanje

Na območju lokacijske preveritve ni obstoječe fekalne kanalizacije. Obstoječa fekalna kanalizacija poteka v občinski cesti, na SV delu v oddaljenosti cca 50 m.

Predvidena rešitev

Na območju lokacijske preveritve se za vse predvidene objekte zgradi fekalna kanalizacija.

V predvideni cesti se zgradi 230 m kanalizacije iz PVC DN200, ki se priključi na obstoječo kanalizacijo na severni strani v oddaljenosti 50m.

**Hidravlični izračun pričakovanih dotokov**

Število prebivalcev	PE	24	
norma poraba vode	NP	150	l/s
Koeficient največje urne porabe	K	8	
Prispevna površina	A <sub>u</sub>	1,3	ha



<b><u>Komunalne (sanitarne) odpadne vode</u></b>			
Povprečni dnevni odtok	$Q_{s24} =$	0,04	l/s
Maximalen dnevni odtok	$Q_s =$	0,13	l/s

<b><u>Tuje vode</u></b>			
koeficient dotoka tuje vode	$K_f =$	0,15	l/s*ha
	$Q_f =$	0,20	l/s

<b><u>Industrijske vode</u></b>			
Odtok iz industrije Industrijskih odpadkov na obravnavanem območju ni.	$Q_i =$	0,00	l/s

<b><u>Skupni sušni odtok</u></b>			
Seštevek vseh pretokov	$Q_t =$	0,32	l/s

<b><u>Dvakratni sušni odtok</u></b>			
$2Q_s = 2 \times (Q_s + Q_i) + Q_f$	$2Q_s =$	0,45	l/s

### Hidravlični izračun pričakovanih dotokov - za en stanovanjski objekt

Število prebivalcev	PE	4	
norma poraba vode	NP	150	l/dan
Koeficient največje urne porabe	K	8	

<b><u>Komunalne (sanitarne) odpadne vode</u></b>			
Povprečni dnevni odtok	$Q_{s24} =$	0,01	l/s
Maximalen dnevni odtok	$Q_s =$	0,02	l/s
Letna količina odpadne vode	$Q_{365} =$	219,00	m <sup>3</sup>



**POPLAVNO IN EROZIJSKO OBMOČJE- MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, DRSV, Mariborska cesta 88, 3000 Celje**

**ŠT. PROJEKTHNIH POGOJEV :**

**ŠT. MNENJA:**

#### **METEORNE ODPADNE VODE**

Na obravnavanem območju ni obstoječe meteorne kanalizacije.

<b>Št. zemljiške parcele</b>	<b>558/1 k.o. Prihova</b>
------------------------------	---------------------------

Za potrebe lokacijske preveritve je bilo izdelano Geološko geomehansko poročilo, GP 93-2024, ki ga je izdelalo podjetje LAM BIRO d.o.o., Šmartno ob Paki 134, 3327 Šmartno ob Paki. Kot izhaja iz navedenega poročila je vodopropustni faktor  $k=3,96 \times 10^{-3}$  m/s, ponikanje se izvede v peščen prod.

Površine cest in pločnika obravnavanega območja se odvajajo v meteorno kanalizacijo na koncu katere se vgradi lovilec olj. Meteorne vode se ponikajo v ponikovalnici.

#### **Hidravlični izračun padavinske kanalizacije**

##### **Vstopni parametri:**

pogostnost naliva:  $n=$  0,2 10 let

trajanje naliva:  $t=$  15 minut

intenziteta:  $\delta=$  268 lit/sek/ha

Podatek iz "Povratne dobe za ekstremne padavine po Gumbelovi metodi";  
merilna postaja Slovenj Gradec ARSO 2012

koeficient zakasnitve:  $\psi=$  0,97

odtočni koeficient:  $\varphi=$  0,95 Objekt

odtočni koeficient:  $\varphi=$  0,45 Kamen

odtočni koeficient:  $\varphi=$  0,9 Asfalt

odtočni koeficient:  $\varphi=$  0,85 AB

odtočni koeficient:  $\varphi=$  0,3 Travne plošče

odtočni koeficient:  $\varphi=$  0,1 Zelenica

##### **Rekapitulacija površin:**

Površina	m <sup>2</sup>	ha	$\psi$	$\varphi$	Q (l/s)
Asfalt	1340	0,134000	0,97	0,9	<b>31,35</b>
<b>Skupaj:</b>					<b>31,35</b>



Skupna količina padavinske odpadne vode na obravnavanem območju je:

**31,35 l/s**

## **Hidravlični izračun zmogljivosti ponikovalnice**

### **Vstopni parametri:**

Površina	m <sup>2</sup>	ha	ψ	φ	Q (l/s)
Objekt	0	0,000000	0,97	0,95	<b>0,00</b>
Asfalt	2374,28	0,237428	0,97	0,9	<b>61,77</b>
Zelenica	0	0,000000	0,97	0,1	<b>0,00</b>
<b>Skupaj Q=</b>					<b>61,77</b>

intenziteta:

δ= 298,00 l/s

Podatek iz "Povratne dobe za ekstremne padavine po Gumbelovi metodi"; merilna postaja Celje ARSO 2012  
oz. skladno s 43. členom Pravilnika o projektiranju cest

trajanje naliva:

t= 10 minut

faktor varnosti

fz= 1,10

koeficient propustnosti filterskega sloja

k = 3,96E-03 m/s

višina ponikovalnice

h = 0,65 m

notranji premer ponikovalnice

di = 2,00 m

zunanj premer ponikovalnice

da = 4,00 m

število ponikovalnic

kos = 2,00

širina ponikovalnega polja

š = 4,00 m

dolžina ponikovalnega polja

l = 4,00 m

### **Zmogljivost ponikovalnice:**

<b>61,77</b>	l/s - pretok v času trajanja naliva
<b>37,06</b>	m <sup>3</sup> - količina vode v času trajanja naliva
<b>6,93</b>	m <sup>2</sup> - površina oboda ponikovalnice
<b>16,00</b>	m <sup>2</sup> - površina dna ponikovalnice
<b>4,08</b>	m <sup>3</sup> - volumen ponikovalnice
<b>2,32</b>	m <sup>3</sup> - volumen nasutja ponikovalnice
<b>6,41</b>	m <sup>3</sup> - skupen shranjevalni volumen glede na zapolnjenost
<b>0,30</b>	/ - odstotek zračnih por v gramoznem nasutju



**90,82**

l/s - sposobnost ponikanja ponikovalnice

**101,50**

l/s - sposobnost ponikanja celotne ponikovalnice v času naliva

**60,90**

m<sup>3</sup> - volumen količine vode, ki jo lahko ponikamo v času trajanja naliva

**Vpon>Vn**



Ob južnem robu parcele 558/1 se izvede zeleni jarek. Ozelenjeni jarek ima polkrožno obliko in služi kot površinsko zbiranje razpršenega dotoka lasnih in zalednih padavinskih vod. Čisto na vzhodni strani tega jarka je predvidena izvedba ponikovalnice v katero se bo jarek stekal. Tako se omogoči, da se zaledne in lastne padavinske vode kontrolirano zberejo in odvedejo v podtalje.



**SKLADNOST S PROSTORSKIM AKTOM- OBČINA NAZARJE**

**ŠT. MNENJA:**

Objekt je skladen z določili OPN-ja Občine Nazarje in Lokacijske preveritve .

Št. zemljiške parcele	558/1, 1179/4 k.o. Prihova
-----------------------	----------------------------

**PRIKLJUČEK NA OBČINSKO CESTO IN VAROVALNI PAS- Občina Nazarje,**

**ŠT. PROJEKTHNIH POGOJEV:**

**ŠT. MNENJA:**

Obravnavano območje predvidene gradnje se bo prometno napajalo iz občinske ceste LZ282101 – Pod Slatino na vzhodni strani.

Ureditev cestnega omrežja je predvidena po naslednjih fazah:

**Faza 1:** razširitev lokalne zbirne ceste št. 282101, ki se bo izvedla na podlagi 98. točke 2. člena in 21. člena Zakon o cestah (ZCes-2), Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE; Predvidena je razširitev te občinske ceste v dolžini 77.0 m. Na LZC282101 se bo izvedel novi cestni priključek ceste »A«, ki bo napajal predvidoma 6 stanovanjskih objektov južno od ceste in 13 stanovanjskih objektov po OPPN NAZ-24 severno od ceste »A«.

**Faza 2:** izgradnja ceste »A« v dolžini 83 m, ter izgradnja v vseh komunalnih vodov na celotni dolžini cesti »A«, vsi komunalni vodi v razširjeni in obstoječi LZC št. 282101, ter pripravljeni komunalni vodi v parceli 557/9 za severno območje z zapornimi kosi na koncih vseh komunalnih vodov; Cesta »A« poteka od občinske ceste na vzhodu proti zahodu. Širina ceste je 2 x 2,5 m + pločnik širine 1,6 m. Pločnik je dvignjen nad cesto za 12-15 cm. Vzdolžni naklon ceste je 0,3%. Prečni naklon cestišča je minimalno 2,5%.

**Faza 3:** izgradnja ceste »A« v dolžini 103.5 m z prostorom za zabojnike za ločeno zbiranje odpadkov in ima enake cestne elemente kot cesta »A« 1. faze;

Predvidena cesta »A« bo v javni rabi ter bo omogočala dovoz do predvidenih stanovanjskih objektov.

Predvideni južni jarek se bo izvedel enake dolžine kot se bo fazno izvajala cesta »A«.

V kolikor se pri načrtovanju ceste na izvedbeni ravni izkaže, da je potrebno zgraditi oporne zidove na določenih odsekih, se jih gradi na čim manj vpadljivo za okolico.

Cesta ima urejeno odvodnjavanje v meteorno kanalizacijo, ki se zaključi z lovilcem olj in iztokom v ponikovalnico. Na celotnem območju se uredi vsa potrebna vertikalna in horizontalna prometna signalizacija.

Št. zemljiške parcele	1179/4 in 558/1 k.o. Prihova
-----------------------	------------------------------



V primeru, da bi zaradi predvidenih del prišlo do onesnaženja občinske ceste in ostalega dela prometnih površin, jih mora izvajalec del takoj očistiti na svoje oz. investitorjeve stroške. Redno čiščenje občinske ceste in ostalih cestnih površin je obvezno med vso gradnjo in takoj po dokončanju del.

Investitor oz. izvajalec del je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvršitev vseh del pri gradnji ter je materialno in kazensko odgovoren za vso morebitno škodo, ki bi nastala na vozišču, sistemu odvodnjavanja ali drugih elementih državne ceste ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom te ceste na predmetnem odseku zaradi neprimerne tehnologije izvajanje gradbenih del. Vse stroške morebitne povzročene škode oziroma stroške za odpravo poškodb vozišča krije izvajalec del oziroma investitor, oziroma le ti morajo vozišče občinske ceste vzpostaviti v prvotno stanje na svoje stroške.

Za vso morebitno povzročeno škodo na napravah ali napeljavah, vgrajenih v varovalni pas občinske ceste, ki bi nastala zaradi prometa ali izvajanja investicijskih in vzdrževalnih del na občinski cesti, investitor ni upravičen do odškodnine.

-----



**ODVOZ ODPADKOV- PUP-SAUBERMACHER D.O.O., Koroška cesta 46, 3320 Velenje**

Urejeno zbiranje in odvoz odpadkov, zabojniki za zbiranje odpadkov se nahajajo na zahodnem koncu ceste »A«. Ko bo izvedena cesta »A« v celoti bodo tovorna vozila, ki bodo prihajala po skupne zabojnike obračala na priključku ceste »D« in nato vzvratno zapeljala do zabojnikov.

Do dokončanja ceste »A« pa bodo vozila, ki se bodo pripeljala po odpadke vzvratno obračala iz LZC 282101 na cesto »A« in nato vzvratno peljala do zadnjega stanovanjskega objekta. Ko pa bo cesta »A« končana, bodo vozila za odvoz odpadkov obračala na križišču ceste »A« in ceste »D«, ter vzvratno zapeljala do lokacije zabojnikov za papir in steklo. Predvidena je postavitvev 2xzabojnikov »zvonov« za papir in 1xzabojnik »zvon« za steklo.

Št. zemljiške parcele	558/1 k.o. Prihova
-----------------------	--------------------



## **PRIKLJUČITEV NA TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE- TELEKOM SLOVENIJE D.D., LAVA 1, 3000 CELJE ŠT. MNENJA:**

Mesto priključitve na telekomunikacijsko omrežje podjetja Telekom Slovenija d.d. je obstoječ telekomunikacijski kabelski jašek na parc. št. 561, k.o. Prihova. Od mesta priključitve poteka nova telekomunikacijska kabelska kanalizacija (za vsak objekt 1x PEHD cev  $\phi$  50 mm) prek treh novih telekomunikacijskih kabelskih jaškov (betonska cev  $\phi$  100 cm z zaščitnim pokrovom) do posameznega objekta.

<b>Št. zemljiške parcele</b>	<b>1179/4, 557/9, 557/8 in 558/1 k.o. Prihova</b>
------------------------------	---

- Pred pričetkom gradbenih del je potrebno zakoličiti obstoječe TK vode pod nadzorom in navodilih Telekoma Slovenije d.d. 30 dni pred pričetkom del.
- Izkope v bližini TK vodov je potrebno izvajati ročno.
- V kolikor bodo TK vodi ovirali gradnjo objekta, komunalnih priključkov ali dovoza je potrebna zaščita in položitev rezervnih cevi ali prestavitev vodov, kar se izvede po navodilih in pod nadzorom predstavnika telekom Slovenije d.d., ter se določi na kraju samem.
- Nasip ali odvzem materiala ter gradnja objektov, postavljanje opornih zidov, ograj ali trajnih nasadov nad traso obstoječega TK kabla ni dovoljen.
- Investitorja bremenijo stroški odprave napak na TK omrežju, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi nastali zaradi tega.

## **VAROVALNI PAS KKS OMREŽJA- UNITED FIBER D.O.O., Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana- Črnuče**

Mesto priključitve na telekomunikacijsko omrežje podjetja United Fiber d.o.o. je telekomunikacijska omarica na parc. št. 553/11, k.o. Prihova. Od tu poteka nova telekomunikacijska kabelska kanalizacija (2x PEHD cev  $\phi$  50 mm) prek treh novih telekomunikacijskih jaškov (betonska cev  $\phi$  80 cm z zaščitnim pokrovom) čez celotno območje predvidenega posega. Za priključitev posameznega objekta je predvidena izgradnja nove telekomunikacijske kabelske kanalizacije (alkaten cev  $\phi$  40 mm) od najbližjega novega telekomunikacijskega kabelskega jaška do posameznega objekta.

<b>Št. zemljiške parcele</b>	<b>1179/4, 557/9, 557/8 in 558/1 k.o. Prihova</b>
------------------------------	---

- Pred pričetkom gradbenih del je potrebno zakoličiti obstoječe KKS vode pod nadzorom in navodilih UNITED FIBER D.O.O. 30 dni pred pričetkom del.
- Izkope v bližini KKS vodov je potrebno izvajati ročno.
  - V kolikor bodo KKS vodi ovirali gradnjo objekta, komunalnih priključkov ali dovoza je potrebna zaščita in položitev rezervnih cevi ali prestavitev vodov, kar se izvede po navodilih in pod nadzorom predstavnika telekom Slovenije d.d., ter se določi na kraju samem.
  - Mesto vgradnje KKS omarice, trasa KKS priključka, mesto priključitve na javno KKS omrežje se določi s predstavnikom UNITED FIBER D.O.O.
  - Nasip ali odvzem materiala, ter gradnja objektov, postavljanje opornih zidov, ograj ali sajenje drugih trajnih nasadov nad traso obstoječega KKS kabla ni dovoljen.
  - Investitorja bremenijo stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi nastali zaradi tega.



**JAVNA CESTNA RAZSVETLJAVA - Občina Nazarje,**

**ŠT. PROJEKTHNIH POGOJEV:**

**ŠT. MNENJA:**

Predvidena cestna razsvetljava se bo priključila na elektro distribucijsko omrežje v predvideni prostostoječi razdelilni omarici PS RO S1 na parc. št. 557/9, k.o. Prihova. Od PS RO S1 poteka električni podzemni vod (NAY2Y-J 4x70 mm<sup>2</sup>) podzemno v EPC cevi  $\phi$  110 mm do prostostoječe priključno merilne omarice R CR. Od nje poteka nizkonapetostni električni podzemni vod NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup> v EPC cevi  $\phi$  110 mm do 10. svetilk cestne razsvetljave, moči 60 W, nameščenih na kandelabrih 6 m nadzemno.



### **1.2.3 IZSLEDKI PREDHODNIH RAZISKAV**

- Za gradnjo predvidene gradnje je bil izdelan geodetski posnetek, ki ga je izdelal Primož Hren s.p..
- Za potrebe predvidene gradnje je bilo izdelano Geološko geomehansko poročilo, GP 93-2024, ki ga je izdelalo podjetje LAM BIRO d.o.o., Šmartno ob Paki 134, 3327 Šmartno ob Paki
- lokacijska preveritev za načrtovanje sprememb stavbnega zemljišča za gradnjo nadomestitvenih objektov, na parceli št. 558/1 k.o. 936-Prihova v občini Nazarje.

### **1.2.4 DRUGE VSEBINE, ČE JE TAKO DOLOČENO S PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ TER DRUGIMI PREDPISI, KI UREJAJO BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE**

/

### **1.2.5 NAVEDBA NAČRTOV TER STROKOVNIH PODLAG ZA IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV V FAZI IZDELAVE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA IZVEDBO GRADNJE**

V fazi Projekta za izvedbo se gradnje se bo zagotavljalo izpolnjevanje bistvenih zahtev, ki so:

1. mehanska odpornost in stabilnost,
2. varnost pred požarom,
3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja,
4. varnost pri uporabi,
5. zaščita pred hrupom,
6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote,
7. univerzalna graditev in raba objektov,
8. trajnostna raba naravnih virov

z naslednjimi načrti oz strokovnimi podlagami:

1. NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA
2. NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE
3. NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA
7. NAČRT S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA
8. NAČRT S PODROČJA GEODEZIJE



### **1.3 LOKACIJSKI PRIKAZI**

<b>LP-1</b>	Situacija obstoječega stanja	1:500
<b>LP-2</b>	Gradbene in ureditvene situacije	
<b>2.1</b>	Pregledna situacija	
<b>2.2</b>	Prikaz zemljišča in parcel, ter območja gradnje	1:500
<b>2.3</b>	Prikaz prostorske ureditve z odmiki od parcelnih mej, dostop, hidranti	1:500
<b>2.4</b>	Prikaz ureditve gradbišča	1:500
<b>LP-3</b>	Prikaz minimalne komunalne oskrbe	1:500
<b>3.1</b>	Prikaz vodovodnega omrežja	
<b>3.2</b>	Prikaz kanalizacijskega omrežja	1:500
<b>3.3</b>	Prikaz elektro in telekomunikacijskega omrežja, ter javne razsvetljave	1:500
<b>3.4</b>	Prikaz prometne ureditve	1:500



## 1.4 TEHNIČNI PRIKAZI

LIST	Risba	Merilo
TP-01	Tehnični prikaz obstoječega stanja – geodetski posnetek	1:250
TP-02	Tehnični prikaz prometne ureditve	1:250
TP-03	Tehnični prikaz gradbene situacije	1:250
TP-04	Tehnični prikaz kanalizacije	1:250
TP-04.1	Tehnični prikaz kanalizacije - vzdolžni profil fekalne kanalizacije	1:250/25
TP-04.2	Tehnični prikaz kanalizacije - vzdolžni profil meteorne kanalizacije	1:250/25
TP-05	Tehnični prikaz vodovodnega omrežja	1:250
TP-06	Tehnični prikaz vseh komunalnih vodov	1:250
TP-07	Vzdolžni profil ceste	1:1000/100
TP-08	Prečni profili ceste	1:100/100
TP-09	Tehnični prikaz prispevnih površin	1:250
TP-10	Detajl robnika 15/25	
TP-11	Detajl robnika 5/25	
TP-12	Detajl peskolova	
TP-13	Detajl AB jaška	
TP-14	Detajl polaganja cevi	
TP-15	Detajl priključitve fekalne kanalizacije v obstoječi jašek	
TP-16	Detajl ponikovalnice	
TP-17	Detajl postavitve prometnih znakov	
TP-18	Detajl temelja prometnega znaka	
TP-19	Detajl stika starega in novega asfalta	
TP-20	Detajl ponikovalnice 2	



## **1.5 PRIDOBLENI PROJEKTNI POGOJI IN MNENJA**

### **PROJEKTNI POGOJI**

/



## MNENJA

- **SKLADNOST S PROSTORSKIM AKTOM IN PROMETNA UREDITEV**

Občina Nazarje, Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Št. mnenja:

- **VAROVANA OBMOČJA**

RS, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska c. 88, 3000 Celje

Št. mnenja:

- **PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

JP Komunala d.o.o. Mozirje, Praprotnikova ulica 36, 3330 Mozirje

Št. mnenja:

Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje

Št. mnenja:

Direkcija RS za infrastrukturo, Lava 42, 3000 Celje

Št. mnenja:

Telekom Slovenije d.d., Lava 1, 3000 Celje

Št. mnenja:

PUP-Saubermacher d.o.o., Koroška cesta 46, 3320 Velenje

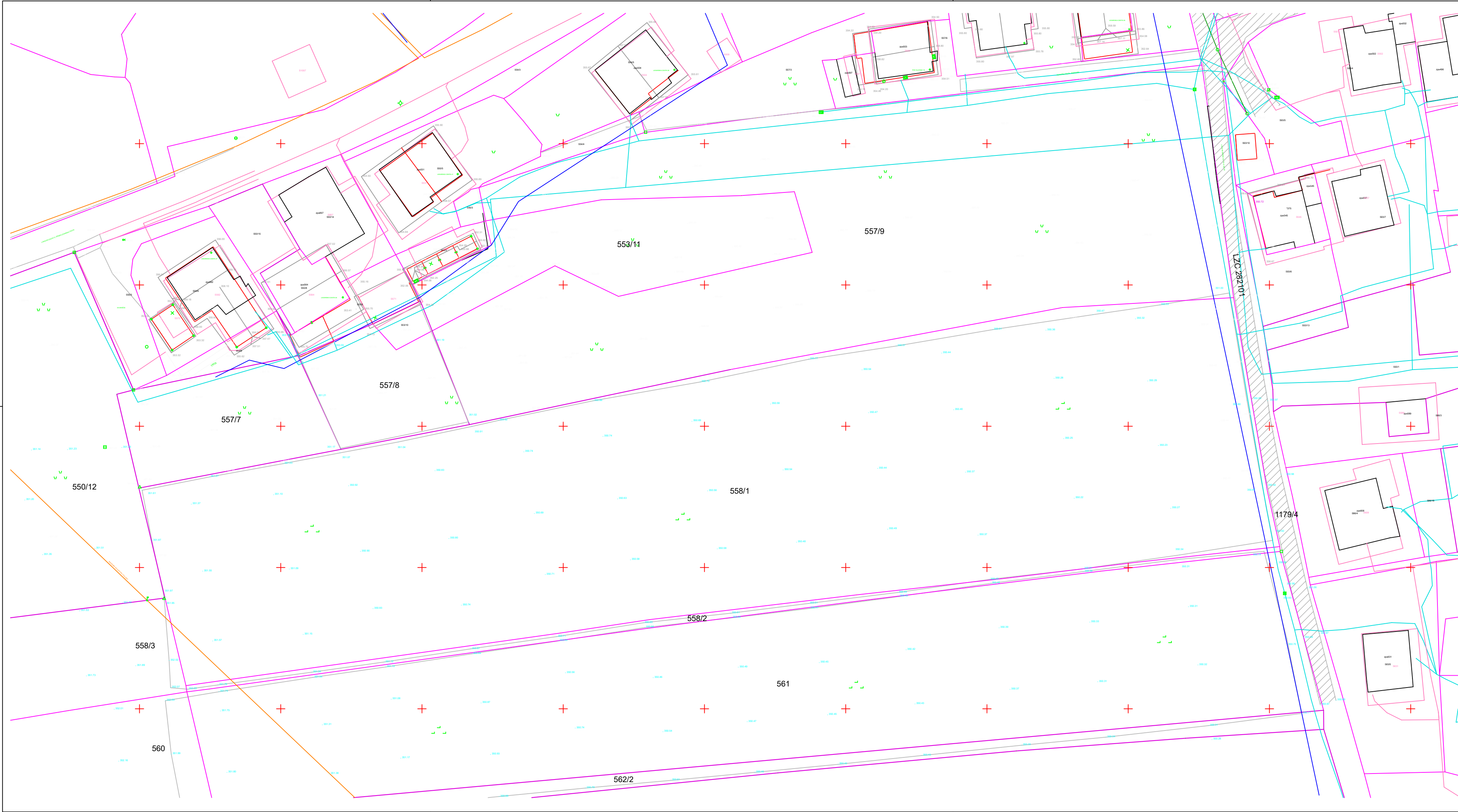
Št. mnenja:

United Fiber d.o.o., Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana- Črnuče

Št. mnenja:

- **SOGLASJE LASTNIKOV SOSEDNIH ZEMLJIŠČ**






**GEO – STORITVE**  
Geodetske storitve Primož Hren s.p.  
Radmirje 103, 3333 Ljubno ob Savinji  
Tel: 031 67 43 53  
El. pošta: geostoritve.hren@gmail.com

**CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA**

- 1. Naročnik geodetskega načrta:**  
Občina Nazarje, Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje
- 2. Pooblaščen geodet: Primož Hren, univ. dipl. inž. geod,** vpisan v imenik pooblaščenih inženirjev pod evidenčno številko IZS Geo 0288
- POTRJUJEM,**
- da je geodetski načrt št.: **GEO-S-143-2024**, izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v točki 3. tega certifikata.
- 3. Namen uporabe geodetskega načrta:**
- za pripravo projektne dokumentacije za graditev objekta (lokacijska preveritev)
  - za pripravo lokacijskega načrta
  - geodetski načrt novega stanja zemljišča
  - drug namen:

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Geodetske točke	Baza geodetskih točk D96/TM	GEO-STORITVE	22.05.2024 10.05.2025	± 0,04 m
Komunalni vodi:	Posneto na terenu	GEO-STORITVE	22.05.2024 10.05.2025	± 0.10m (Posneto na terenu – za vse vidne komunalne vode) ±1.00m oziroma odvisno od natančnosti pokazanega voda s strani investitorja (Posneto na terenu – za vse nevidne komunalne vode)
Zemljiške parcele	ZKN	GU RS	26.05.2024 10.05.2025	-Lokacijska natančnost prikazanih mej je v mejah merske natančnosti postopkov ureditve mej. Natančnost urejenih mej ±0.04m, ostale meje – natančnost ±0.50m
Topograf izmera	Posneto na terenu	GEO-STORITVE	22.05.2024 10.05.2025	- D98/TM koordinatni sistem ±0.06m, višine so absolutne

- 5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:**
- Geodetski načrt je izdelan v D96/TM koordinatnem sistemu.
  - Izmerjene višine so elipsoidne višine, višinski referenčni sistem SVS Koper/2010.



PP  
PLANING PRO  
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

SONJA RAVLJEN, gradb. teh.

Št. projekta: 378/25

Investitor: Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza

Načrt: ZBIRNI PRIKAZ

Vsebinska: SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA

Datum: maj 2025

Merilo: 1:500

Št. lista: LP-1

Faza: DGD



Začetni prikaz



0 100 m  
merilo 1: 2580

0 10 cm  
referenčna linija

LEGENDA:

Parcele



št.

Parcele - Urejene meje



[https://www.geoprostor.net/piso\\_pro/](https://www.geoprostor.net/piso_pro/); čas izpisa: ponedeljek, 02. junij 2025 15:38:02; uporabnik: sonja.ravljjen@siol.net  
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.  
© PISO - OBČINA NAZARJE (za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove)



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

SONJA RAVLJEN, gradb. teh.

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju Pod  
Slatino - 1. faza

Načrt:

ZBIRNI PRIKAZ

Faza:

DGD

Vsebina:

PREGLEDNA SITUACIJA

Datum:

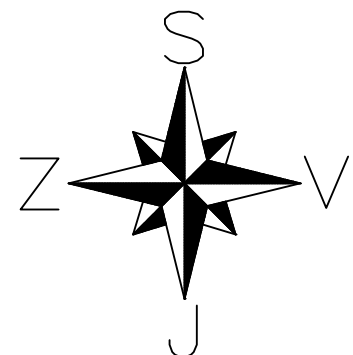
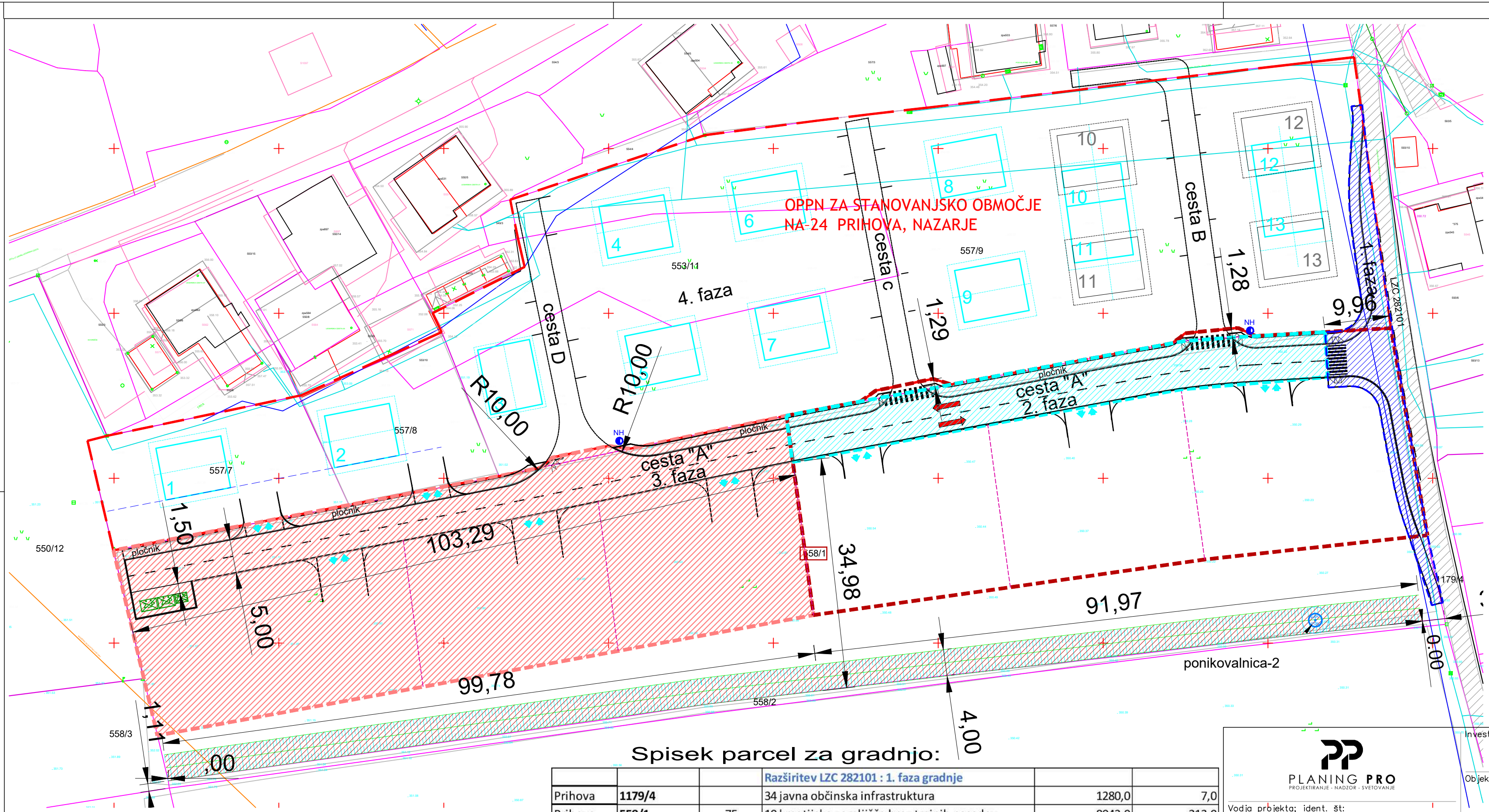
maj 2025

Merilo:

Št. lista:

LP-2.1






LEGENDA

- [Green dashed box] območje LP RC Planiranje št. 21/24
- [Cyan dashed box] območje predvidene gradnje komunalne infrastrukture 2. faza
- [Blue hatched box] območje predvidene razširitve LZC 282101 - 1. faza gradnje
- [Red hatched box] območje predvidene lokacijske preveritve 2, 3. faza gradnje
- [Red dashed box] območje OPPN NA-24 Prihova, Nazarje

Spisek parcel za gradnjo:

Razširitev LZC 282101 : 1. faza gradnje					
Prihova	1179/4		34 javna občinska infrastruktura	1280,0	7,0
Prihova	558/1	75	10 kmetijsko zemljišče brez trajnih nasadov	8043,0	313,0
Prihova	557/9	75	10 kmetijsko zemljišče brez trajnih nasadov	4851,0	298,4
			velikost gradbene parcele:	14.174,0	618,4
Predvideno cestno omrežje: cesta "A"				2. faza gradnje	
Prihova	558/1	75	20100 najboljša kmetijska zemljišča	8043,0	654,0
			velikost gradbene parcele:	8.043,0	654,0



PLANING PRO  
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

SONJA RAVLJEN, gradb. teh.

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor: Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

ZBIRNI PRIKAZ

Faza:

DGD

Vsebina:

PRIKAZ GRADBENE PARCELE  
- zemljišča in parcel, ter  
območje gradnje

Datum:

maj 2025

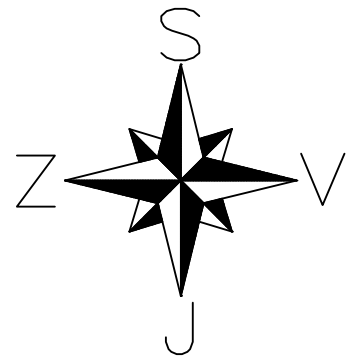
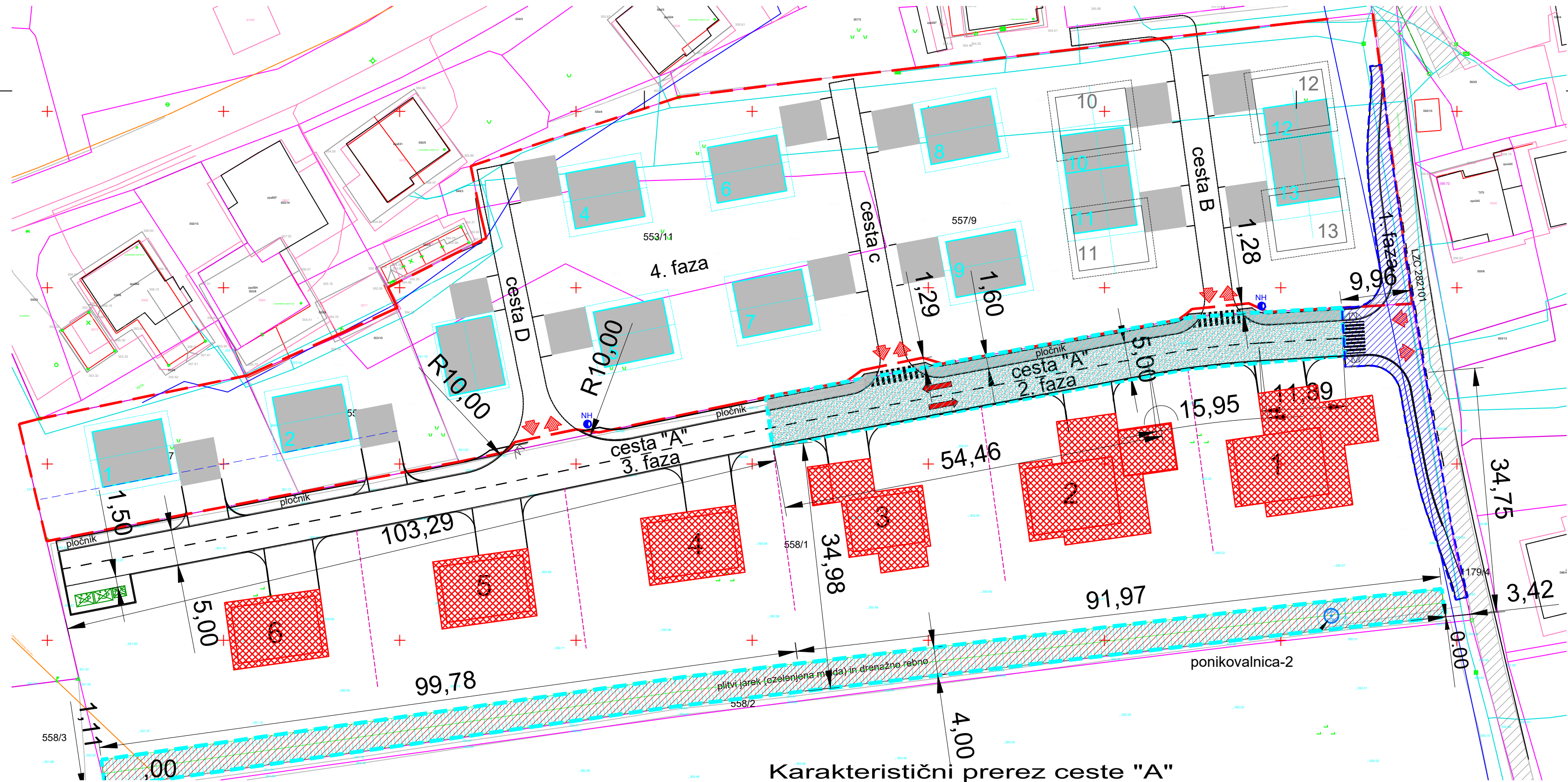
Merilo:

1:500

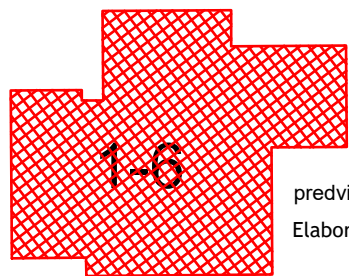
Št. lista:

LP-2.2

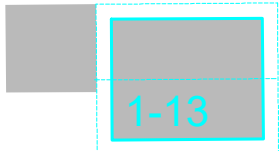




## LEGENDA



predvideni stanovanjski objekti:  
Elaboratu lokacijske preveritve



predvideni objekti po:  
OPPN ZA STANOVANJSKO OBMOČJE  
NA-24 PRIHOVA, NAZARJE



predvidene prometne površine  
- cesta "A"



predvidene prometne površine  
- pločnik



območje 2. faze izgradnje



priključek na občinsko cesto



predvidene uvozi za  
stanovanjske objekte



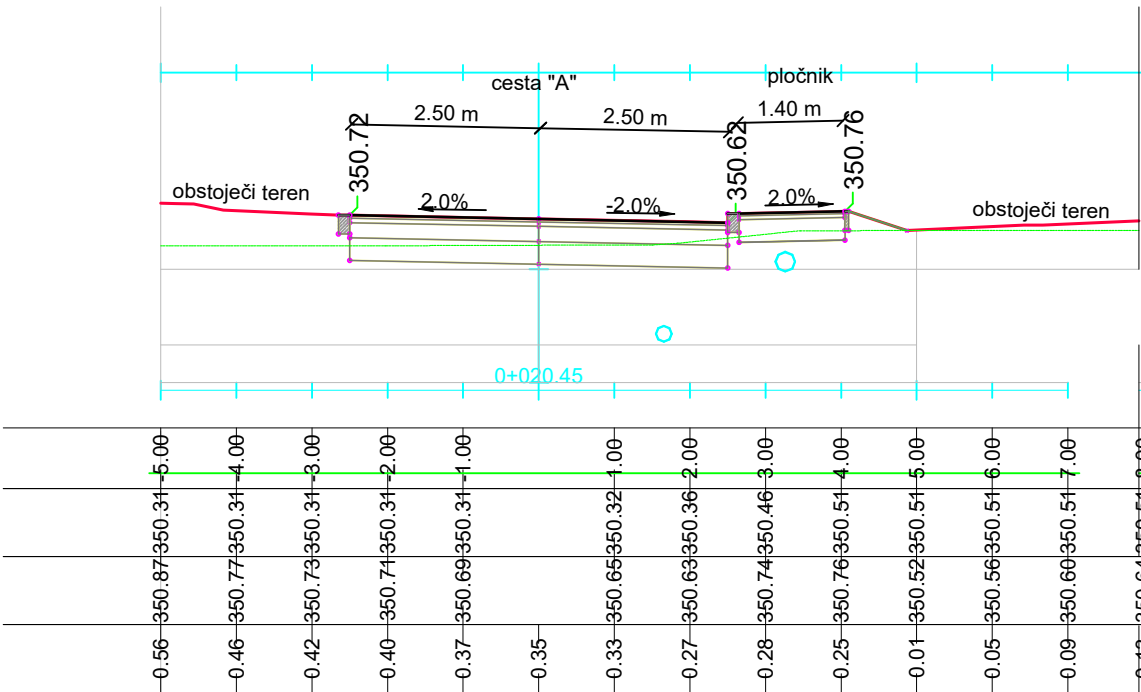
dovozne poti za  
intervencijska vozila



zvon zabojnik za skupne  
odpadke

15.64  
odmik predvidene ceste od  
parcelnih mej

## Karakteristični prerez ceste "A"



**PLANING PRO**  
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:  
**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:  
**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Obdelovalec; ident. št:  
**SONJA RAVLJEN, gradb. teh.**

Št. projekta: **378/25** Št. načrta:

Investitor: **Občina Nazarje**  
**Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje**

Objekt: **Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza**

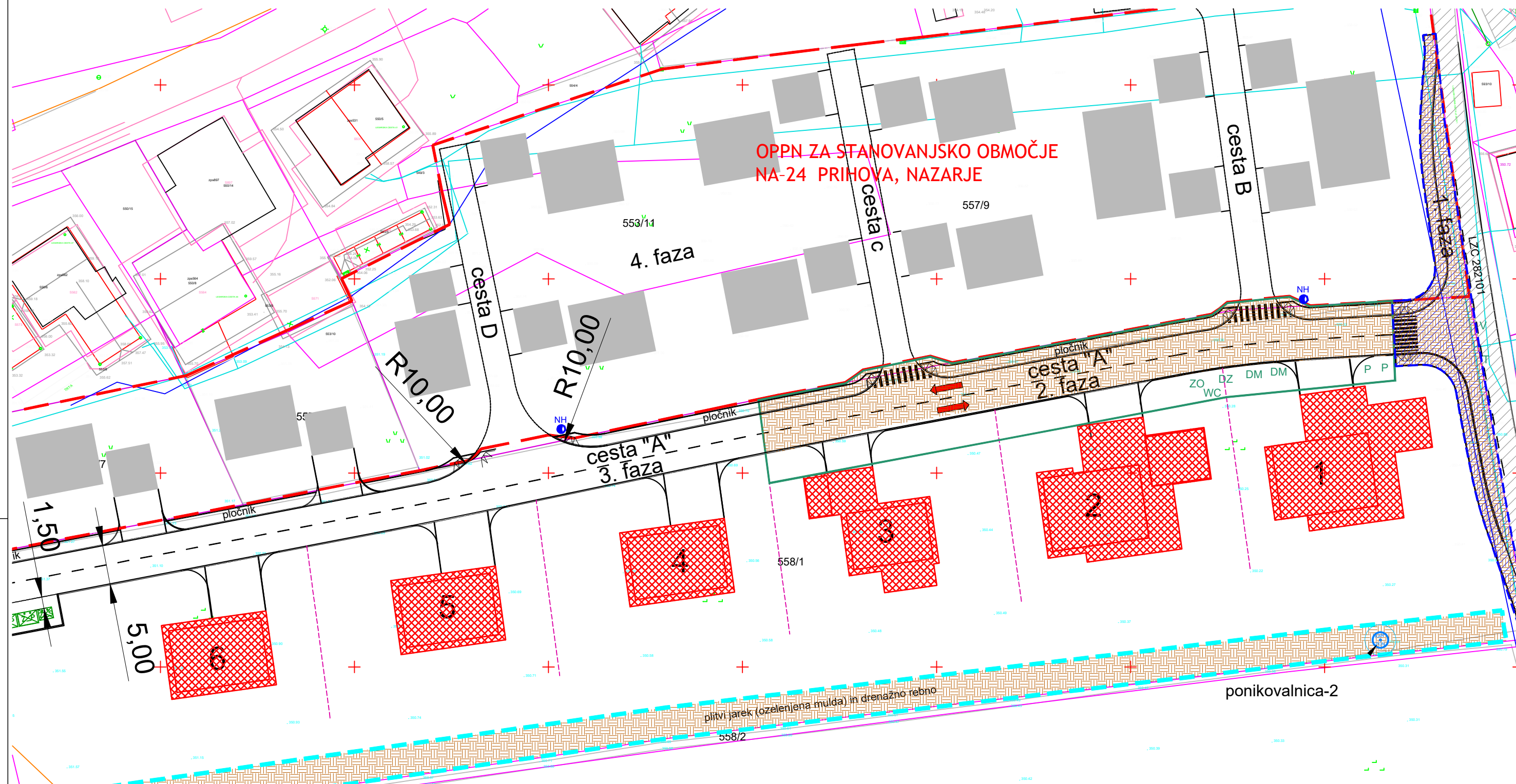
Načrt: **ZBIRNI PRIKAZ** Faza: **DGD**

Vsebina: **PRIKAZ GRADBENE PARCELE - prostorska ureditev, z odmiki od parcelnih mej, dostop, hidranti**

Datum: **maj 2025** Merilo: **1:500** Št. lista: **LP-2.3**

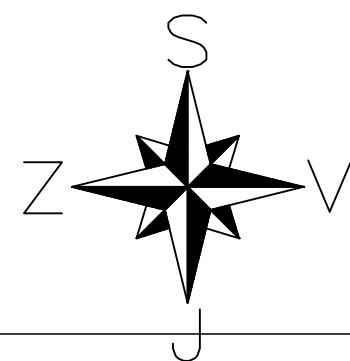


OPPN ZA STANOVANJSKO OBMOČJE  
NA-24 PRIHOVA, NAZARJE



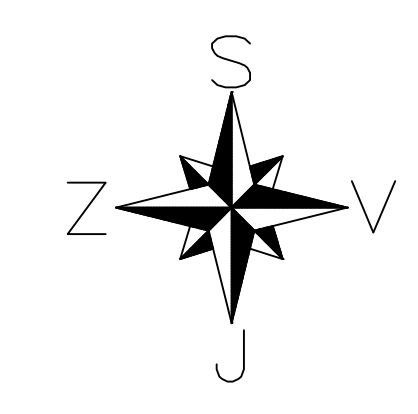
LEGENDA

- DM gradbiščna ograja
- DZ deponija materiala
- ZO deponija zemlje
- ZO zabojnik za odpadke
- V gradbiščna tabla
- T gradbiščna tabla
- WC WC - Vigrad
- P kontejner-pisarna
- območje izkopov do max. globine 1,50 m




561		Investitor: Občina Nazarje Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje	
PLANING PRO PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE		Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza	
Vodja projekta; ident. št: DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Načrt: ZBIRNI PRIKAZ	Faza: DGD
Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št: DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Vsebina: PRIKAZ GRADBENE PARCELE - ureditev gradbišča	
Obdelovalec; ident. št: SONJA RAVLJEN, gradb. teh.		Datum: maj 2025	Merilo: 1:500
Št. projekta: 378/25	Št. načrta:	Št. lista: LP-2.4	





predvideno:

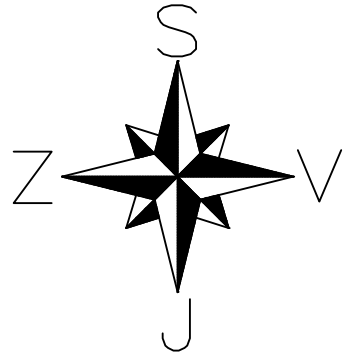
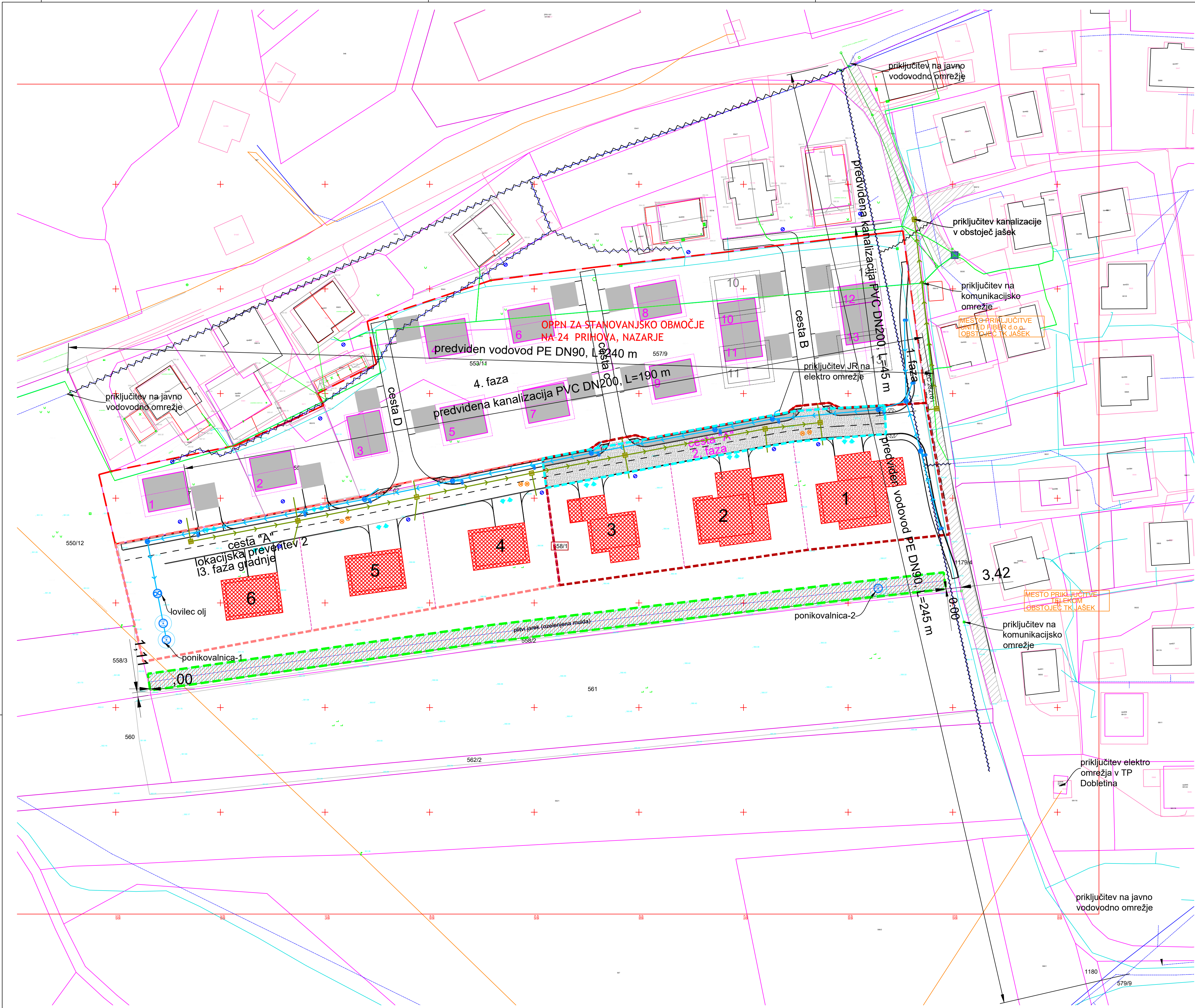
- 
- predvideni objekt, ki niso predmet DGD
- fekalna kanalizacija
- jašek fekalne kanalizacije
- meteorna kanalizacija pred lovilec mineralnih olj
- jašek meteorne kanalizacije
- cestni požiralnik Ø60 cm
- lovilec mineralnih olj
- ponikovalnica
- vodovodno omrežje PE DN90
- nadzemni hidrant
- vodomerni jašek
- NN elektro omrežje
- elektro jaški
- električni razdelilnik
- komunikacijsko omrežje z jaškom-Telekom
- komunikacijsko omrežje z jaškom-Unnited Fider
- javna razsvetljava z lučjo

	Investitor: Občina Nazarje Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje		
	Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza		
	Načrt:	ZBIRNI PRIKAZ	Faza: DGD
	Vsebinsko: SITUACIJA KOMUNALNIH VODOV IN PRIKLJUČKOV NA GJI		
Datum: maj 2025 Merilo: 1:500 Št. lista: LP-3.0			









obstoječe:

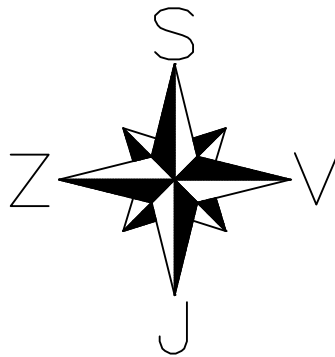
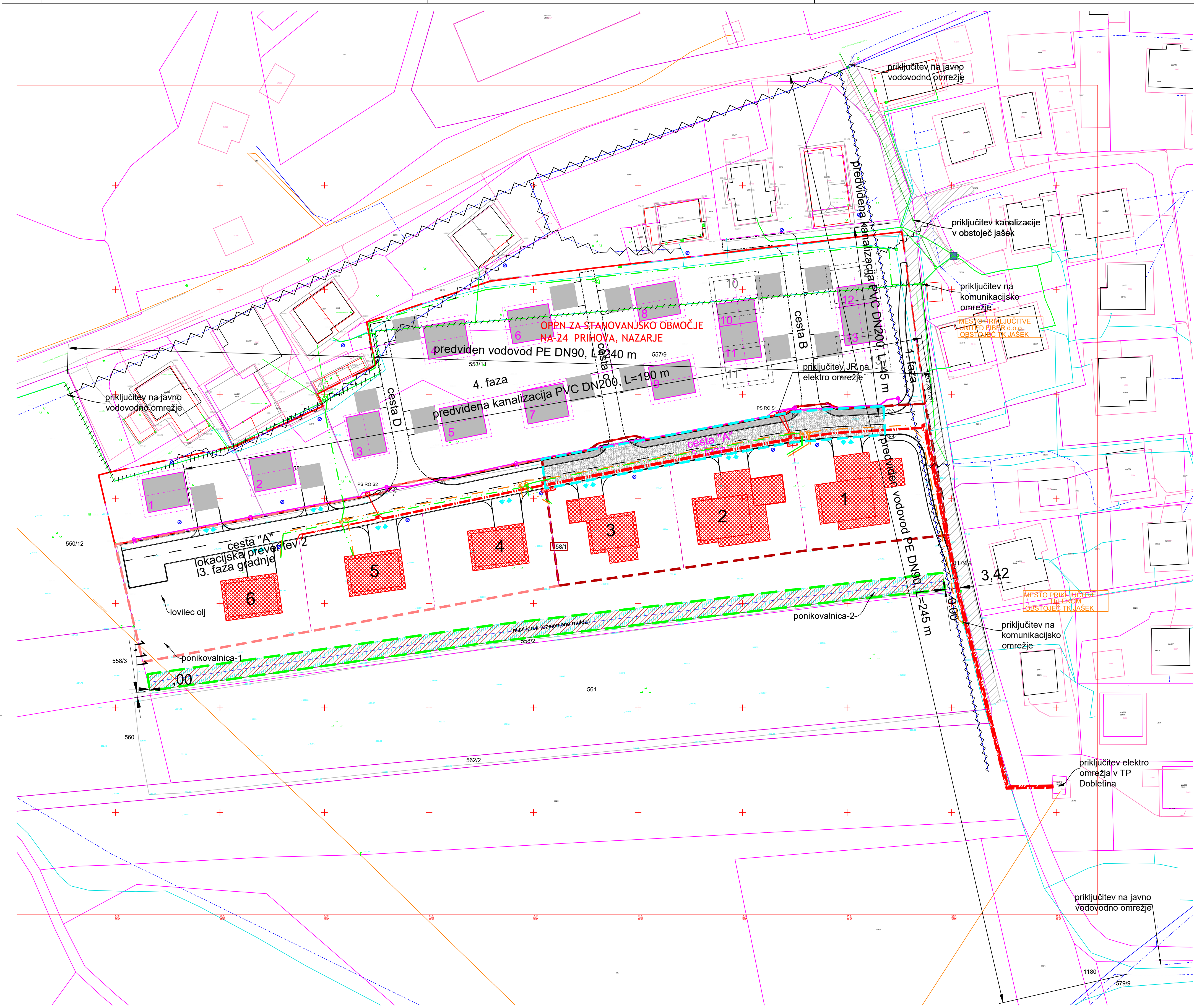
- ~~~~~ vodovodno omrežje, ki se opusti
- ////// OPUSTITEV OBSTOJEČIH TK VODOV UNITED FIBER

predvideno:

- predvideni objekt, ki niso predmet DGD
- fekalna kanalizacija
- jašek fekalne kanalizacije
- meteorna kanalizacija pred lovilec mineralnih olj
- jašek meteorne kanalizacije
- cestni požiralnik Ø60 cm
- lovilec mineralnih olj
- ponikovalnica

		Investitor: Občina Nazarje Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje	
Vodja projekta; ident. št: DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza	
Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št: DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Načrt: ZBIRNI PRIKAZ	Faza: DGD
Obdelovalec; ident. št: SONJA RAVLJEN, gradb. teh.		Vsebina: SITUACIJA KOMUNALNIH VODOV IN PRIKLJUČKOV NA GJI - kanalizacijsko omrežje	
Št. projekta: 378/25	Št. načrta:	Datum: maj 2025	Merilo: 1:500
		Št. lista: LP-3.2	





- LEGENDA:
- obstoječe:
- vodovodno omrežje, ki se opusti
  - OPUSTITEV OBSTOJEČIH TK VODOV UNITED FIBER

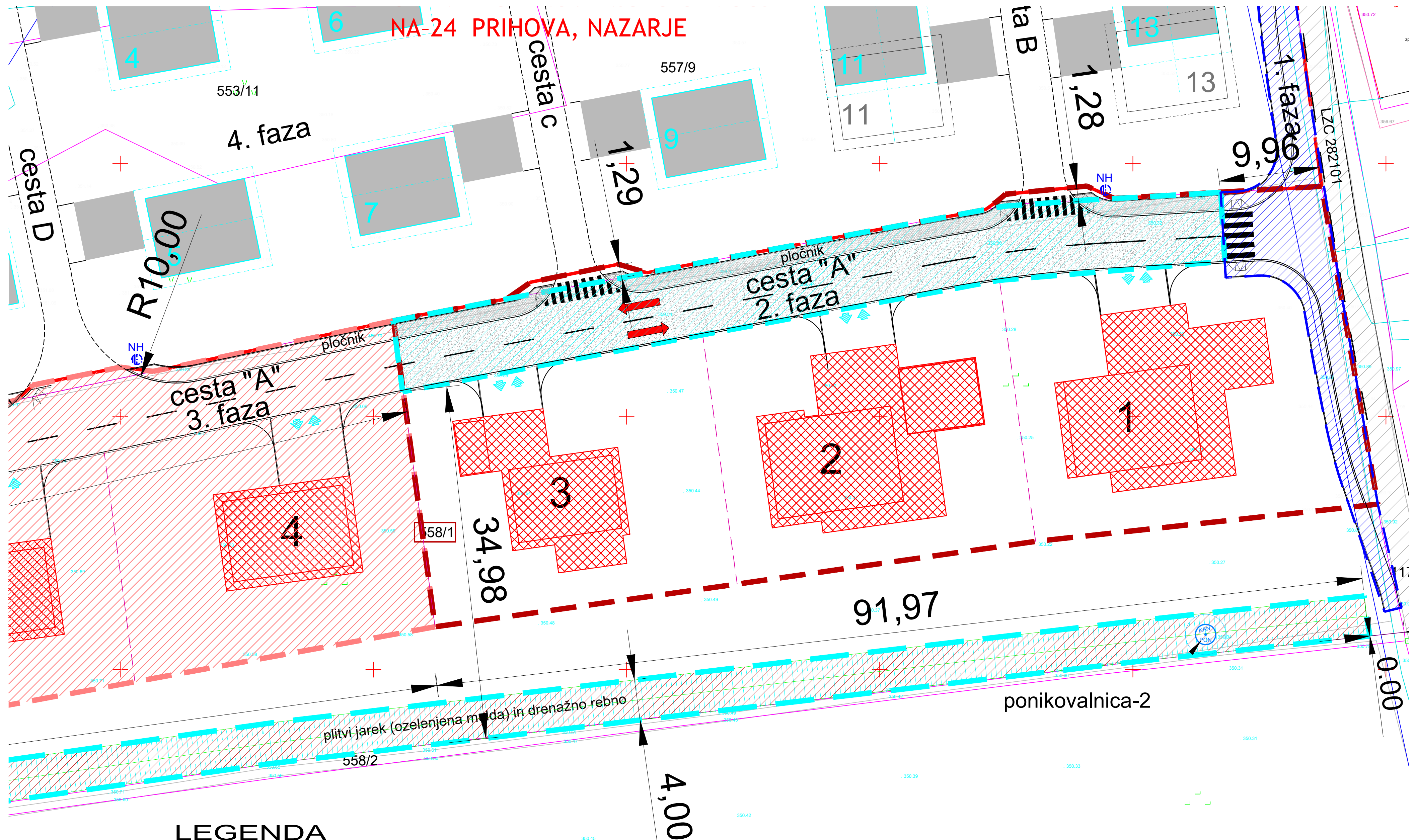
- predvideno:
- predvideni objekt, ki niso predmet DGD

- NN elektro omrežje
- elektro jaški
- električni razdelilnik
- komunikacijsko omrežje z jaškom-Telekom
- komunikacijsko omrežje z jaškom-Unnited Fider
- javna razsvetljava z lučjo

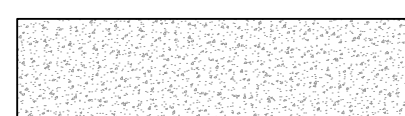
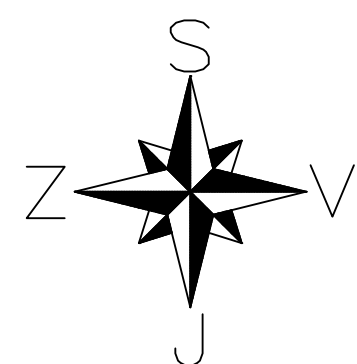
PLANING PRO PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE		Investitor: Občina Nazarje Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje	
Vodja projekta; ident. št: DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza	
Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št: DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Nočrt: ZBIRNI PRIKAZ	Faza: DGD
Obdelovalec; ident. št: SONJA RAVLJEN, gradb. teh.		Veebina: SITUACIJA KOMUNALNIH VODOV IN PRIKLJUČKOV NA GJI - elektro, komunikacijsko omrežje in JR	
Št. projekta: 378/25	Št. načrta:	Datum: maj 2025	Merilo: 1:500
			Št. lista: LP-3.3



NA-24 PRIHOVA, NAZARJE



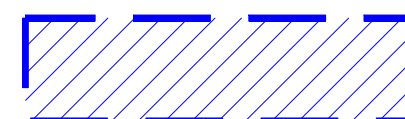
LEGENDA



predvidene prometne površine  
- cesta "A"



predvidene prometne površine  
- pločnik



območje predvidene razširitve  
LJC 282101 - 1. faza gradnje



območje LP RC Planiranje št. 21/24



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

SONJA RAVLJEN, gradb. teh.

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor: Občina Nazarje

Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

ZBIRNI PRIKAZ

Faza:

DGD

Vsebina:

SITUACIJA KOMUNALNIH  
VODOV IN PRIKLJUČKOV  
NA GJI - prometna ureditev

Datum:

maj 2025

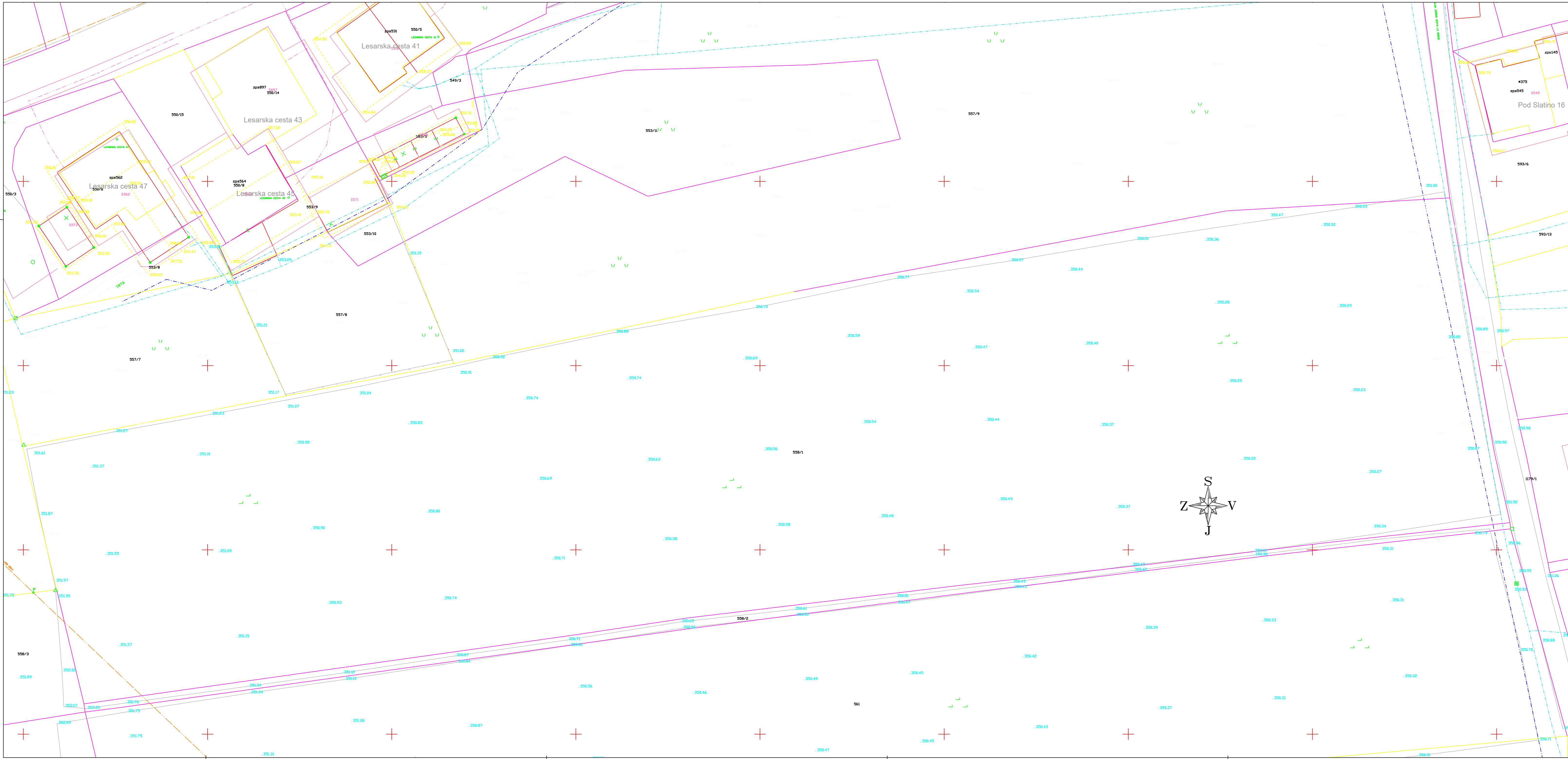
Merilo:

1:500

Št. lista:

LP-3.4





- POMOČNI NIVOU
- OBJEKTI
- KAPTI IN SLEHENA
- KANALIZACIJA - METEORNI VOD
- OPORNI ZID
- Povezave - DOK
- UREJENE MEJE
- OBJEKT-NEMERJENO
- BALKON
- IGRALJA
- GJI ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE
- GJI 2100 - ELEKTRIKA
- GJI 3100 - VODOVOD
- GJI 3200 - KANALIZACIJA
- GJI 2300 - TOPLOVOD
- 7.nivo
- 8.nivo



**PLANING PRO**  
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:  
**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:  
**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Obdelovalec; ident. št:

Investitor:  
**Občina Nazarje**  
**Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje**

Objekt:  
**Izgradnja komunalne opreme na območju**  
**Pod Slatino - 1. faza**

Načrt:  
**Tehnični prikaz**

Vsebina:  
**Situacija obstoječega stanja**  
**- geodetski posnetek**

Datum:  
**maj 2025**

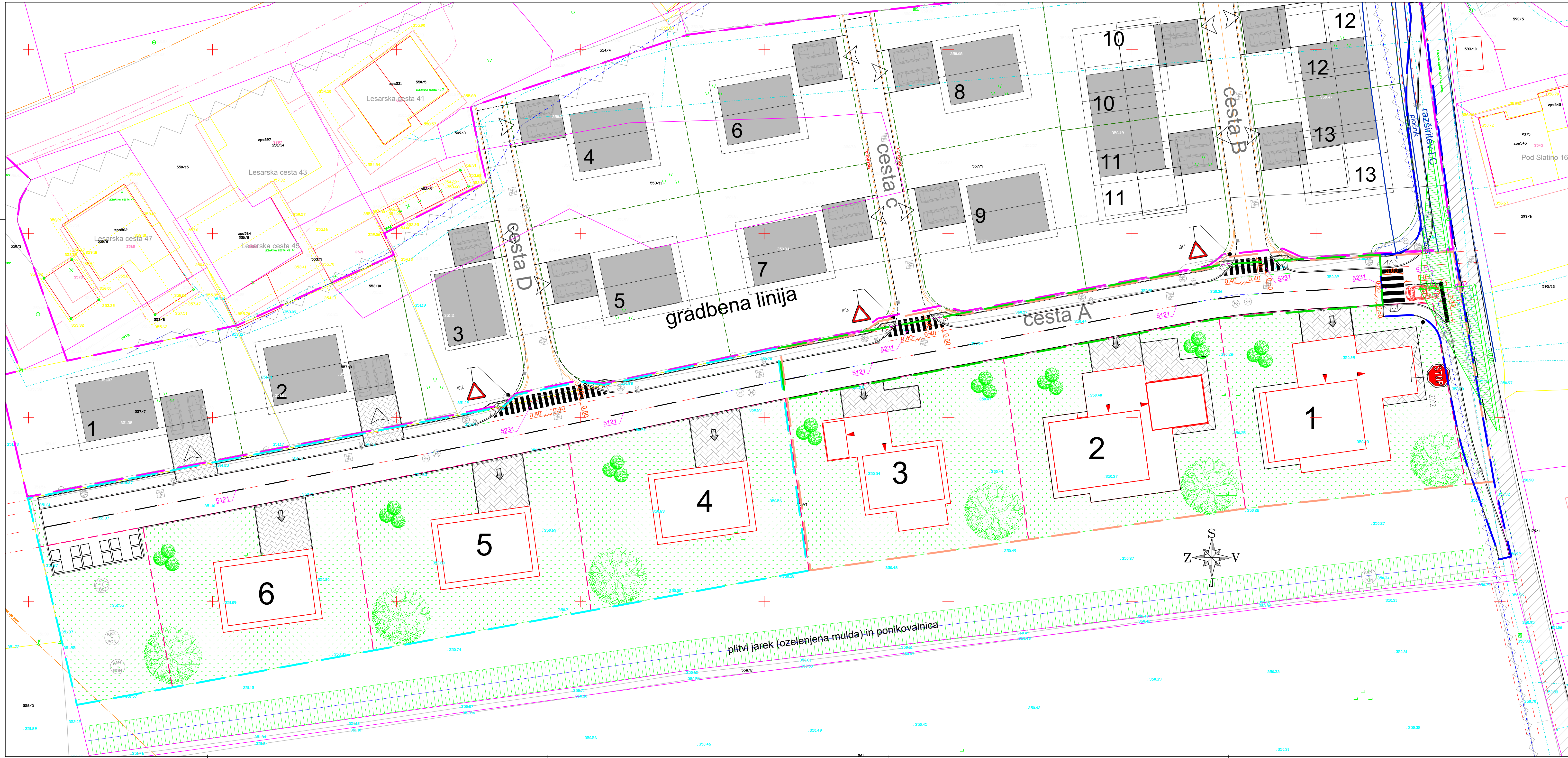
Merilo:  
**1:250**

Št. lista:  
**TP-01**

Št. projekta:  
**378/25**

Št. načrta:





- meja obdelave - nova cesta, 1. faza, predmet projekta DGD
- meja obdelave - razširitev ceste, ni predmet projekta DGD
- območje LP-1, RC Planiranje št. 21/24
- območje LP-2
- območje OPPN
- predvidene parcele znotraj LP-1 in LP-2
- obstoječa cesta
- obstoječi objekti
- predvidene enostanovanjske stavbe
- nova cesta, pločnik
- utrjene površine pri objektih
- zelenica
- drevesa, grmičevje

**PLANING PRO**  
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št.:  
**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Obdelovalec; ident. št.:  
**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Št. projekta:  
**378/25**

Št. načrta:  
**1:250**

Investitor:  
**Občina Nazarje**  
**Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje**

Objekt:  
**Izgradnja komunalne opreme na območju**  
**Pod Slatino - 1. faza**

Načrt:  
**Tehnični prikaz**

Faza:  
**DGD**

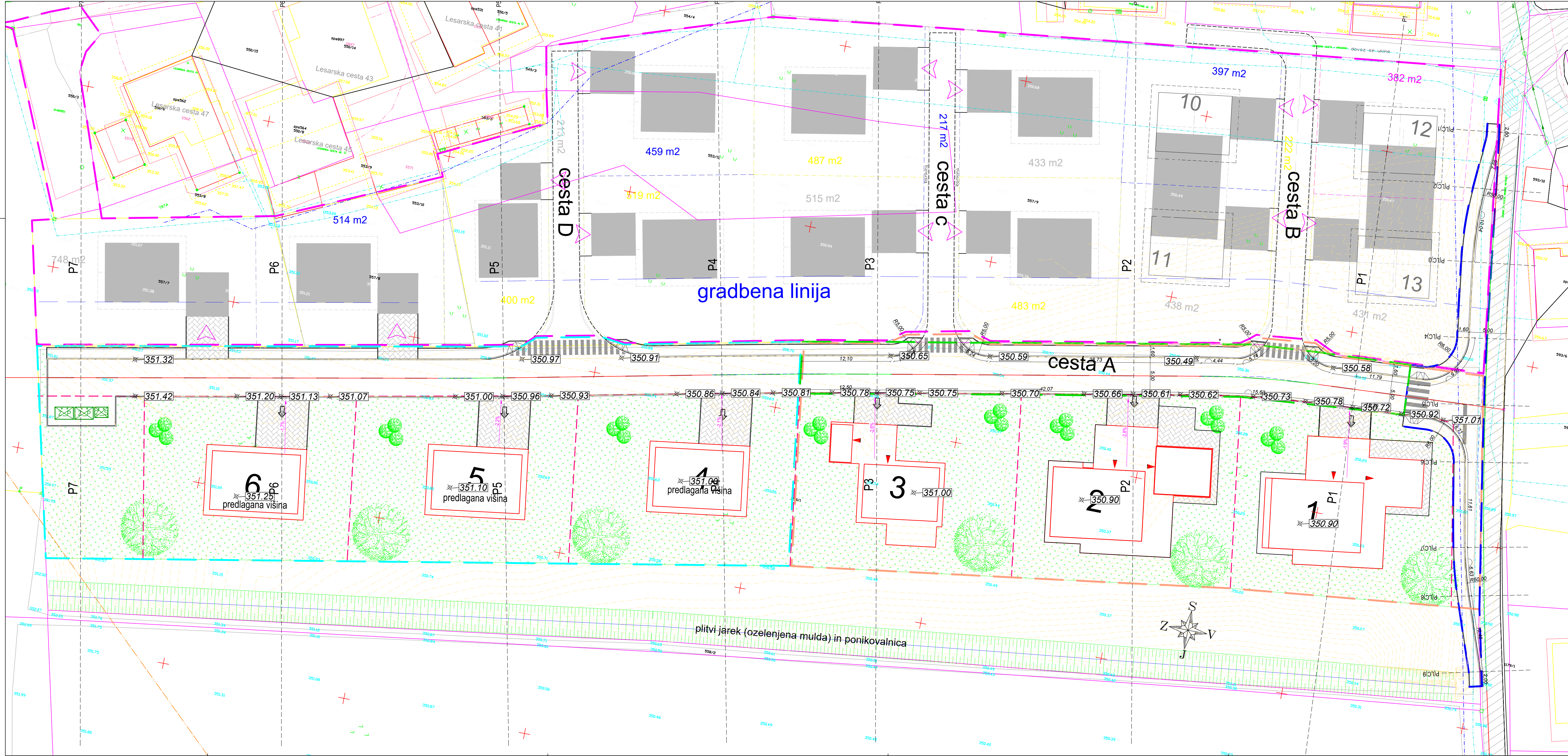
Vsebina:  
**SITUACIJA PROMETNE UREDITVE**

Datum:  
**maj 2025**

Merilo:  
**1:250**

Št. lista:  
**TP-02**





- meja obdelave - nova cesta, 1. faza, predmet projekta DGD
- meja obdelave - razširitev ceste, ni predmet projekta DGD
- območje LP-1, RC Planiranje št. 21/24
- območje LP-2
- območje OPPN
- predvidene parcele znotraj LP-1 in LP-2
- obstoječa cesta
- obstoječi objekti
- predvidene enostanovanjske stavbe
- nova cesta, pločnik
- utirjene površine pri objektih
- zelenica
- drevesa, grmičevje

PLANING PRO  
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta, ident. št.:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt, ident. št.:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec, ident. št.:

Investitor: Občina Nazarje  
Savinska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza

Načrt: Tehnični prikaz

Vsebina: GRADBENA SITUACIJA

Št. projekta: 378/25

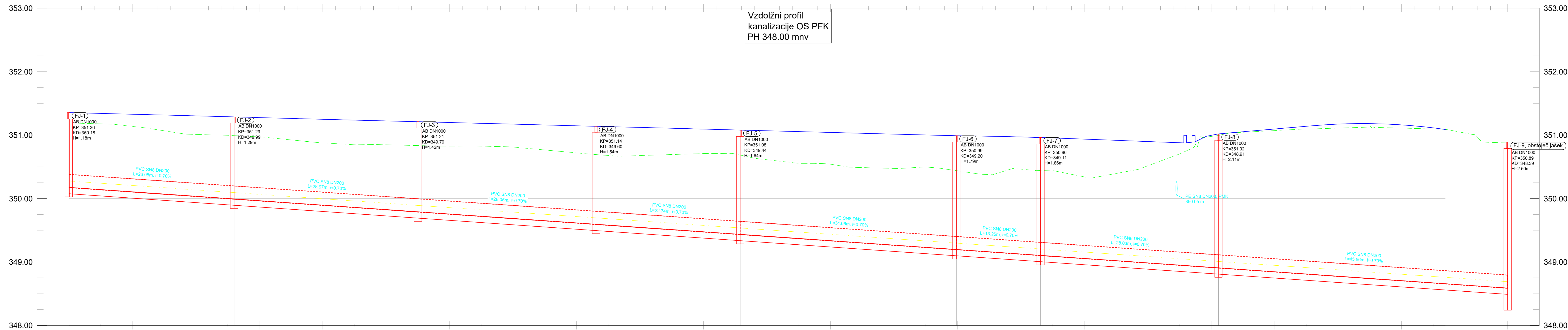
Št. načrta:


Datum: maj 2025

Merilo: 1:250

Št. lista: TP-03



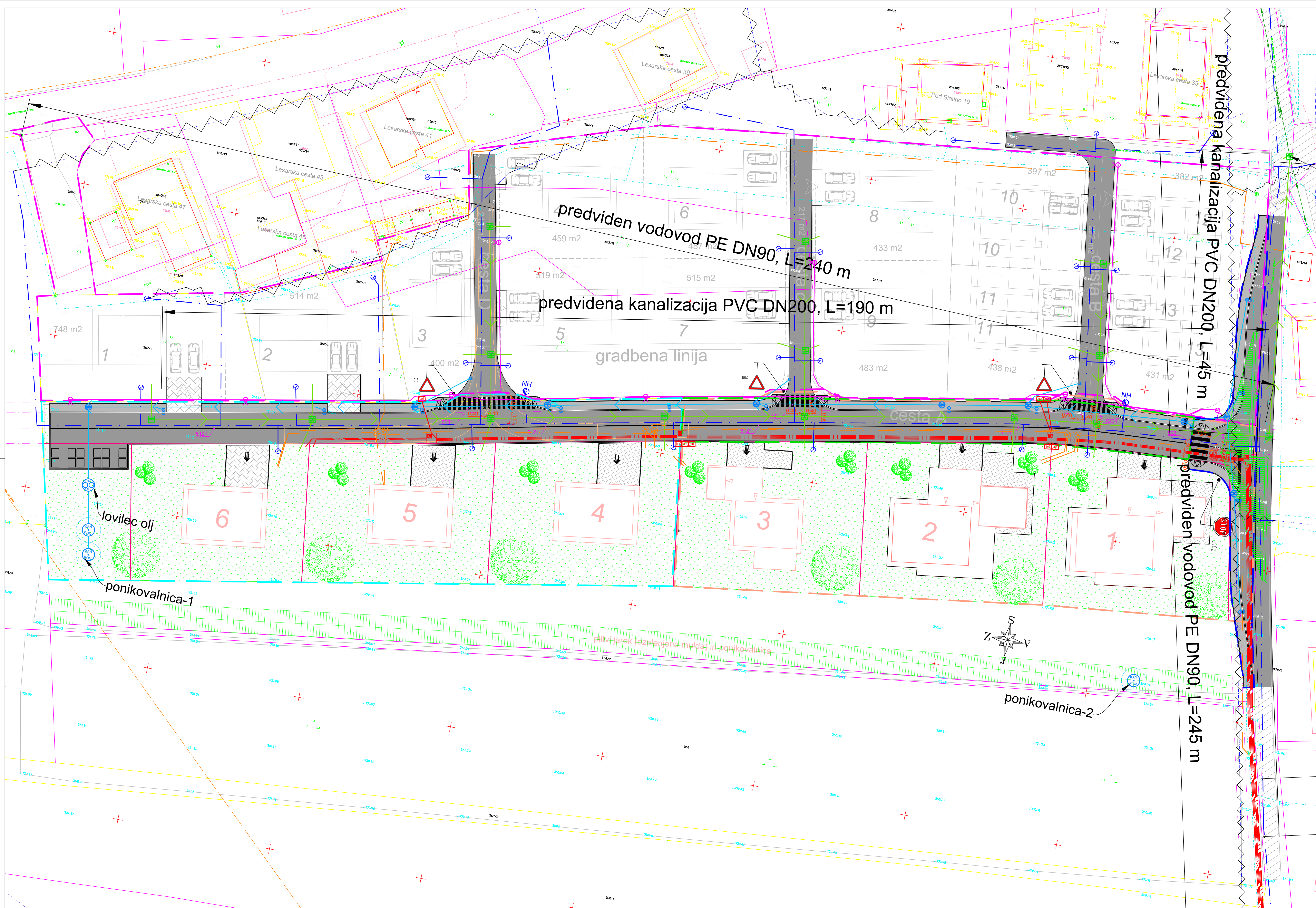


<div> <b>PLANING PRO</b> <small>POSREDOVANJE NAČRTOVANJE</small></div>	Investitor:		Občina Nazarje		
	Vodja projekta, ident. št:		Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje		
	Darja B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198				
	Pooblaščen inženir/arhitekt, ident. št:				
Darja B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198					
Obdelovalec, ident. št:					
		Načrt:		Faza: DGD	
		Vsebina:		Vzdolžni profil fekalne kanalizacije	
Št. projekta:		Št. načrta:	Datum:	Merilo:	Št. lista:
378/25			maj 2025	1:250/25	TP-04.1









- meja obdelave - nova cesta, 1. faza, predmet projekta DGD
- meja obdelave - razširitev ceste, ni predmet projekta DGD
- območje LP-1, RC Planiranje št. 21/24
- območje LP-2
- območje OPPN
- predvidene parcele znotraj LP-1 in LP-2
- obstoječa cesta
- obstoječi objekti
- predvidene enostanovanjske stavbe
- nova cesta, pločnik
- utirjene površine pri objektih
- zelenica
- drevna, grmičevje

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV

	Obstoječe	Predvideno
KANALIZACIJA		
FEKALNA (MEŠANA)		
METEORNA		
VODOVOD		
PLINOVOD		
VROČEVOD		
SAMOSTOJEN		
V KINETI		
TK/PTT/KT/OK		
ELEKTRIKA		
JAVNA RAZSVETLJAVNA		
ELEKTRIKA NN		
ELEKTRIKA VN		
UKINTEV		

PLANING PRO  
PROJEKCIJSKO INŽENIRSKO DRUŠTVO

Vodja projekta: ident. št.  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.ig. / G-4198

Pročelastni inženir/arhitekt: ident. št.  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.ig. / G-4198

Odbodovalec: ident. št.

Investitor: Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Nasrč: Tehnični prikaz

Faza: DGD

Vsebinska: Situacija komunalnih vodov

Št. projekta: 378/25

Št. račna: 1

Datum: maj 2025


Merilo: 1:250

Št. lista: TP-06



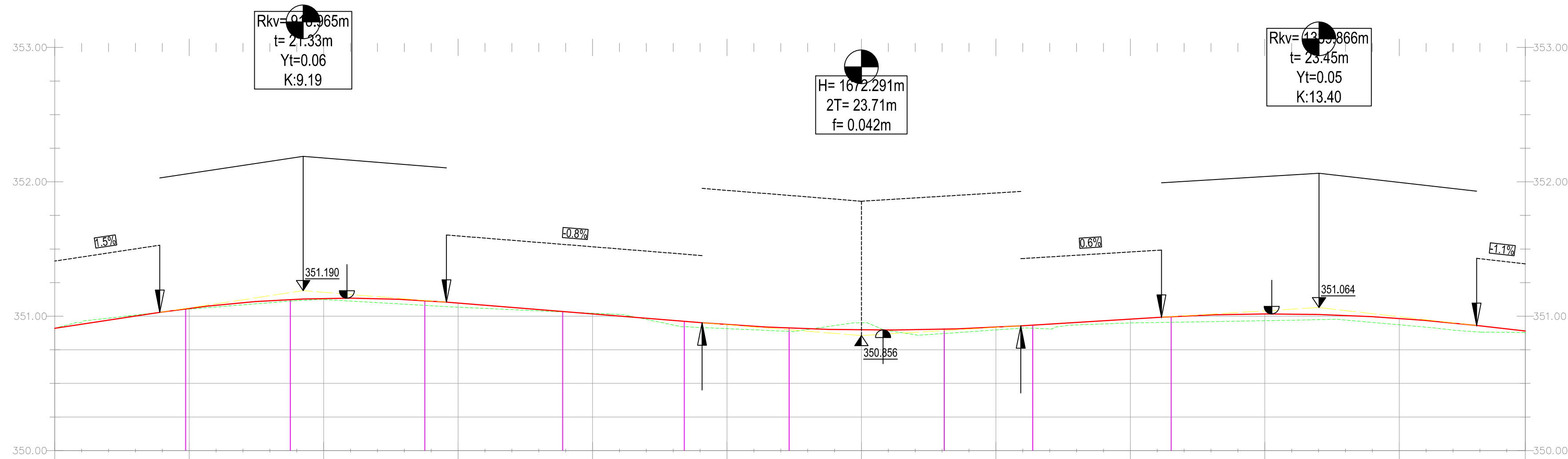


PROFIL	P1 0+020.45L = 30.13 mP2 0+050.58L = 34.88 mP3 0+085.46L = 21.11 mP4 0+106.57L = 29.66 mP5 0+136.23L = 30.14 mP6 0+166.37L = 27.34 mP7 0+193.71																																							
STACIONŽA																																								
VIŠINA TERENA																																								
VIŠINA NIVELETE																																								
IZKOPI / NASIPI																																								
PREME IN KRIVINE																																								
VZDOLŽNI SKLONI																																								

<div><p>PP PRO PROJEKTIRANJE • NADZOR • SVETOVANJE</p></div>		Investitor: Občina Nazarje Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje	
Vodja projekta; ident. št:  DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza	
Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:  DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Načrt: Tehnični prikaz	
Obdelovalec; ident. št:		Faza: DGD	
Št. projekta:  378/25		Vsebina:  VZDOLŽNI PROFIL CESTE "A"	
Št. načrta:		Datum: mai 2025	
		Merilo: 1:250/25	
		Št. lista: TP-07.1	



PH 350.00  
LZ282101



PROFIL	P(LC)1 0+009.73   L = 7.79 m   P(LC)2 0+017.52   L = 10.00 m   P(LC)3 0+027.53   L = 10.25 m   P(LC)4 0+037.78   L = 9.05 m   P(LC)5 0+046.82   L = 7.80 m   P(LC)6 0+054.62   L = 11.54 m   P(LC)7 0+066.17   L = 6.58 m   P(LC)8 0+072.75   L = 10.30 m   P(LC)9 0+083.04																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
STACIONŽA	0+02.00	0+04.00	0+06.00	0+08.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
VIŠINA TERENA	350.95	350.99	351.01	351.03	351.05	351.07	351.08	351.10	351.12	351.12	351.11	351.10	351.09	351.08	351.07	351.06	351.05	351.04	351.03	351.02	351.01	350.98	350.93	350.92	350.91	350.90	350.89	350.88	350.87	350.86	350.85	350.84	350.83	350.82	350.81	350.80	350.79	350.78	350.77	350.76	350.75	350.74	350.73	350.72	350.71	350.70	350.69	350.68	350.67	350.66	350.65	350.64	350.63	350.62	350.61	350.60	350.59	350.58	350.57	350.56	350.55	350.54	350.53	350.52	350.51	350.50	350.49	350.48	350.47	350.46	350.45	350.44	350.43	350.42	350.41	350.40	350.39	350.38	350.37	350.36	350.35	350.34	350.33	350.32	350.31	350.30	350.29	350.28	350.27	350.26	350.25	350.24	350.23	350.22	350.21	350.20	350.19	350.18	350.17	350.16	350.15	350.14	350.13	350.12	350.11	350.10	350.09	350.08	350.07	350.06	350.05	350.04	350.03	350.02	350.01	350.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
VIŠINA NIVELETE	350.94	350.97	351.00	351.03	351.06	351.08	351.10	351.12	351.13	351.13	351.13	351.13	351.12	351.11	351.10	351.08	351.07	351.06	351.05	351.03	351.02	351.00	350.98	350.97	350.95	350.94	350.91	350.91	350.90	350.89	350.88	350.87	350.86	350.85	350.84	350.83	350.82	350.81	350.80	350.79	350.78	350.77	350.76	350.75	350.74	350.73	350.72	350.71	350.70	350.69	350.68	350.67	350.66	350.65	350.64	350.63	350.62	350.61	350.60	350.59	350.58	350.57	350.56	350.55	350.54	350.53	350.52	350.51	350.50	350.49	350.48	350.47	350.46	350.45	350.44	350.43	350.42	350.41	350.40	350.39	350.38	350.37	350.36	350.35	350.34	350.33	350.32	350.31	350.30	350.29	350.28	350.27	350.26	350.25	350.24	350.23	350.22	350.21	350.20	350.19	350.18	350.17	350.16	350.15	350.14	350.13	350.12	350.11	350.10	350.09	350.08	350.07	350.06	350.05	350.04	350.03	350.02	350.01	350.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
IZKOPI / NASIPI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</

PLANING PRO

PROJEKTIRANJE • NADZOR • SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:  
378/25

Št. načrta:

Investitor:  
Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:  
Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza

Načrt:  
Tehnični prikaz

Faza:  
DGD

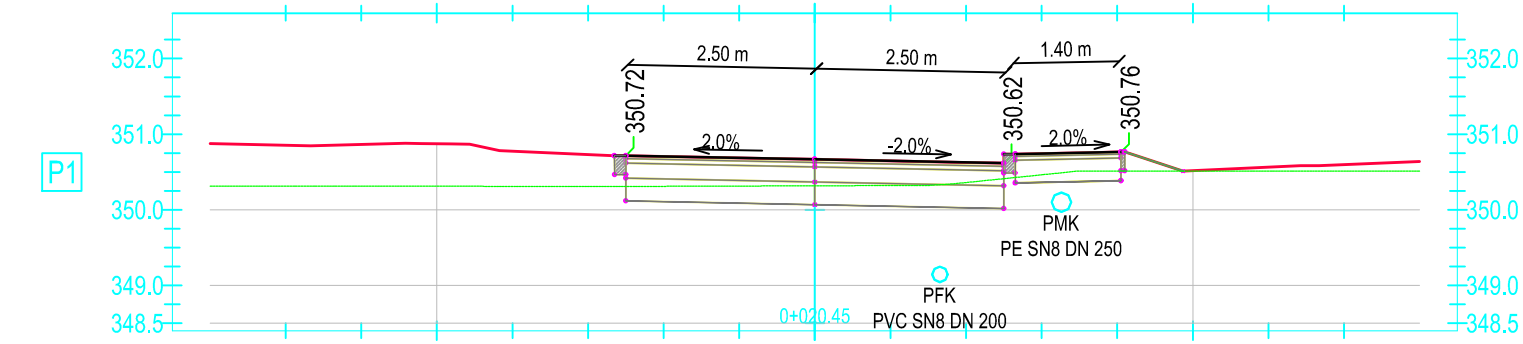
Vsebina:  
VZDOLŽNI PROFIL CESTE "LC"

Datum:  
maj 2025

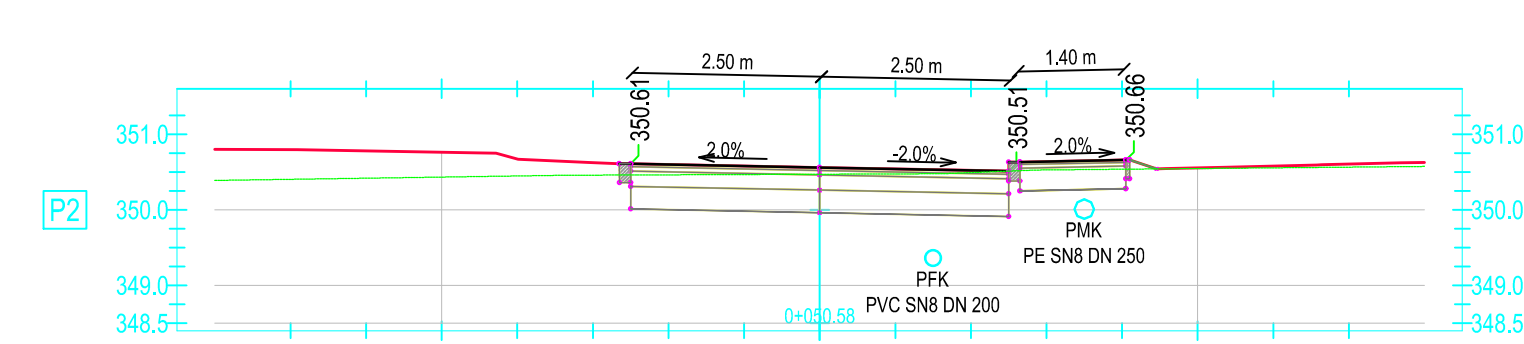
Merilo:  
1:250/25

Št. lista:  
TP-07.2

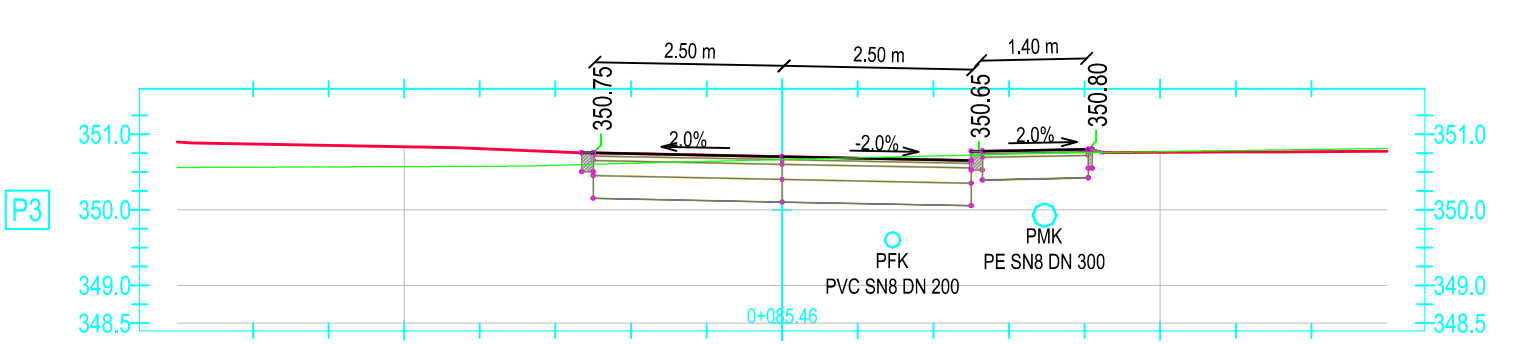




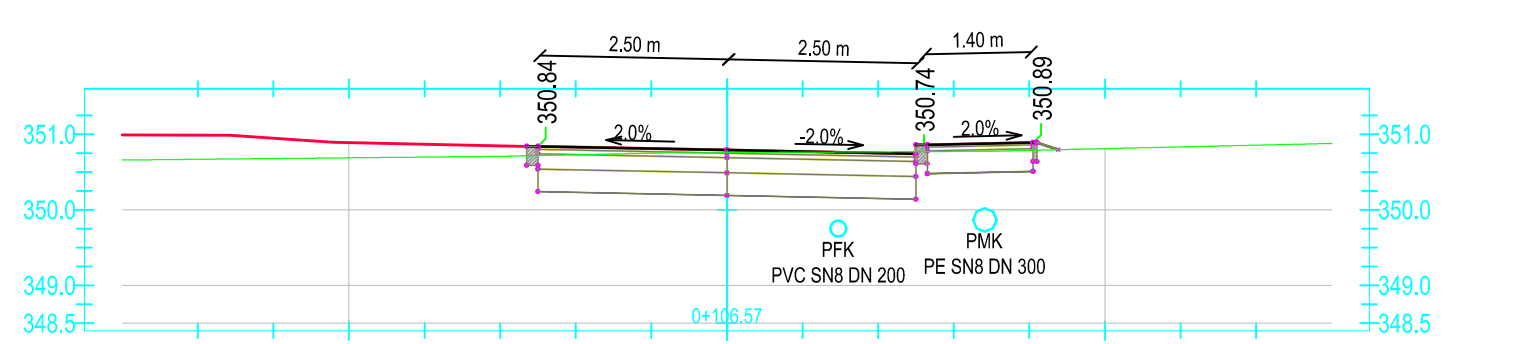
Odmik od osi	-7.00	-6.00	-6.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00
Visina terena	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31	350.31
Visina nivelete	350.85	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87
Nasip / Vkop	-0.54	-0.56	-0.56	-0.46	-0.42	-0.40	-0.37	-0.35	-0.33	-0.27	-0.28	-0.25	-0.01	-0.09



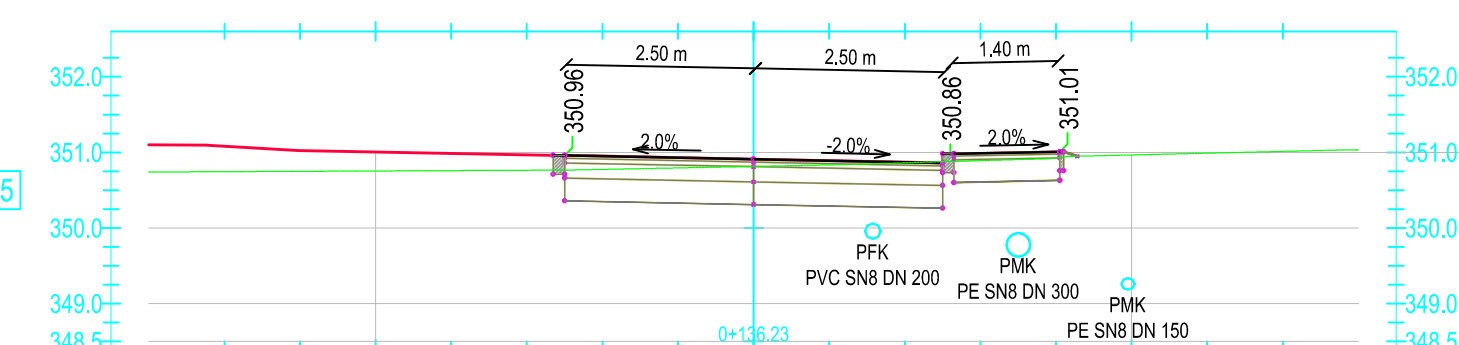
Odmik od osi	-7.00	-6.00	-6.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00
Visina terena	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89
Visina nivelete	350.85	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87
Nasip / Vkop	-0.39	-0.36	-0.33	-0.22	-0.17	-0.14	-0.11	-0.09	-0.07	-0.03	-0.11	-0.12	-0.01	-0.04



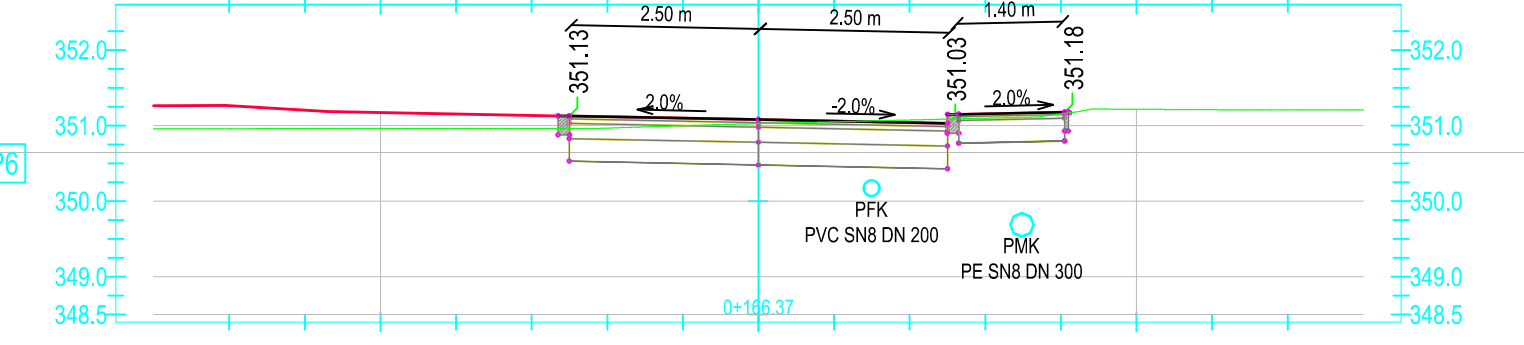
Odmik od osi	-7.00	-6.00	-6.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00
Visina terena	350.87	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85
Visina nivelete	350.87	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85	350.85
Nasip / Vkop	-0.31	-0.28	-0.28	-0.23	-0.18	-0.13	-0.08	-0.04	-0.00	-0.05	-0.04	-0.05	-0.01	-0.03



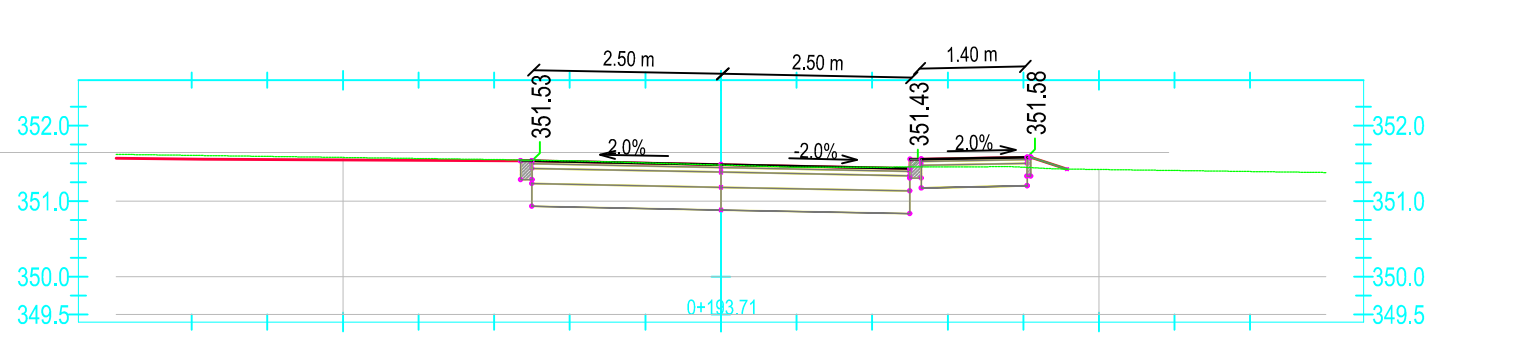
Odmik od osi	-7.00	-6.00	-6.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00
Visina terena	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89	350.89
Visina nivelete	350.85	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87	350.87
Nasip / Vkop	-0.32	-0.27	-0.20	-0.17	-0.14	-0.10	-0.06	-0.03	-0.01	-0.02	-0.09	-0.10	-0.01	-0.04




Odmik od osi	-7.00	-6.00	-6.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00
Visina terena	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74	350.74
Visina nivelete	351.08	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02	351.02
Nasip / Vkop	-0.34	-0.27	-0.25	-0.23	-0.20	-0.18	-0.14	-0.10	-0.06	-0.01	-0.10	-0.08	-	-



Odmik od osi	-7.00	-6.00	-6.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00
Visina terena	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28	351.28
Visina nivelete	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06	351.06
Nasip / Vkop	-0.30	-0.24	-0.21	-0.19	-0.17	-0.15	-0.10	-0.05	-0.01	-0.04	-0.06	-0.02	-	-



Odmik od osi	-7.00	-6.00	-6.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00
Visina terena	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61	351.61
Visina nivelete	351.56	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55	351.55
Nasip / Vkop	-0.05	-0.04	-0.03	-0.02	-0.02	-0.01	0.00	0.01	0.02	-0.01	-0.11	-0.13	-	-



PLANING PRO

PROJEKTIRANJE - INŽENJERING - SVETLOPOSREDOVANJE

Vodja projekta; ident. št:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:  
378/25

Št. načrta:

Investitor:  
Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:  
Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza

Načrt:  
Tehnični prikaz

Faza:  
DGD

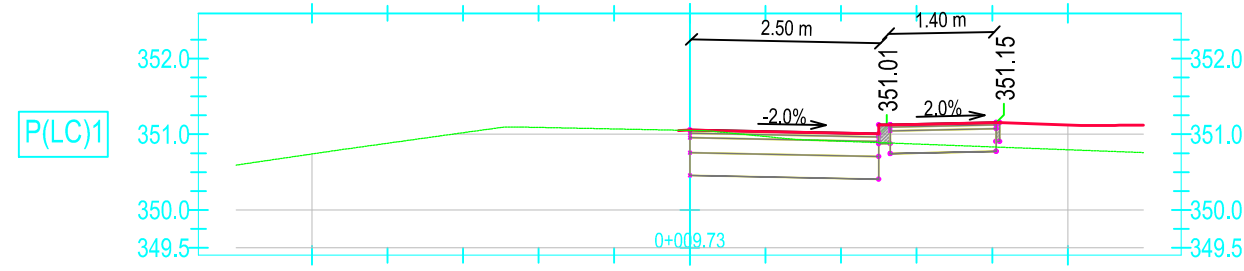
Vsebina:  
PREČNI PROFILI cesta "A"

Datum:  
maj 2025

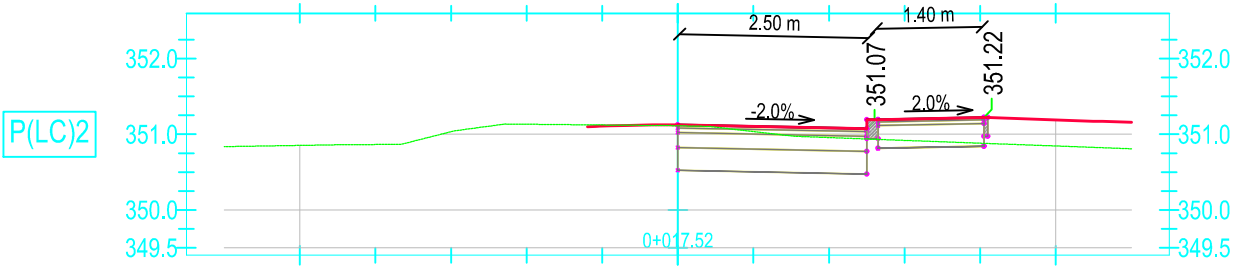
Merilo:  
1:100/100

Št. lista:  
TP-08.1

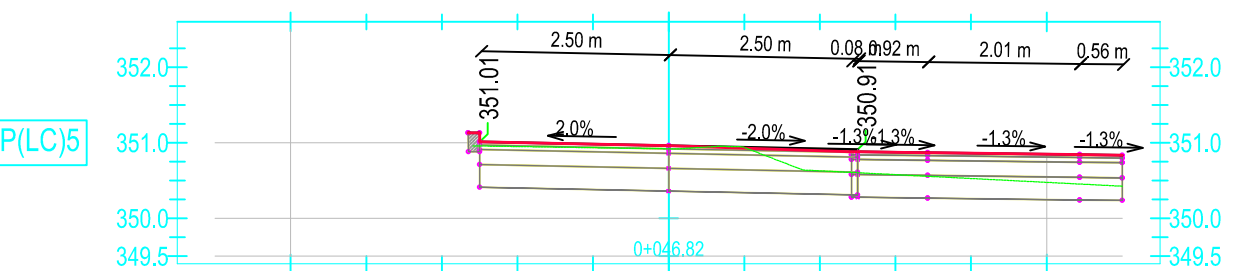




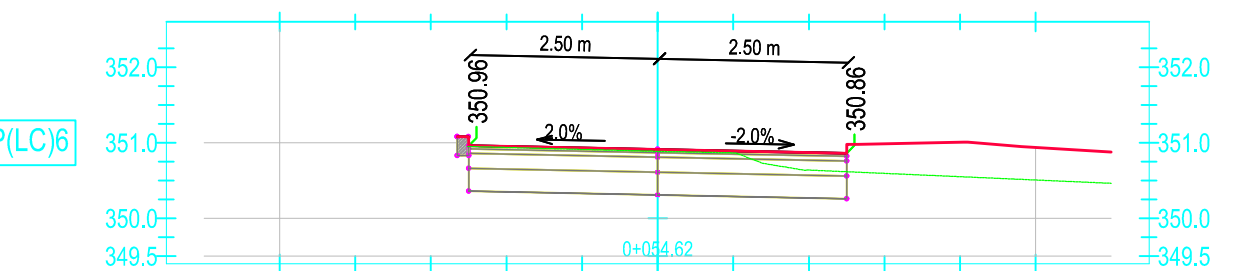
Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena	350.74	350.88	351.02	351.09	351.07	351.05	351.04	350.97	350.91	350.87	350.80
Visina nivelete											
Nasip / Vkop						-0.00	-0.06	-0.11	-0.26	-0.32	-0.33



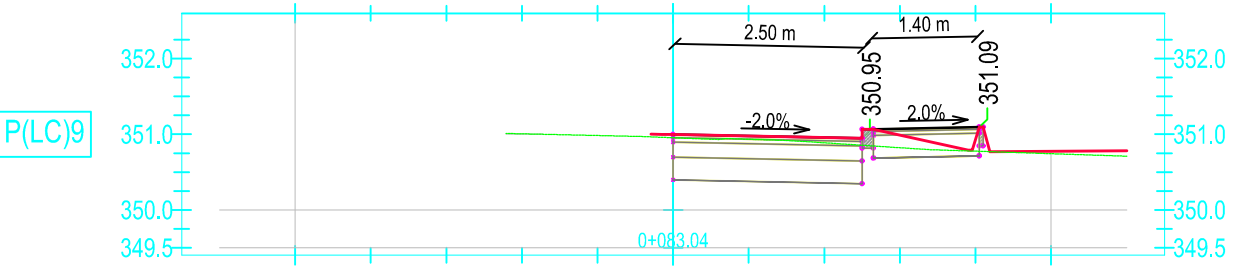
Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena	350.85	350.86	351.03	351.13	351.12	351.11	351.10	351.04	350.96	350.92	350.85
Visina nivelete											
Nasip / Vkop					-0.01	-0.01	-0.07	-0.13	-0.28	-0.34	-0.34



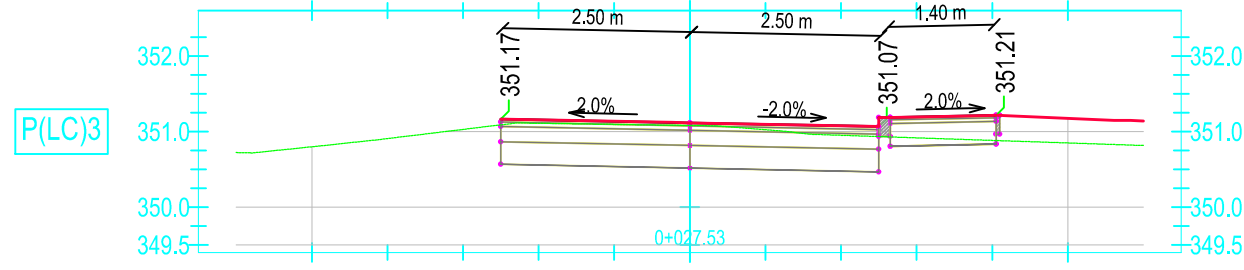
Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena											
Visina nivelete											
Nasip / Vkop											



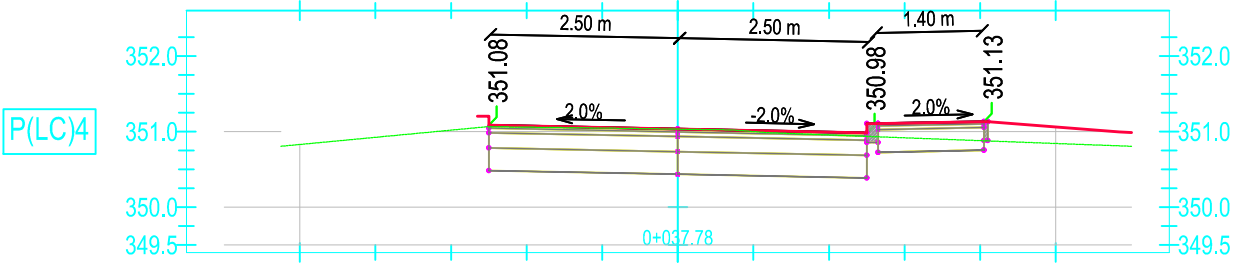
Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena											
Visina nivelete											
Nasip / Vkop											



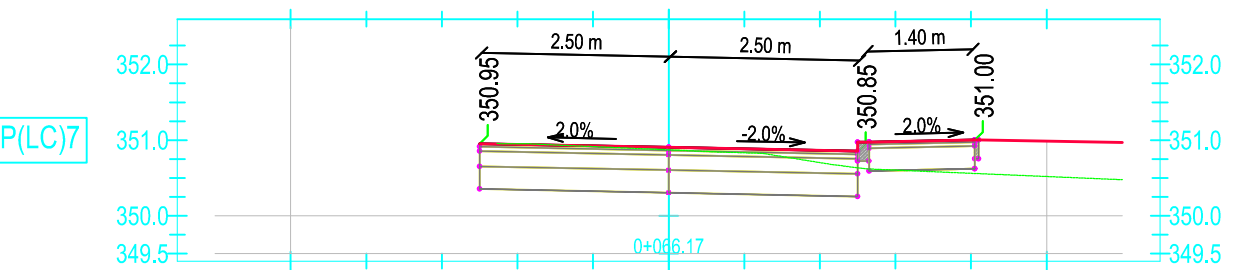
Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena											
Visina nivelete											
Nasip / Vkop											



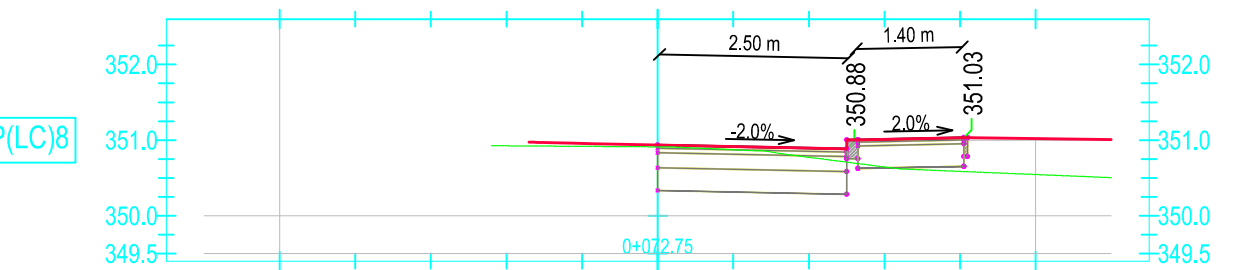
Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena	350.89	350.91	351.03	351.11	351.09	351.12	351.10	351.02	350.95	350.88	350.85
Visina nivelete											
Nasip / Vkop											



Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena	350.83	350.92	351.02	351.06	351.05	351.03	351.00	350.96	350.92	350.88	350.84
Visina nivelete											
Nasip / Vkop											



Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena											
Visina nivelete											
Nasip / Vkop											



Odmik od osi	-5.00	-4.00	-3.00	-2.00	-1.00	0.00	-1.00	-2.00	-3.00	-4.00	-5.00
Visina terena											
Visina nivelete											
Nasip / Vkop											



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 378/25

Št. načrta:

Investitor: Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino -  
1. faza

Načrt: Tehnični prikaz

Faza: DGD

Vsebina:

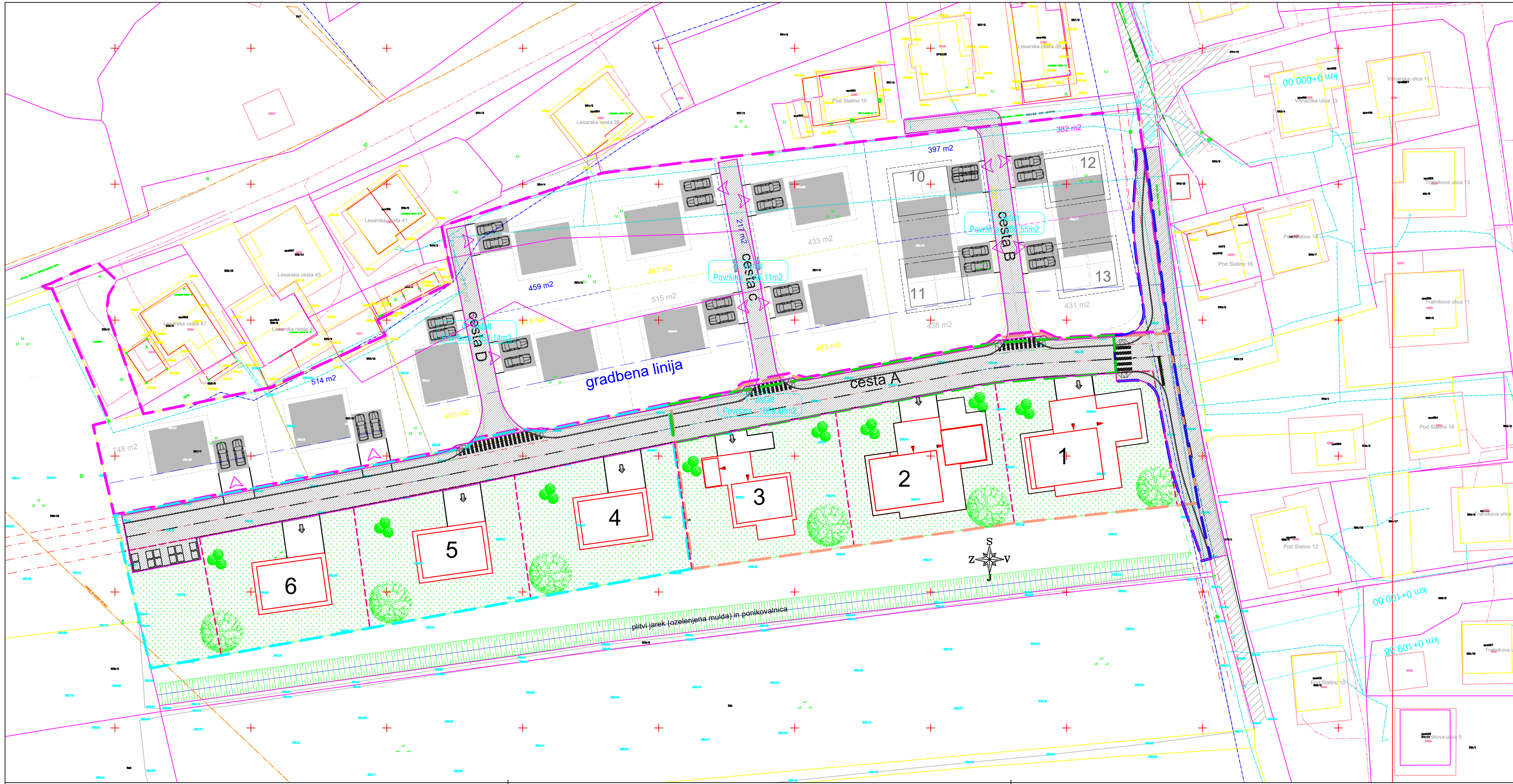
PREČNI PROFILI cesta "LC"

Datum: maj 2025

Merilo: 1:100/100

Št. lista: TP-08.2





- meja obdelave - nova cesta, 1. faza, predmet projekta DGD
- meja obdelave - razširitev ceste, ni predmet projekta DGD
- območje LP-1, RC Planiranje št. 21/24
- območje LP-2
- območje OPPN
- predvidene parcele znotraj LP-1 in LP-2
- obstoječa cesta
- obstoječi objekti
- predvidene enostanovanjske stavbe
- nova cesta, pločnik
- utrjene površine pri objektih
- zelenica
- drevesa, grmičevje

Tabela površin			
Št. parcele	Ime parcele	Površina	Obseg
1	1 : Asfalt	1869.48 m <sup>2</sup>	551.543 m
2	2 : Asfalt	205.55 m <sup>2</sup>	119.478 m
3	3 : Asfalt	146.11 m <sup>2</sup>	91.446 m
4	4 : Asfalt	153.14 m <sup>2</sup>	94.331 m

Vodja projekta; ident. št:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:  
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Investitor: Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza

Načrt: Tehnični prikaz

Vsečina: Situacija prispevnih površin

Datum: maj 2025

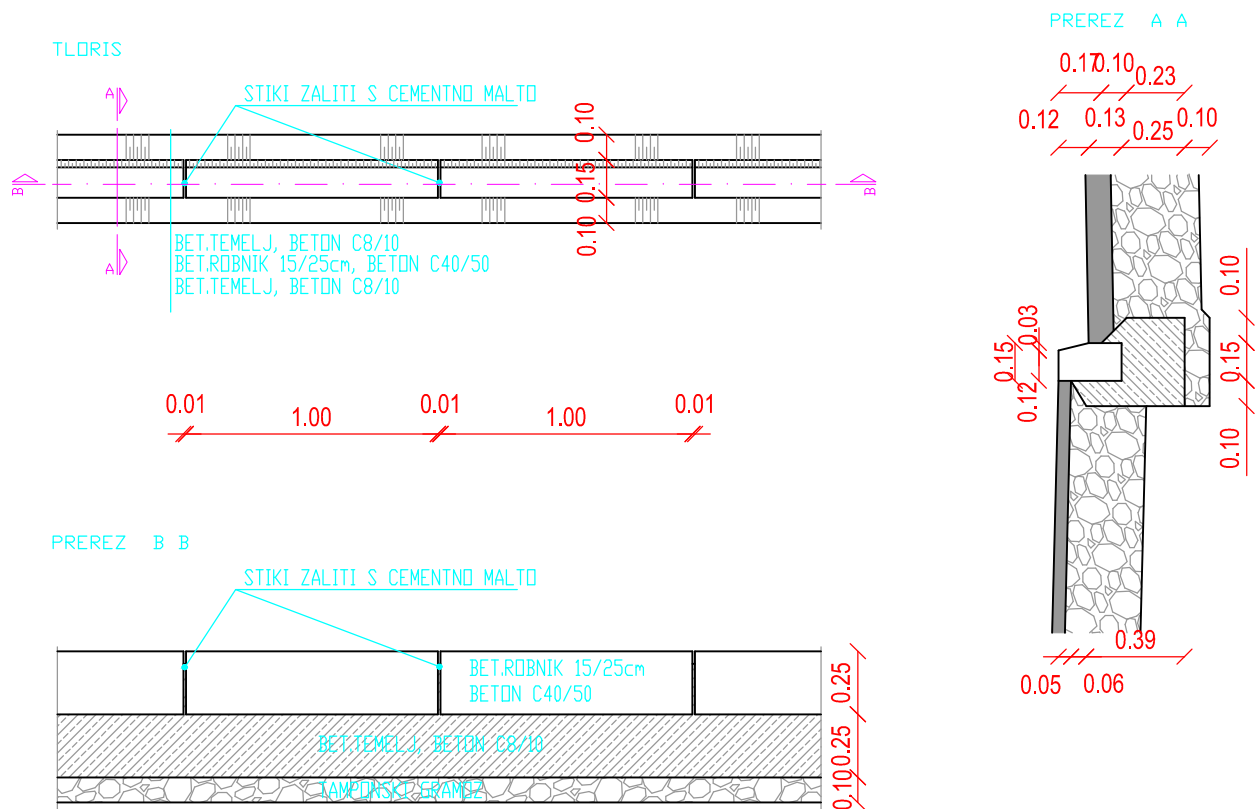
Merilo: 1:500

Št. lista: TP-09

Št. projekta: 378/25

Št. načrta:





Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Investitor: Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt: Tehnični prikaz

Faza: DGD

Vsebina: DETAJL POLAGANJA  
ROBNIKA 15/25

Št. projekta: 378/25

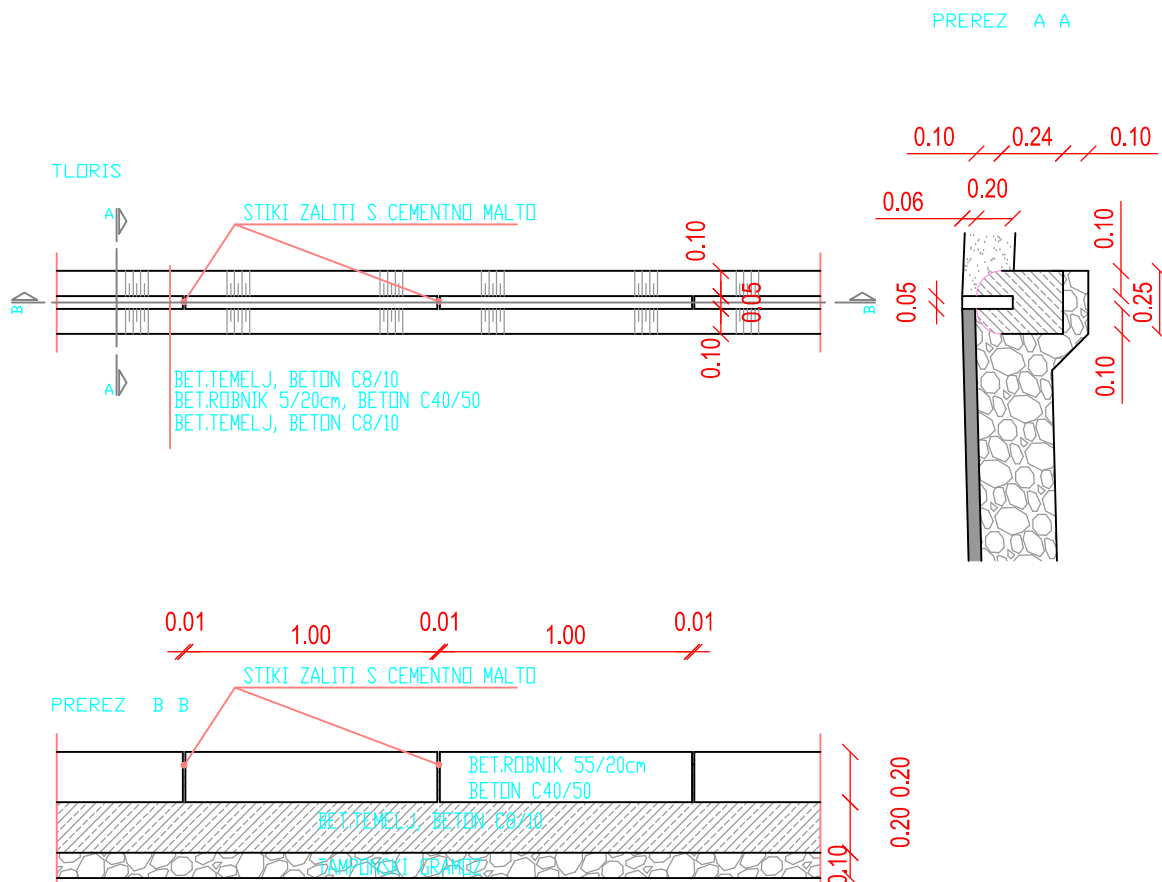
Št. načrta:

Datum: maj 2025

Merilo:

Št. lista: TP-10





Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Investitor: Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt: Tehnični prikaz

Faza: DGD

Vsebina: DETAJL POLAGANJA  
ROBNIKA 5/25

Št. projekta: 378/25

Št. načrta:

Datum: maj 2025

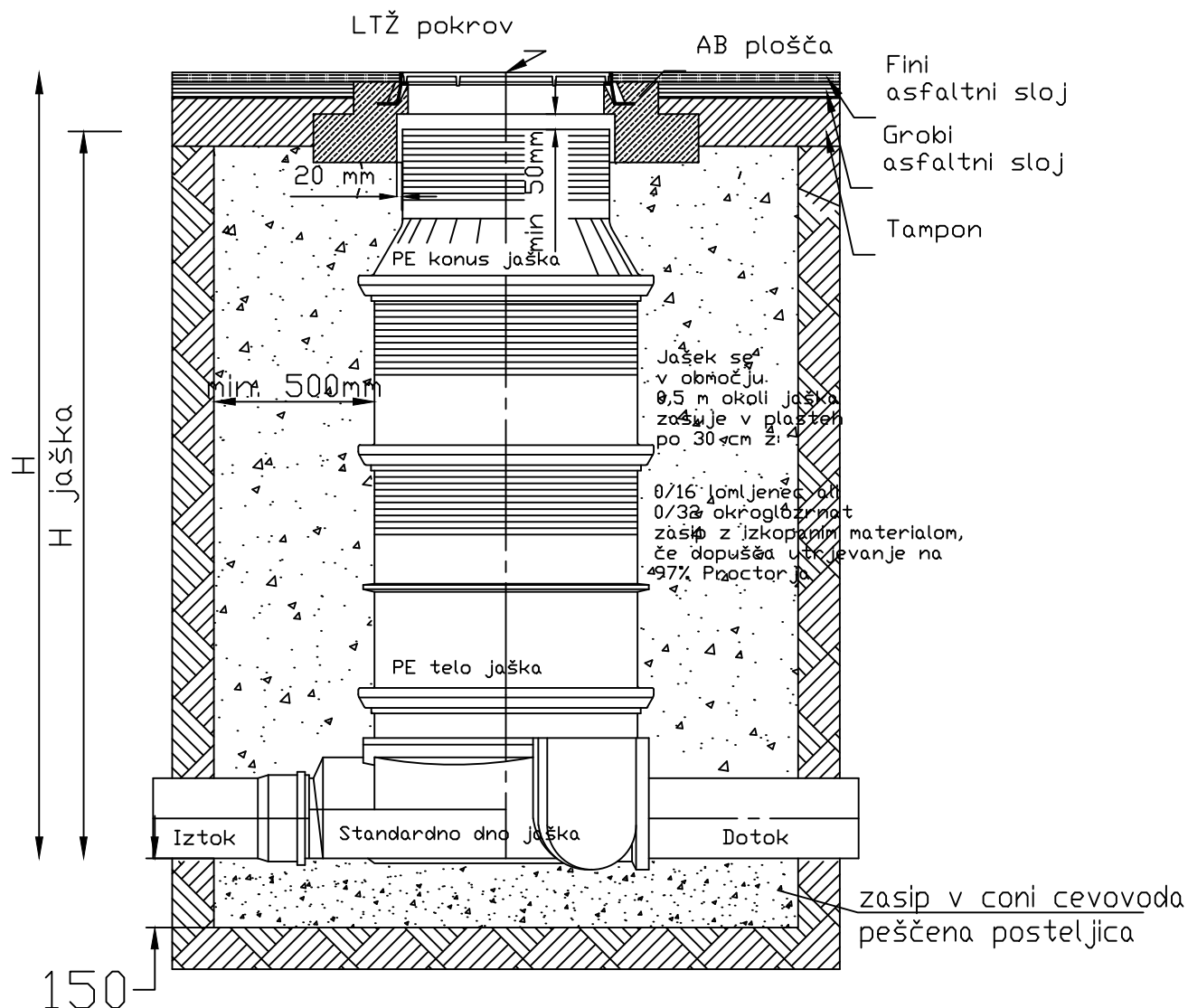
Merilo:

Št. lista: TP-11



# SPLOŠNI DETAJL VGRADNJE PE jaška

LTŽ POKROV 400 kN



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

Tehnični prikaz

Faza:

DGD

Vsebina:

DETAJL PESKOLOVA

Datum:

maj 2025

Merilo:

Št. lista:

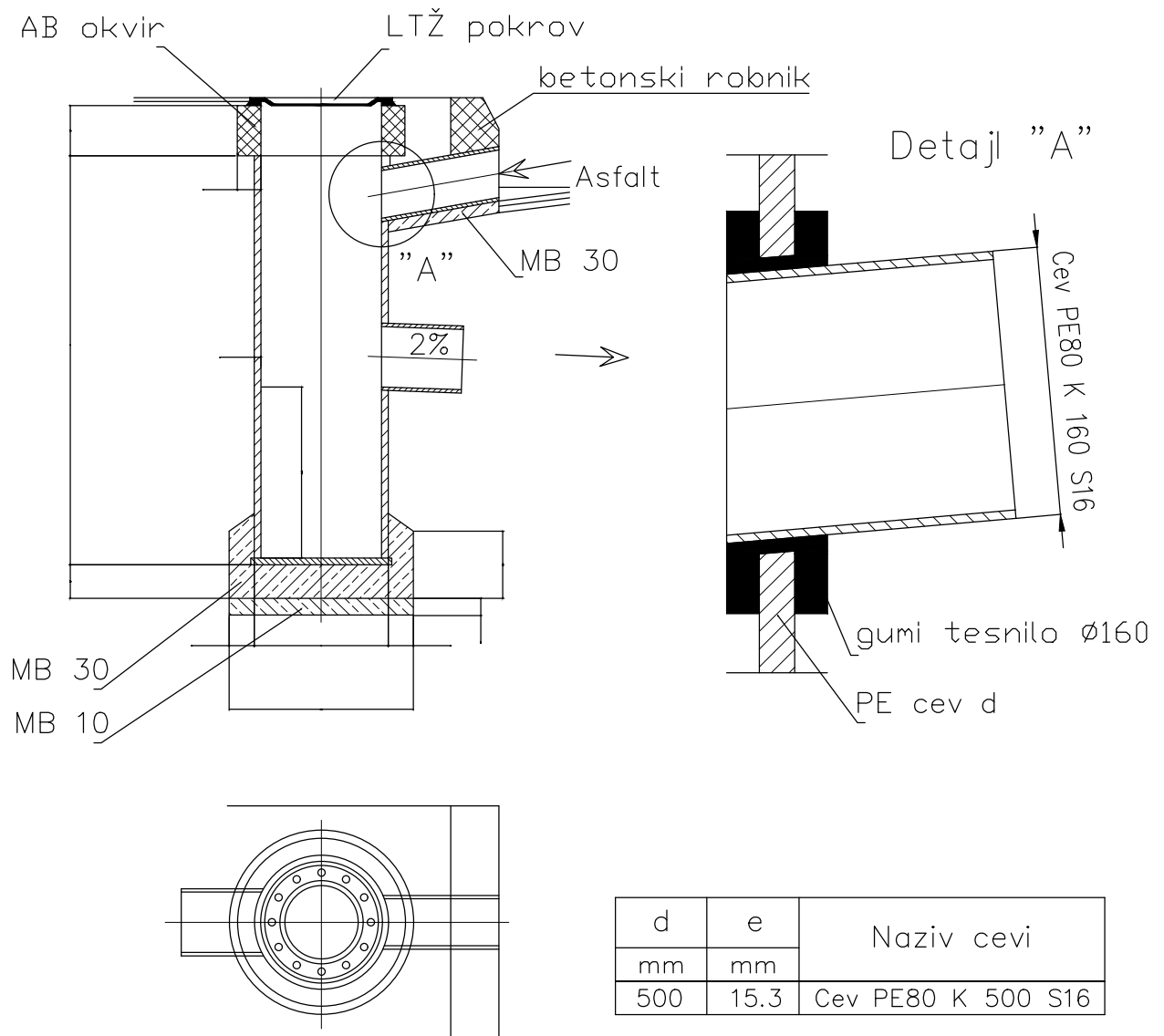
TP-12



# PESKOLOV

z vtokom pod robnikom

PESKOLOV z vtokom pod robnikom, globina H do 1,5m



OPOMBA: Dimenzije so v cm, razen kjer je drugače označeno.



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

Tehnični prikaz

Faza:

DGD

Vsebina:

DETAJL PESKOLOVA

Datum:

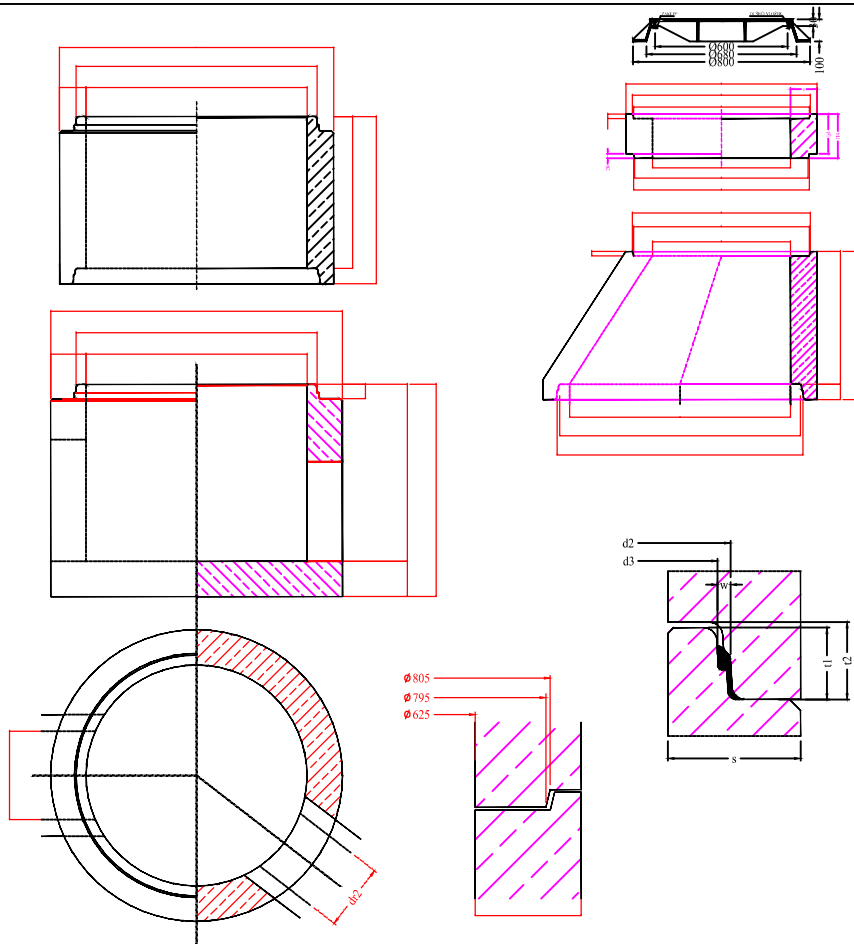
maj 2025

Merilo:

Št. lista:

TP-12





BAZA ZA MANJŠE PREMERE VTOČNIH IN IZTOČNIH CEVI

DN (mm)	D (mm)	s (mm)	h1 (mm)	f (mm)	H1 (mm)	vtok, iztok	dr1, dr2 (mm)	masa* (kg)	t1 (mm)	d2 (mm)	d3 (mm)	w (mm)
1000	1320	160	800	150	950	PVC cev	100	1612	65	1113	1090	11,5
1000	1320	160	800	150	950	PVC cev	150	1612	65	1113	1090	11,5
1000	1320	160	800	150	950	PVC cev	200	1612	65	1113	1090	11,5
1000	1320	160	800	150	950	PVC cev	250	1612	65	1113	1090	11,5
1000	1320	160	800	150	950	PVC cev	300	1612	65	1113	1090	11,5
1000	1320	160	800	150	950	BET. cev	300	1612	65	1113	1090	11,5
1000	1320	160	800	150	950	BET. cev	400	1612	65	1113	1090	11,5

BAZA ZA VEČJE PREMERE VTOČNIH IN IZTOČNIH CEVI

DN (mm)	D (mm)	s (mm)	h1 (mm)	f (mm)	H1 (mm)	vtok, iztok	dr1, dr2 (mm)	masa* (kg)	t1 (mm)	d2 (mm)	d3 (mm)	w (mm)
1000	1460	230	1000	150	1150	BET. Cev	300	2717	65	1113	1090	11,5
1000	1460	230	1000	150	1150	BET. Cev	400	2717	65	1113	1090	11,5
1000	1460	230	1000	150	1150	BET. Cev	500	2717	65	1113	1090	11,5



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

Tehnični prikaz

Faza:

DGD

Vsebina:

Detajl AB jaška

Datum:

maj 2025

Merilo:

Št. lista:




TP-13



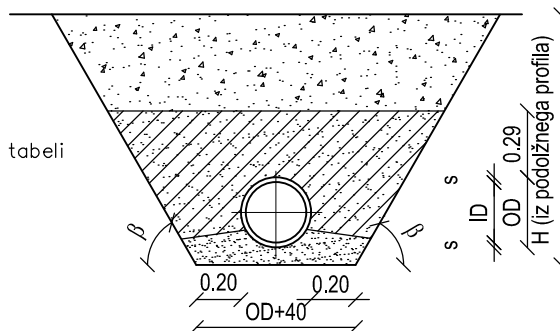
## DETAJL POLAGANJA CEVI

### Legenda:

$\beta = 0 - 90^\circ$

-  Nasut material iz izkopa
-  Nabit prod in lomljenec po tabeli
-  Nabit prod ali lomljenec

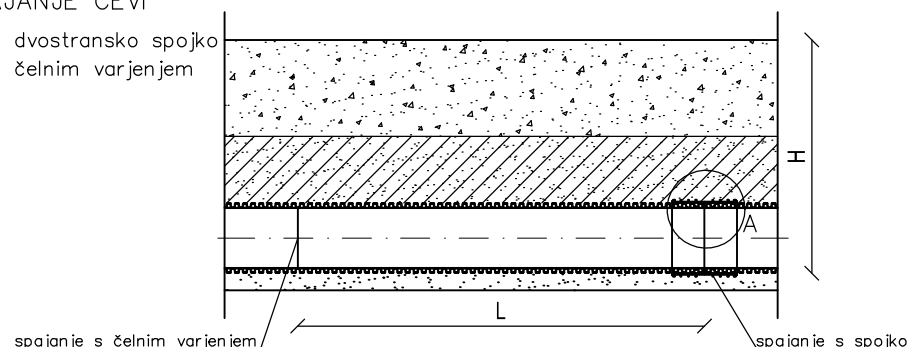
DN (mm)	Velikost zrn (mm)	
	Prod	Lomlj.
< 200	22	16
200–600	32	16



Za utrjevanje gradbene jame veljajo določila SIST EN 1610. Če stopnja zgoščenosti v projektu ni posebej predpisana, mora znašati najmanj 92% standardnega Proctorja. Tako zbit material uporabimo za pripravo posteljice, podbijanje cevi ob bokih in do višine 30cm nad cevjo. Material iz izkopa se lahko uporabi le če v celoti ustreza zahtevam projekta, se da utrditi in ne vsebuje materialov, škodljivih za cev.

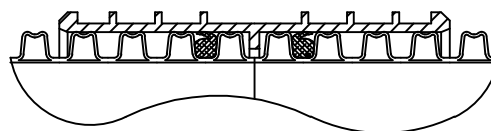
### SPAJANJE CEVI

- z dvostransko spojko
- s čelnim varjenjem



### DETAJL –A– SPAJANJA S SPOJKO

DN	ID	s	L
mm	mm	mm	m
160	138	11	6.0
200	176	12	6.0
250	216	17	
315	271	22	
400	343	28,5	
500	427	36,4	
630	535	47,5	
800	678	60	
1000	851	74	



#### Namestitev spojke:

- spojno mesto na cevi in spojka se očisti nečistoč
- med prva dva rbra na cevi se vstavi tesnilo MAPIKAN
- spoj se namaže z brezislinsko mastjo
- spojko se pazljivo potisne na cev



Vodja projekta; ident. št:

**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

**378/25**

Št. načrta:

Investitor:

**Občina Nazarje**  
**Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje**

Objekt:

**Izgradnja komunalne opreme na območju**  
**Pod Slatino - 1. faza**

Načrt:

**Tehnični prikaz**

Faza:

**DGD**

Vsebina:

**DETAJL POLAGANJA CEVI**

Datum:

**maj 2025**

Merilo:

Št. lista:

**TP-14**

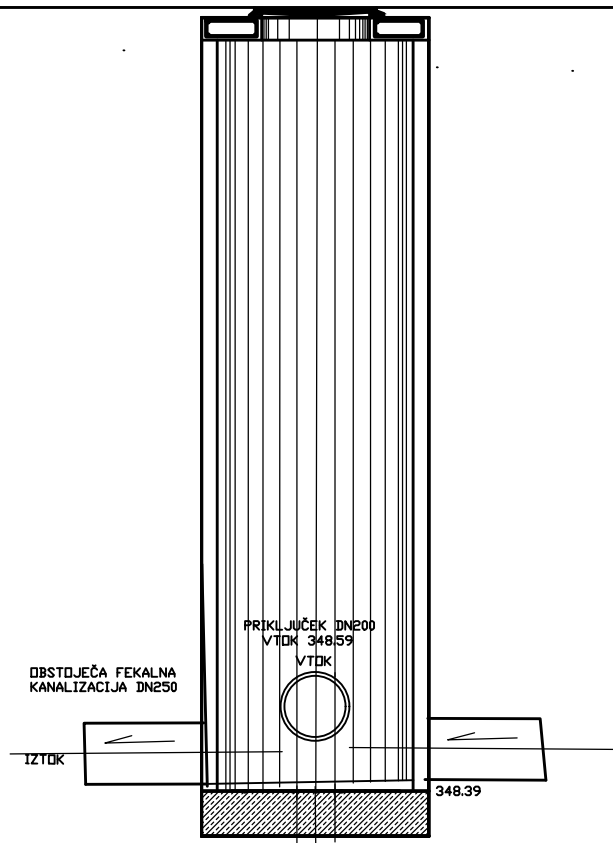
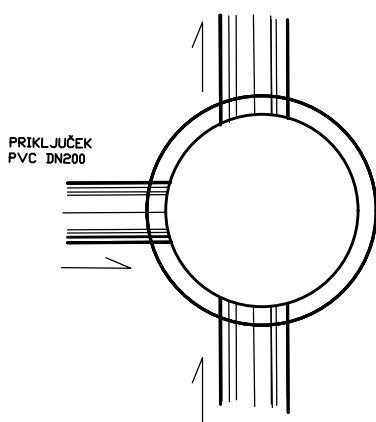


# PRIKLJUČEK KANALIZACIJE NA OBSTOJEČ MEŠAN KANAL

LŽ POKROV KOTA POKROVA 350.89

PRED PRIKLJUČKOM PREVERITI  
GLOBINO OBSTOJEČEGA JAŠKA  
IN PO POTREBI USKLADITI.  
OBSTOJEČO KANALIZACIJO  
OČISTITI IN PREVERITI VSE  
DO PRIKLJUČNEGA MESTA.

TLORIS  
OBSTOJEČA FEKALNA KANALIZACIJA



DETAJL PRIKLJUČKA NA FEKALNI KANAL M 1:40

**PP**  
**PLANING PRO**  
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:

**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

**DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198**

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

**378/25**

Št. načrta:

Investitor:

**Občina Nazarje**  
**Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje**

Objekt:

**Izgradnja komunalne opreme na območju**  
**Pod Slatino - 1. faza**

Načrt:

**Tehnični prikaz**

Faza:

**DGD**

Vsebina:

**DETAJL PRIKLJUČKA**  
**KANALIZACIJE**

Datum:

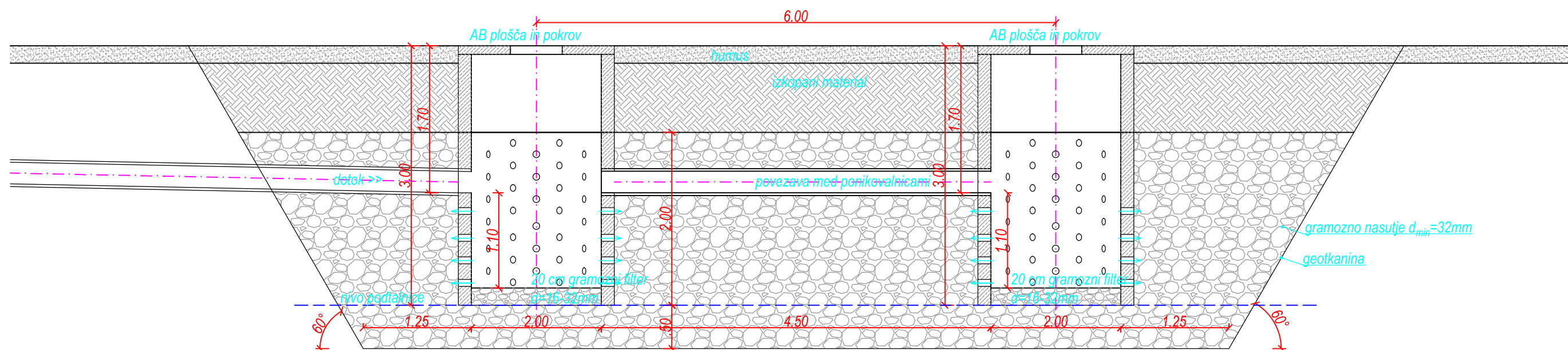
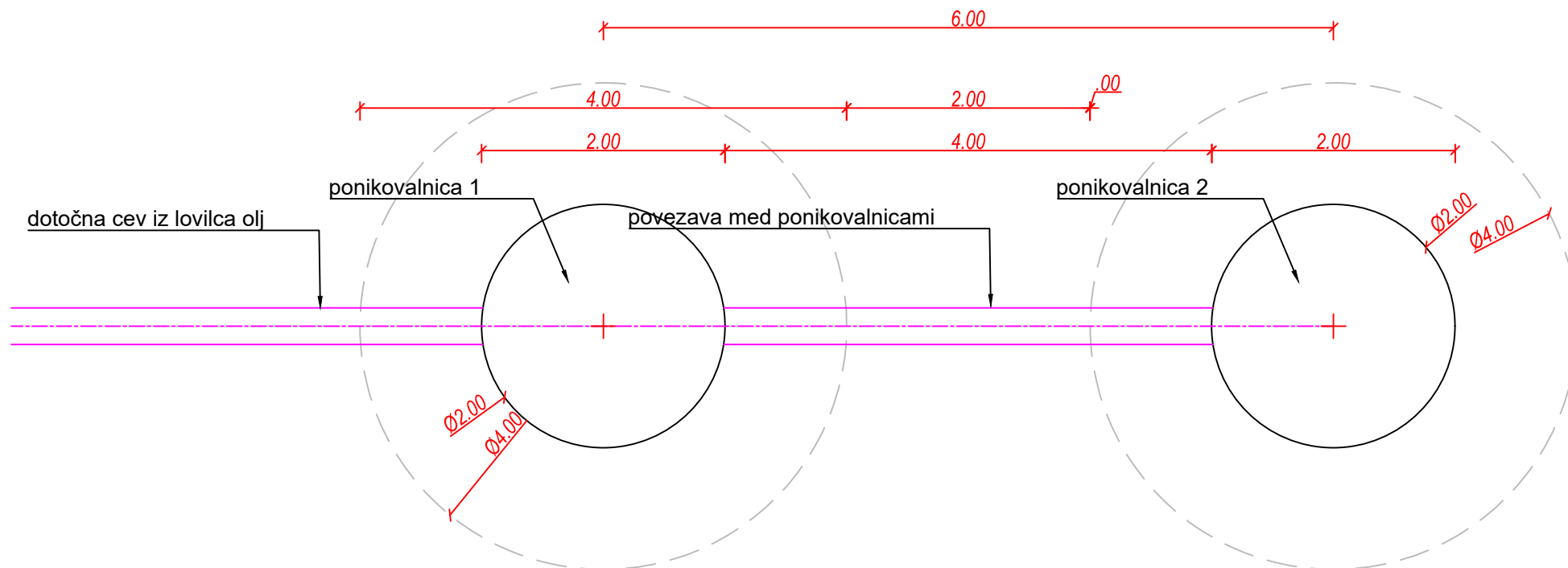
**maj 2025**

Merilo:

Št. lista:

**TP-15**



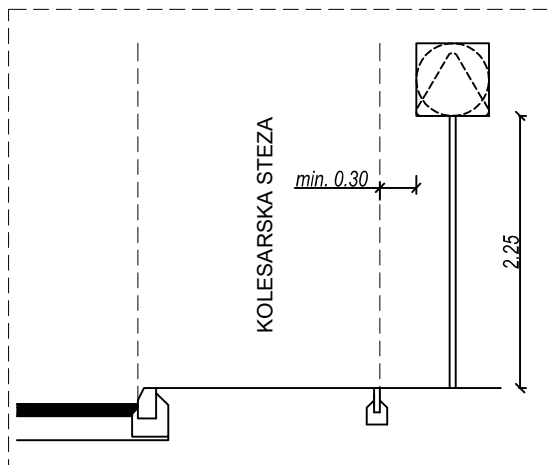


<div>PP</div> <div>PLANING PRO</div> <div>PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE</div>		Investitor: Občina Nazarje Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje	
Vodja projekta; ident. št:  DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Objekt: Izgradnja komunalne opreme na območju Pod Slatino - 1. faza	
Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:  DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Načrt: Tehnični prikaz	Faza: DGD
Obdelovalec; ident. št:		Vsebina: DETAJL PONIKOVALNICE 1	
Št. projekta: 378/25	Št. načrta:	Datum: maj 2025	Št. lista: TP-16

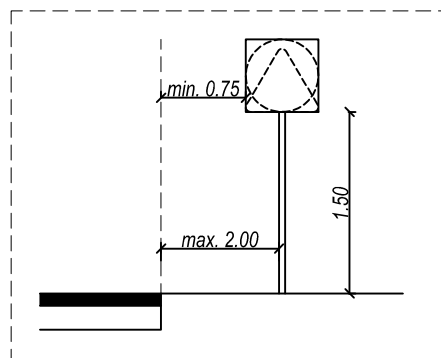


# DETAJL POSTAVITVE PROMETNIH ZNAKOV

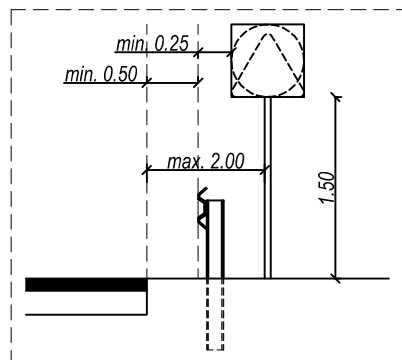
POSTAVITEV ZNAKOV  
OB KOLESARSKI STEZI



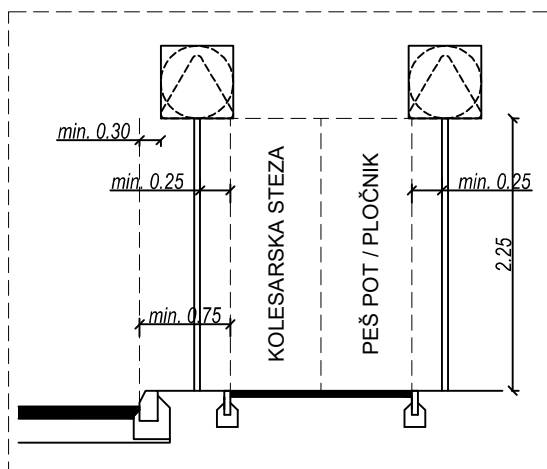
POSTAVITEV ZNAKOV  
ZUNAJ NASELJA



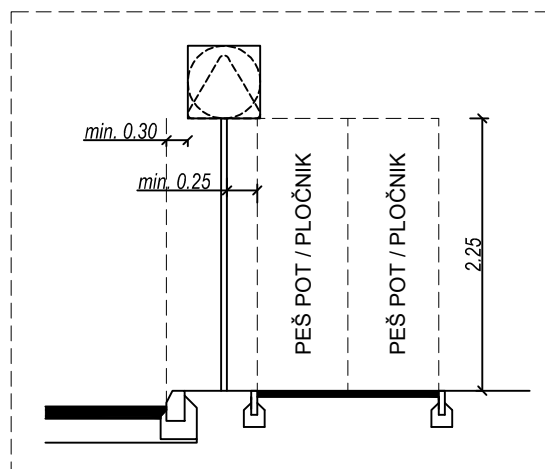
POSTAVITEV ZNAKOV PRI  
VARNOSTNI OGRAJI



POSTAVITEV ZNAKOV OB KOLESARSKI ALI  
KOMBINIRANI KOLESARSKO-PEŠ STEZI



POSTAVITEV ZNAKOV OB  
HODNIKU ZA PEŠCE



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

Tehnični prikaz

Faza:

DGD

Vsebina:

DETAJL POSTAVITVE  
PROMETNIH ZNAKOV

Datum:

maj 2025

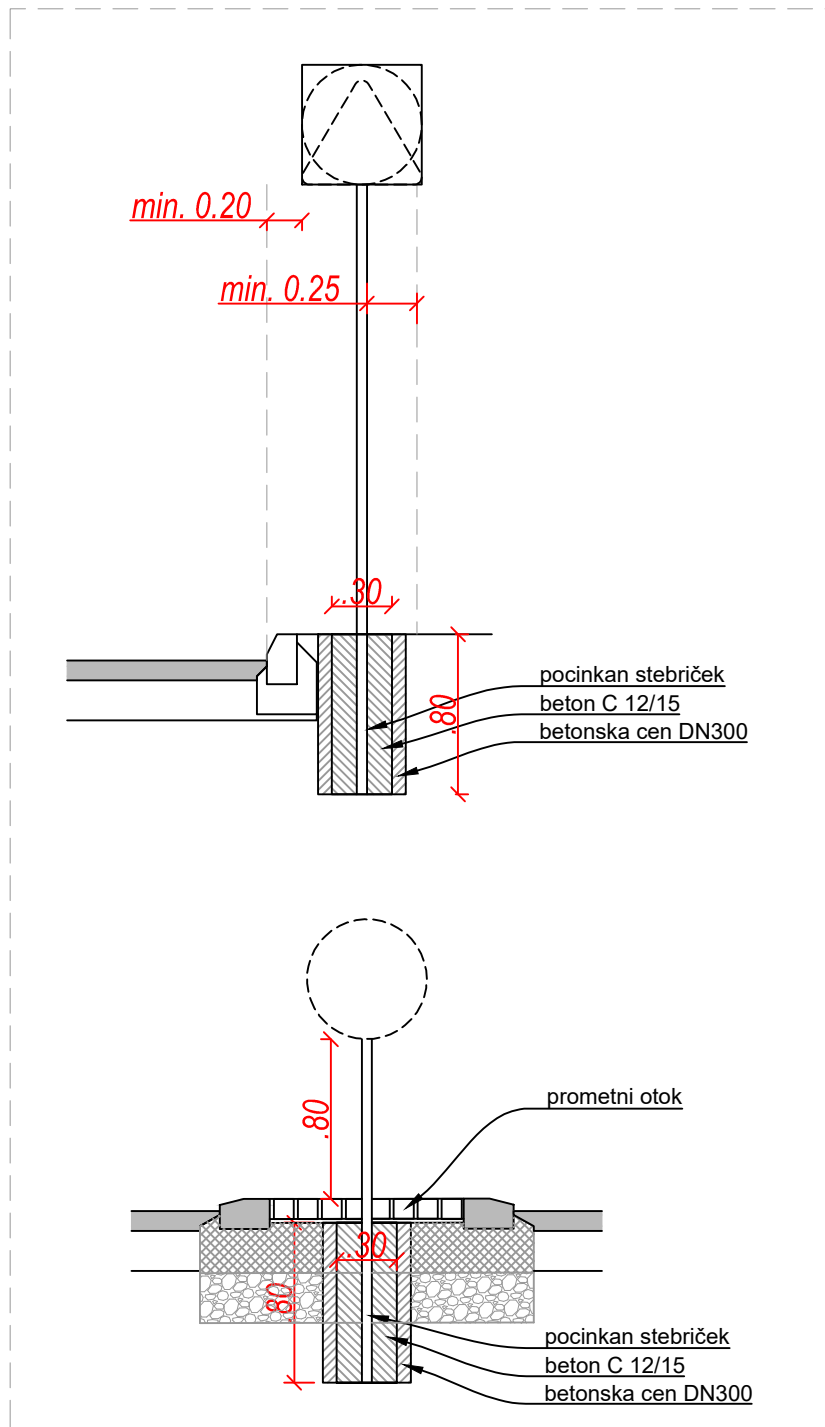
Merilo:

Št. lista:

TP-17



# TEMELJ PROMETNEGA ZNAKA



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

Tehnični prikaz

Faza:

DGD

Vsebina:

DETAJL TEMELJA  
PROMTNEGA ZNAKA

Datum:

maj 2025

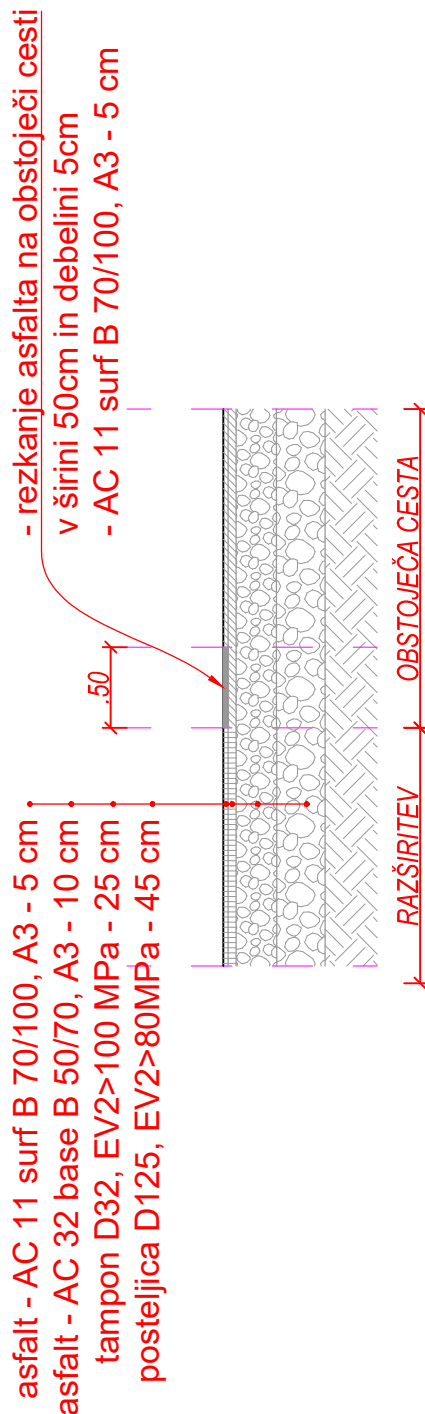
Merilo:

Št. lista:

TP-18



# DETAJL STIKA ASFALTA staro - novo



Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

Tehnični prikaz

Faza:

DGD

Vsebina:

DETAJL STIKA ASFALTA staro - novo

Datum:

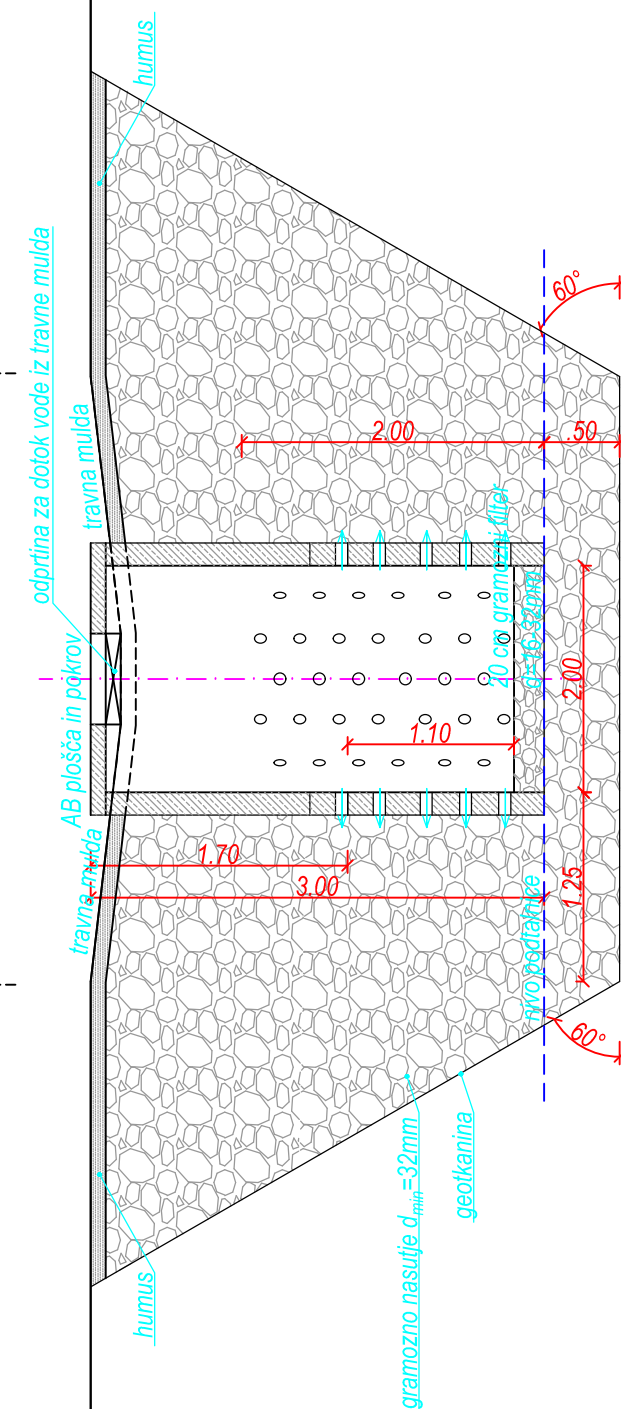
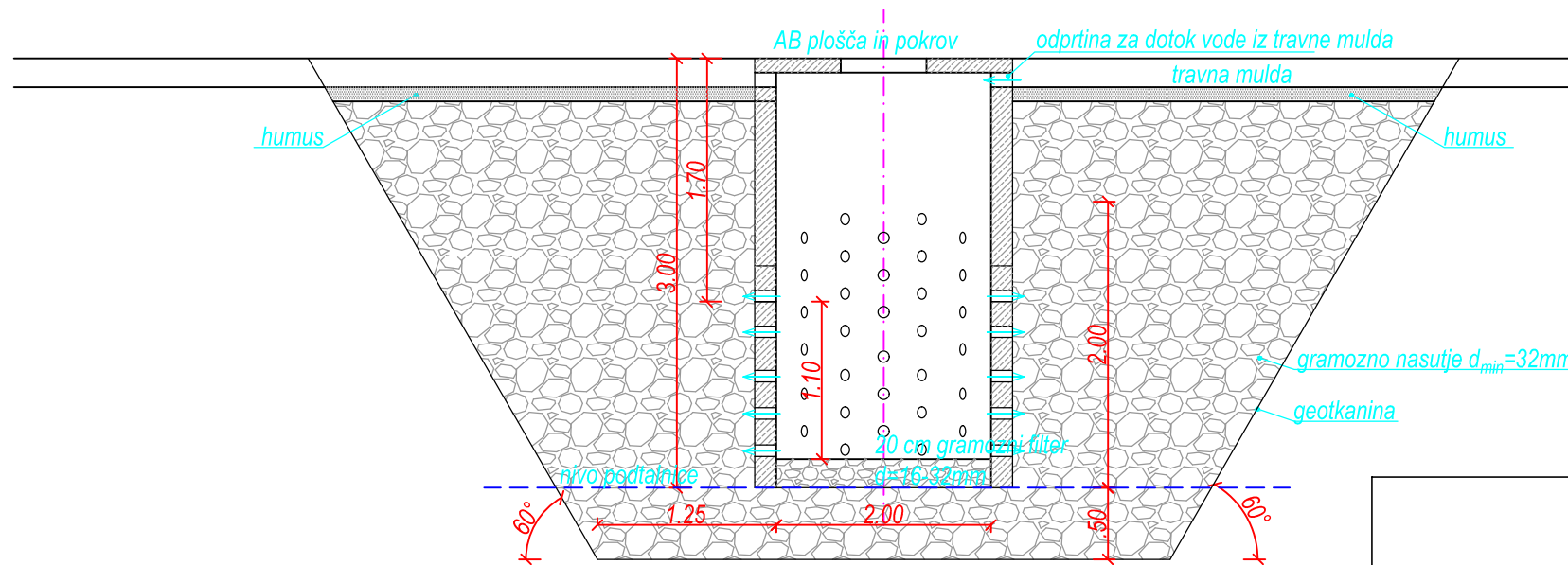
maj 2025

Merilo:

Št. lista:

TP-19





Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

378/25

Št. načrta:

Investitor:

Občina Nazarje  
Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje

Objekt:

Izgradnja komunalne opreme na območju  
Pod Slatino - 1. faza

Načrt:

Tehnični prikaz

Faza:

DGD

Vsebina:

DETAJL PONIKOVALNICE 2

Datum:

maj 2025

Merilo:

1:50

Št. lista:

TP-20